| | |
|---|---|
| PROVINCIE | OOST-VLAANDEREN |
| GEMEENTE | GENT |
| Opdrachtgever | Unreal Investments<br>Kouter 2<br>9080 Lochristi<br><br>Poelman Frederik<br>Hoekskensstraat 118A<br>9080 Lochristi |
| Ontwerper | Meet- en Expertiseburo<br>ARPENTA bv<br>Beeweg 56 Tel. 09/355.77.19<br>9080 Lochristi E: info@arpenta.be |

# ROOILIJNPLAN

## Nokerstraat / Oude Molenstraat

| | |
|---|---|
| Schaal : 1/500 | Dossiernr. Arpenta: 218128 |
| Datum: 02/11/2022 | Plannr.: 218128/rooilijnplan |

Kadastrale ligging: Gent 13°afd., sectie B, nr. 533a

Wijzigingen:

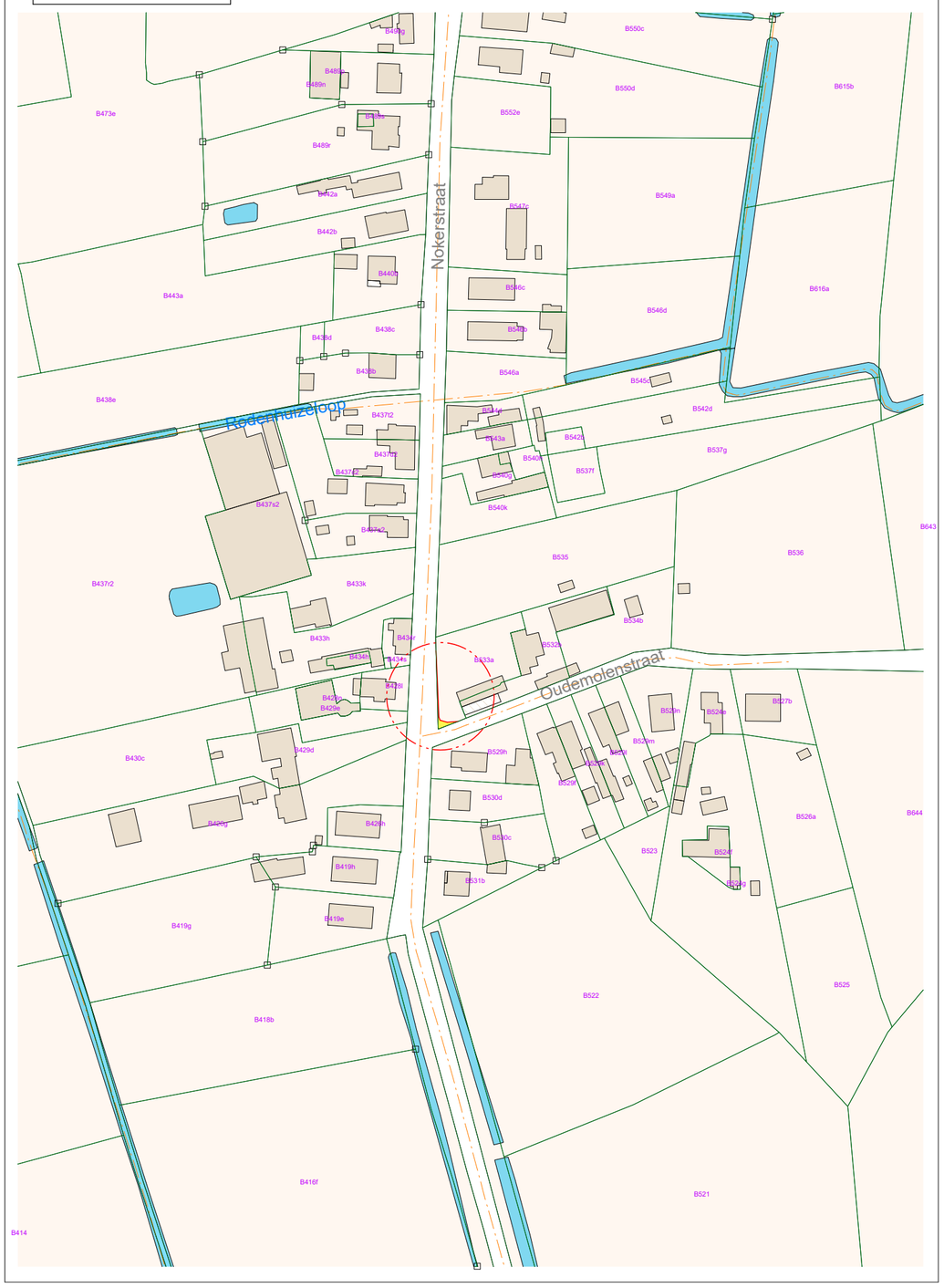
| Index | Datum | Omschrijving | Tek |
|---|---|---|---|
| 1 | 02/11/2022 | 1ste uitgave | KDG |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| Ontwerper | Opdrachtgever |
|---|---|
| *Kevin De Guchtenaere*<br>*Landmeter-Expert*<br>*Beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg*<br>*LAN 12 1501* | *Frederik Poelman*<br>*Zaakvoerder Unreal Investements* |

Gezien & goedgekeurd door:

| | | |
|---|---|---|
| Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van ..... | De adjunct-algemeen directeur<br>Danny Van Campenhout | De voorzitter van de gemeenteraad<br>Zeneb Bensafia |
| Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzege van het publiek werd neergelegd gedurende het openbaar onderzoek van ..... tot ..... | De adjunct-algemeen directeur<br>Danny Van Campenhout | Voor de burgemeester (Bij delegatie van 24/01/2019)<br>Filip Watteeuw eerste schepen en schepen van mobiliteit, publieke ruimte en stedenbouw |
| Definitieve vaststelling door de gemeenteraad in zitting van ..... | De adjunct-algemeen directeur<br>Danny Van Campenhout | De voorzitter van de gemeenteraad<br>Zeneb Bensafia |

## LIGGINGSPLAN Schaal : 1/2000




## LIJST GETROFFEN PERCELEN

| LOT | KADASTRALE LIGGING GENT AFD. | SIE | NR. | EIGENAAR | ADRES | AARD PERCEEL | KADASTRALE OPPERVLAKTE | OPPERVLAKTE LOT |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 13 | B | 533a | UNREAL INVESTMENTS | KOUTER 2, 9080 LOCHRISTI | TUIN | 1150m2 | 35.46m2 |
| | | | | POELMAN FREDERIK | HOEKSKENSSTRAAT 118A, 9080 LOCHRISTI | | | |

### BESCHRIJVING DER GRENZEN

- grenslijn 5-6-7-1: huidige rooilijn rooilijn volgens Atlas der Buurtwegen.
- grenslijn 1-2-3-4-5: nieuwe rooilijn volgens midden afsluiting en verlengde.

### LEGENDE

- Bestaande bebouwing
- Muur
- Betonafsluiting
- Draadafsluiting
- Weideafsluiting
- Haag
- Rand gracht
- Midden gracht
- Verlichtingspaal (VP)
- Verlichtings- en elektriciteitspaal (VP/EP)
- Rioolrooster
- Inspectieput
- Huisaansluiting
- Waterputje (H2O)
- Gas (GAS)
- TV-kastje (TV)
- Electriciteitskast (EC)
- Zone bij openbaar domein te voegen
- Te behouden rooilijn
- Af te schaffen rooilijn
- Nieuwe rooilijn
- Terreingrens
- Kadastrale grens
- Ontworpen bouwzone
- Ontworpen lotgrens

### Coördinatenlijst

| Nr | X | Y |
|---|---|---|
| 1 | 110164.90 | 201097.72 |
| 2 | 110165.36 | 201069.95 |
| 3 | 110165.80 | 201068.71 |
| 4 | 110168.81 | 201067.82 |
| 5 | 110173.35 | 201068.23 |
| 6 | 110167.85 | 201066.41 |
| 7 | 110163.78 | 201065.94 |

**Hoekpunten niet gematerialiseerd, tenzij anders vermeld**