



---

**2023\_CBS\_03166 Inname van het openbaar domein – Palinghuizen in Gent - voor de organisatie van een leefstraat van 29/04/2023 t.e.m. 22/10/2023 (opbouw vanaf 27/04/2023 – afbouw t.e.m. 23/10/2023) - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 30 maart 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen  
mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Betrokken:** Bram Van Braeckvelt, Astrid De Bruycker

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het politiereglement op de privatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 19 maart 1990, artikelen 1 en 2;
- Het reglement 'Belasting op de inname van het openbaar domein', goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019, artikel 6§7;
- Het Besluit van de Vlaamse Regering tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is, artikel 10, 5°.

**Motivering**

Op 07/03/2023 ontving de Dienst Feesten en Ambulante Handel een aanvraag van Leefstraat Palinghuizen, om gebruik te maken van de Palinghuizen in Gent voor de organisatie van een leefstraat van 29/04/2023 t.e.m. 22/10/2023 (opbouw vanaf 27/04/2023 – afbouw t.e.m. 23/10/2023).

Vermits het hier gaat om de inname van het openbaar domein voor de organisatie van een activiteit in het kader van burger/buurtinitiatieven of andere projecten die bedoeld zijn om de

sociale cohesie te bevorderen en niet gepaard gaan met enige vorm van commercieel belang geldt vrijstelling van betaling van belasting volgens artikel 6§7 van het reglement 'Belasting op de inname van het openbaar domein', goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019.

De organisator doet geen beroep op IVAGO. Hij zamelt zelf de afvalfracties selectief in en laat het openbaar domein proper achter.

Het college van burgemeester en schepenen beslist over de innemingen van het openbaar domein.

## **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

IVAGO - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage).

DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage).

DIENST WELZIJN EN GELIJKE KANSEN M.B.T. TOEGANKELIJKHEID - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage).

CEL EVENEMENTENBEHEER VAN DE POLITIE - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage).

AFDELING OPENBARE VEILIGHEID BRANDWEERZONE CENTRUM - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage).

MOBILITEITSBEDRIJF STAD GENT – CEL VERKEERSTECHNISCHE TAKEN - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage).

DIENST MILIEU EN KLIMAAT M.B.T. AFVAL EN LUCHTKWALITEIT - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden (zie bijlage).

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Aanvraagformulier leefstraat
- Plan
- Voorwaarden (deel van de beslissing)

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Aan Leefstraat Palinghuizen, het gebruik van de Palinghuizen in Gent voor de organisatie van een leefstraat toe te staan van 29/04/2023 t.e.m. 22/10/2023 (opbouw vanaf 27/04/2023 – afbouw t.e.m. 23/10/2023), zoals opgenomen in bijgevoegd plan en mits naleving van de voorwaarden geformuleerd in het bij dit besluit gevoegde document.

2023\_CBS\_03166 - Inname van het openbaar domein – Palinghuizen in Gent - voor de organisatie van een leefstraat van 29/04/2023 t.e.m. 22/10/2023 (opbouw vanaf 27/04/2023 – afbouw t.e.m. 23/10/2023)

## **Voorwaarden – 9000 - Palinghuizen leefstraat**

### **Leefstraat - 2023\_Palinghuizen**

Start evenement: 29/04/2023

Einde evenement: 22/10/2023

Start opbouw: 27/04/2023

Einde afbouw: 23/10/2023

## **VOORWAARDEN VAN DE CEL EVENEMENTENBEHEER VAN DE POLITIE**

Met betrekking tot de aanvraag voor een leefstraat in bijgevoegd dossier, kan ik u het volgende meedelen: Vanuit politieel oogpunt en in de optiek van openbare orde wordt gunstig geadviseerd mits voldaan wordt aan de hiernavolgende voorwaarden:

### **ALGEMEEN VEILIGHEIDSASPECT**

De organisatie dient zich te houden aan de COVID-maatregelen die op het moment van het evenement van toepassing zijn. De organisator is te allen tijde verantwoordelijk voor het naleven van deze maatregelen en van de eventuele bijkomende voorwaarden die zijn opgenomen in deze toelating.

\* Een vrije doorgangruimte van 4 meter voorzien voor de hulp- en veiligheidsdiensten, in bochten betreft dit 6 meter.

\* De site waar de activiteiten plaatsvinden, alsook de woningen/panden die erin vervat zitten, dienen steeds vrij en ongehinderd toegankelijk te zijn voor de hulp- en veiligheidsdiensten. Terzake dienen alle nodige/mogelijke veiligheidsmaatregelen te worden genomen.

\* De toegelaten publiekscapaciteit van de zaal/site mag niet overschreden worden.

\* Bij de inname van de openbare weg (trottoir/plein) mag geen hinder of gevaar veroorzaakt worden voor de voetgangers, passanten, andere weggebruikers en het openbaar vervoer. Er dient te allen tijde een vrije doorgang van 1.20 meter gegarandeerd worden, tenzij andere afspraken

\*De voetgangers zullen NIET gehinderd worden.

\*Prioritaire voertuigen MOETEN te allen tijde doorgang verleend worden.

De organisator verbindt zich er toe de openbare weg in dezelfde omstandigheden achter te laten als bij aanvang van de manifestatie. Zij zullen zelf instaan voor het verwijderen van alle vuilnis.

\*De zichtbaarheid op de verkeerssignalisatie mag niet belemmerd worden.

\* De organisatie dient te beschikken over de nodige verzekeringen.

\* Overleg met en naleving van het advies van de stedelijke brandweer in optiek van de passieve veiligheid (brand- en evacuatiepreventie) van het evenement. Veiligheidsvoorschriften en afspraken terzake dienen integraal nageleefd te worden.

\* Zich houden aan de van toepassing zijnde wetten, politieverordeningen, reglementen, besluiten en voorschriften op de georganiseerde activiteit.

\* Zich houden aan het politiereglement op de private ingebruikneming van de openbare weg (goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990, laatst gewijzigd in de gemeenteraad 20 februari 2017)

\* De organisator moet alle nodige vergunningen ter plaatse kunnen voorleggen.

\* Springkastelen dienen te voldoen aan de Europese veiligheidsnormen en dienen gekeurd en gecertificeerd te zijn volgens het "Besluit Veiligheid Attractie- en Speeltoestellen" (NEN 1176 en NEN 1177)

\* Springkastelen dienen steeds onder direct toezicht van een verantwoordelijke te staan en alle vormen van springkastelen dienen voldoende verankerd te zijn om te weerstaan aan de heersende weersinvloeden.'

\* zich houden aan het Koninklijk Besluit betreffende de veiligheid van speeltoestellen ( 28 maart 2001)

## **GELUID**

\* Men dient zich te houden aan het politiereglement op de openbare rust en veiligheid (Goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998, laatst gewijzigd in de gemeenteraad van 22 juni 2020). Inzake gebruik van elektronisch versterkte muziek na 22.00u, het maken van de nodige afspraken rond gebruik van geluidsinstallaties op openbare weg, of het verkrijgen van enig afwijking op de Milieuwet, dient men contact op te nemen met de Dienst Milieu en Klimaat, Administratief Centrum, Woodrow Wilsonplein 1 te 9000 Gent en moet men zich strikt te houden aan de uren en het aantal decibels vermeld in het advies van de milieudienst

\* In geval van toepasselijkheid moet voldaan worden aan de regelgeving inzake SABAM en de billijke vergoeding.

## **OVERLAST**

\* Er mag geen overlast veroorzaakt worden door bv. sluikestorten (achterlaten van (vloei)stoffen/afval), lawaaihinder, parkeerhinder, enz... voor de buurt/omgeving van de betreffende locatie.

## **VERKEER**

\* De signalisatie dient aangebracht te worden zoals beschreven op het signalisatieplan door het mobiliteitsbedrijf.

\* De deelnemers dienen zich ten allen tijde te houden aan het algemeen verkeersreglement, K.B. 01/12/1975

\* De organisator is verantwoordelijk voor het reglementair opstellen van de hem ter beschikking gestelde verkeersborden, hekken en nadarafsluitingen (met uitzondering van de reglementair door DWBW geplaatste parkeerverboden). De opstelling gebeurt zoals goedgekeurd door het Mobiliteitsbedrijf.

\* De inrichters dienen na het evenement ervoor te zorgen dat de verkeerssignalisatie en nadarafsluitingen op een ordentelijke manier worden weggeruimd en gestapeld.

\* De organisatoren dienen zich te houden aan de bevelen en instructies van de politie

\* Afspraken met de openbare vervoersmaatschappij De Lijn dienen integraal nageleefd te worden.

## **OPMERKINGEN**

\* De organisator is ervan op de hoogte en verbindt er zich toe, dat kleine, interne conflicten binnen de actie in eerste instantie worden benaderd door de eigen, interne ordedienst inherent aan de actie zelf;

\* De organisatoren dienen elke wijziging die zich zou voordoen in de organisatie onmiddellijk ter kennis brengen van de cel evenementenbeheer.

- Bijkomende evenementen dienen steeds apart en tijdig worden aangevraagd.

- De leefstraat/-plein/-tuin dient duidelijk zichtbaar en reglementair signaleerd te zijn.

- Men dient zich te houden aan het aangeleverde signalisatieplan zoals dit werd opgemaakt door het mobiliteitsbedrijf.

- Een Leefstraat/-plein/-tuin is geen speelplein. Er dient steeds voldoende toezicht van ouders te zijn.

- Obstakels dienen steeds signaleerd worden.

- Het gebruik van groentapijten dient te voldoen aan veiligheidsvereisten. De groentapijten dienen geschikt te zijn voor buiten gebruik. Deze dienen slipvast te zijn en zodanig bevestigd zijn dat men er niet over kan struikelen.

- (vaste) constructies dienen te voldoen aan de veiligheidsvoorwaarden en dienen duidelijk aangeduid te zijn, ze mogen ook geen hinder vormen voor de hulpdiensten;
- De te verwachten hinder - (private) garages / parkeerplaatsen die niet meer bereikbaar zijn, bereikbaarheid van woningen, doorrijdbaarheid, omleidingen, ... – dienen in samenspraak met de betrokkenen te gebeuren.

#### **VOORWAARDEN VAN DE AFDELING OPENBARE VEILIGHEID BRANDWEERZONE CENTRUM**

Positief advies van brandweer mits

- \* er ten allen tijde een veilige doorgang van minstens 4 meter breed langs de inname gegarandeerd wordt voor de voertuigen van de hulpdiensten;
- \* er bij het gebruik van grasmatten maatregelen genomen worden om het struikelgevaar zo veel mogelijk te beperken en de afwatering van het openbaar domein niet te belemmeren;
- \* er bij het gebruik van grasmatten op toegezien wordt dat de hydranten alsook de afsluiters van water en aardgas op het openbaar domein vrij blijven van inname;

#### **VOORWAARDEN VAN HET MOBILITEITSBEDRIJF STAD GENT – CEL VERKEERSTECHNISCHE TAKEN**

Gunstig

#### **VOORWAARDEN VAN DE DIENST MILIEU EN KLIMAAT M.B.T. AFVAL EN LUCHTKWALITEIT**

Leefstraten vallen niet onder 'evenementen' zoals bepaald in de wetgeving cateringmateriaal (VLAREMA, onderafdeling 5.3.12).

De Dienst Milieu en Klimaat geeft voor de milieuthema's afval en luchtkwaliteit, een gunstig advies voor de inname openbaar domein mits voldaan aan volgende voorwaarden:

- De initiatiefnemers nemen maatregelen om afval te beperken en overlast van zwerfvuil tegen te gaan. Er wordt maximaal gewerkt met duurzaam en herbruikbaar materiaal voor aankleding en catering. Afval dat toch ontstaat, wordt mee naar binnen genomen en gesorteerd aangeboden bij de huis-aan-huis inzameling. Het openbaar domein wordt iedere avond proper achter gelaten.
- In het geval er een stookadvies is afgekondigd door de VMM (Vlaamse Milieu Maatschappij) mogen er geen vuurmanden gebruikt worden. Ook bij windstil of mistig weer worden best geen vuren ontstoken gezien de rookgassen in deze gevallen blijven hangen.

#### **VOORWAARDEN VAN IVAGO**

Een gunstig advies van IVAGO met de volgende voorwaarden:

- . Bewoners clusteren het afval van de leefstraat
- . De bewoners vegen de Leefstraat

#### **VOORWAARDEN VAN DE DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN**

De opbouw van het evenement, het evenement zelf en de afbouw (en alle activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks afhankelijk van het evenement) hebben geen impact op de kwaliteit van het openbaar domein. Indien dit wel het geval blijkt te zijn, is de organisator, aanvrager of vergunninghouder verantwoordelijk voor het terug in de oorspronkelijke toestand brengen. Voor de infrastructuur onder het beheer van de Dienst Wegen Bruggen en Waterlopen kan dit zijn door dit zelf te (laten) doen of de kosten ertoe te vergoeden maar in elk geval volgens de voorwaarden van de Dienst Wegen, Bruggen of Waterlopen.

De inrichting van het openbaar domein (zoals straatmeubilair, verlichting, enz.) wordt niet aangepast aan het evenement. In het geval aanpassing onvermijdelijk is, gebeurt het wegnemen (en terugplaatsen) van toebehoren weginfrastructuur na toestemming van de verantwoordelijke dienst, door de verantwoordelijke dienst en op kosten van de organisator.

#### **VOORWAARDEN VAN DE DIENST WELZIJN EN GELIJKE KANSEN M.B.T. TOEGANKELIJKHEID**

- Algemeen: Zorg bij het plaatsen van podia, standen, tenten, ... dat er steeds een vrije doorgang wordt bewaard van 150cm.- Zorg voor een drempelloze looproute en waak erover dat losliggende kabels worden beveiligd door middel van kabelgoten.
- Blinde geleide lijnen en noppentegels dienen steeds gevrijwaard te blijven bij het plaatsen van tenten, togen, podia
- Parkeren: Wanneer een straat/plein parkeervrij wordt gemaakt, dient de parkeerplaats voor personen met een handicap voorlopig te worden voorzien zo dicht mogelijk bij het evenement. Hiervoor dient u contact op te nemen met het Mobiliteitsbedrijf Stad Gent, Sint-Michielsplein 9 te 9000 Gent – 09 266 28 00 en/of mobiliteitsbedrijf@stad.gent.
- Sanitair: Wanneer een sanitaire unit wordt gehuurd, dient dit een unit te zijn die voldoet aan de toegankelijkheid.

#### **VOORWAARDEN VAN DE DIENST WEGEN, BRUGGEN EN WATERLOPEN**

De opbouw van het evenement, het evenement zelf en de afbouw (en alle activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks afhankelijk van het evenement) hebben geen impact op de kwaliteit van het openbaar domein. Indien dit wel het geval blijkt te zijn, is de organisator, aanvrager of vergunninghouder verantwoordelijk voor het terug in de oorspronkelijke toestand brengen. Voor de infrastructuur onder het beheer van de Dienst Wegen Bruggen en Waterlopen kan dit zijn door dit zelf te (laten) doen of de kosten ertoe te vergoeden maar in elk geval volgens de voorwaarden van de Dienst Wegen, Bruggen of Waterlopen.

De inrichting van het openbaar domein (zoals straatmeubilair, verlichting, enz.) wordt niet aangepast aan het evenement. In het geval aanpassing onvermijdelijk is, gebeurt het wegnemen (en terugplaatsen) van toebehoren weginfrastructuur na toestemming van de verantwoordelijke dienst, door de verantwoordelijke dienst en op kosten van de organisator.

#### **VOORWAARDEN VAN DE DIENST WELZIJN EN GELIJKE KANSEN M.B.T. TOEGANKELIJKHEID**

Bewaar steeds een vrije doorgang van 150 cm bij het plaatsen van podia, standen, tenten, ...  
Zorg voor een drempelloze looproute en waak erover dat losliggende kabels worden beveiligd door middel van kabelgoten.

Houd blinde geleidelijnen en noppentegels steeds vrij bij het plaatsen van tenten, togen, podia.

Indien een parkeerplaats voor personen met een handicap wordt ingenomen, moet die verplaatst worden zo dicht mogelijk bij het evenement. Neem hiervoor contact op met het Mobiliteitsbedrijf Stad Gent, Sint-Michielsplein 9 te 9000 Gent – 09 266 28 00 - mobiliteit@stad.gent.

Een sanitaire unit moet steeds voldoen aan de toegankelijkheidsvoorwaarden.

Vermits het hier gaat om het gebruik van het openbare domein voor een activiteit in het kader van burger/buurtinitiatieven of andere projecten die bedoeld zijn om de sociale cohesie te bevorderen en niet gepaard gaan met enige vorm van commercieel belang, geldt vrijstelling van betaling van belasting op het privaat gebruik van de openbare weg volgens artikel 6 § 7 van het Belastingreglement op de inname van het openbaar domein, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019.

Als organisator doet u geen beroep op IVAGO. U zamelt zelf de afvalfracties selectief in en laat het openbaar domein proper achter.

Als organisator houdt u tevens rekening met de “Richtlijnen voor inname van het openbaar domein voor de organisatie van evenementen, feesten, markten en foren” die op de aanvraag van toepassing zijn.

Als organisator moet u alle belanghebbenden in de buurt informeren over dit evenement.