



---

**2023\_CBS\_02491 202341 - ambtshalve schrapping risicoground Gustaaf Carelshof 26 (afd 19 sectie C nr 275X2) te 9040 Sint-Amandsberg (3589/E/1)**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 16 maart 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur; mevrouw Liesbet Vertriest, waarnemend adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

**Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.  
WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Dienst Vastgoed heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 3 maart 2023.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: ambtshalve schrapping risicoground Gustaaf Carelshof 26 (afd 19 sectie C nr 275X2) te 9040 Sint-Amandsberg (3589/E/1)

Het perceel is als risicoground opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 3589/E/1 - Beslissing: 28 november 1996 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: THIENPOND T LUCIEN BVBA - exploiteren van een magazijn voor aannemersbedrijf

Vergunde risico-rubrieken: 29.5.2.1°

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgend dossier van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend

Motivatie

Op basis van de gegevens uit bovenstaande dossiers blijkt dat de risico-activiteiten niet werden uitgevoerd op perceel 275X2. De risicoactiviteiten zijn aan de hand van de plannen gelokaliseerd op het perceel 274Z2. Bijgevolg kan perceel 275X2 ambtshalve geschrapt worden.

Conclusie

Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicogrond. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent-Sint-Amandsberg (afd. 19) sectie C 275 X2

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2023\_CBS\_02491 - 202341 - ambtshalve schrapping risicogronde Gustaaf Carelshof 26 (afd 19 sectie C nr 275X2) te 9040 Sint-Amandsberg (3589/E/1)