



---

**2023\_GR\_00196 Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst natuursteen: instandhouding - op openbaar domein grootgrondgebied Gent - FAG/2023/000/TDS/INV-EXP/5403 - Bestek - Vaststelling**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 27 maart 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandebroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

**Motivering**

Natuurstenen elementen (gedenkplaten, beelden, monumenten, sokkels, ...) die in openlucht staan, op het openbaar domein, vragen om een specifieke benadering wat onderhoud en restauratie betreft. Jarenlang werden deze elementen overgelaten aan de natuurelementen.

De gedenkplaten, beelden, monumenten, sokkels, ... die reeds gedurende vele jaren buiten staan, onder bomen en naast vuilnisbakken, zijn onderhevig aan weer en wind, vrieskou, hitte, droogte en neerslag, stof, uitlaatgassen.

Historiek:

Tot en met 2012 was het "brandjes blussen" en werden er steeds kleinere dossiers (prijsvragen) uitgeschreven.

Sinds 2013 wordt met een raamovereenkomst op afroep gewerkt,

eerst met enkele dossier voor 1 jaar:

- TDG/2012/027/TDS/GU/754
- TDG/2013/073/TDS/GU/2070,

vanaf 2014 met dossiers voor 4 jaar:

- TDG/2014/113/TDS/EXP/2345.

Sindsdien is er een algemeen besef dat de natuurstenen elementen regulier onderhoud (en soms ook restauratiewerken) nodig hebben. Bovendien vragen de gevolgen van vandalisme (o.a. van graffiti, besmeuren, aanplak stickers, ...) de nodige, specifieke aandacht. Al deze factoren hebben gevolgen voor de manier waarop er met natuurstenen gedenkplaten, beelden, monumenten, sokkels,... in de publieke ruimte moet worden omgegaan.

De huidige raamovereenkomst (dossier TDG/2018/032/TDS/EXP-INV/4614) loopt in juni 2023 ten einde.

De vraag naar onderhoud van natuurstenen elementen is nog steeds groot; temeer door het vredesjaar 2018 (de herdenking van de Grote Oorlog 1914-1918), de betere bekendheid van het dossier (er komen steeds meer vragen van burgers of andere stadsdiensten die een opkuis gezien hebben van één of ander monument en zelf nog een ander monument opgekuist willen zien), vandalisme (steeds meer en meer bekladdingen, meer schadegevallen, ...), het inzicht dat een proper monument op regelmatige basis van onderhoud te voorzien minder kost dan na een x-aantal jaar opnieuw een groot restauratiedossier op te starten.

Door de opmaak van een raamovereenkomst voor 4 jaar (uitvoering 2023-2026), is de continuïteit opnieuw verzekerd.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst natuursteen: instandhouding - op openbaar domein grootgrondgebied Gent -

FAG/2023/000/TDS/INV-EXP/5403, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs.

## **Financiële informatie**

**Voorgestelde uitgaven: € 190.000,00**

Dienst	FM Themagebouwen	FM Themagebouwen
Budgetplaats	3512400AX	3470100OD
Categorie (INV of EXP)	INV	EXP
Subsidiecode	Niet relevant	Niet relevant
2023	15.000,00	8.750,00
2024	30.000,00	17.500,00
2025	30.000,00	17.500,00
2026	30.000,00	17.500,00
2027	15.000,00	8.750,00
Later		
Totaal	120.000,00	70.000,00

**Verwachte ontvangsten: € 0,00**

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Bestek
- Technische bepalingen
- Raming
- Nota - voorzorgen en maatregelen die de inschrijver zal treffen ten einde rekening te houden met het veiligheids- en gezondheidsplan van de veiligheidscoördinator
- Verklaring veiligheidscoördinatie

**Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimitéit

**Artikel 1:**

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken  
- Raamovereenkomst natuursteen: instandhouding - op openbaar domein grootgrondgebied  
Gent - FAG/2023/000/TDS/INV-EXP/5403.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs.

2023\_GR\_00196 - Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst natuursteen:  
instandhouding - op openbaar domein grootgrondgebied Gent - FAG/2023/000/TDS/INV-  
EXP/5403 - Bestek

Handtekening(en)