



---

**2023\_CBS\_01829 Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras, François Laurentplein 8 - [P-368167] - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 2 maart 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

mevrouw Sofie Bracke, schepen-voorzitter  
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1;
- Het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022, artikel 5, § 4.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het Politierglement op de privatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990;
- Het Politierglement op de openbare rust en veiligheid, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 januari 1998;
- Het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 27 juni 2022.

**Motivering**

De gemeenteraad keurde op 27 juni 2022 het reglement over de inname van het openbaar domein door terrassen bij horecazaken (Terrasreglement) goed.

Illyrian, François Laurentplein 8, Gent, diende op 10/01/2023 een aanvraag in tot het bekomen van een vergunning voor het plaatsen van een terras bij Illyrian, gelegen François Laurentplein 8, Gent.

Deze aanvraag betreft een bestendinging van een tijdelijke terrasuitbreiding die werd verkregen omwille van de COVID-maatregelen.

De vergunde terrasoppervlakte in de huidige vergunning is identiek aan de vergunde oppervlakte in de oorspronkelijke vergunning

Vorige vergunning = 14,16 m<sup>2</sup> (parkeerzone)

Covid verruiming = 12,88 m<sup>2</sup> (parkeerzone gebuur)

Huidige vergunning = 14,38 m<sup>2</sup> (parkeerzone)

De volgende diensten gaven advies bij de terrasaanvraag: Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning, Mobiliteitsbedrijf. De adviezen zijn bij dit besluit gevoegd.

Overeenkomstig de beoordeling door IPR en de ingewonnen adviezen, beslist het college van burgemeester en schepenen op basis van het Terrasreglement om de vergunning te verlenen, mits naleving van de reglementaire bepalingen en de voorwaarden in het vergunningsdocument dat deel uitmaakt van dit besluit.

Voor het terras gelden de volgende bijzondere voorwaarden:

- er is een laad- en loszone thv huisnummer 10-18 en deze moet gevrijwaard blijven;
- bekabeling i.f.v. verlichting of andere energievoorzieningen is op, over of ingewerkt in het openbaar domein niet toegestaan;
- verlichting op het terras in de parkeerstrook is dus niet mogelijk via bekabeling.

#### **Plantenbakken**

- het terras is infrastructureel afgebakend van de rijbaan;
- het terras moet omwille van de veiligheid afgebakend worden met plantenbakken, behalve aan de zijde naar de gevellijn gericht;
- de plantenbakken moeten uit duurzame en robuuste materialen vervaardigd zijn en mogen de beeldkwaliteit van de omgeving niet verstoren;
- de plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting. De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken;
- er moet tussen de plantenbakken telkens een minimale vrije ruimte zijn van 25 cm;
- ten behoeve van de zichtbaarheid van het obstakel op de rijbaan dienen reflectoren te worden voorzien aan beide zijden van de inname op ongeveer 0,5m hoogte: een rode reflector in de rijrichting aan de rechterzijde, een witte reflector voor de andere zijde;
- een D1 (45° gericht naar de rijbaan) wordt vooraan voorzien in de rijrichting aan de kant van de rijbaan op ongeveer 1m hoogte.

#### **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Het terras in de parkeerstrook moet even lang zijn als de breedte van het handelspand. De breedte moet worden afgestemd op de virtueel doorgetrokken zijdelingse perceelsgrenzen, in dit geval de beide zijkanten van het handelspand.

Het terras in de parkeerstrook moet volledig afgebakend worden met plantenbakken, behalve aan de zijde van het voetpad, die volledig moet open blijven. De plantenbakken moeten uit duurzame en robuuste materialen vervaardigd zijn en mogen de beeldkwaliteit van de omgeving niet verstoren. De plantenbakken mogen maximaal 1,20m hoog zijn, inclusief de beplanting. De beplanting mag niet buiten de bak uitsteken. De plantenbakken mogen geen aaneengesloten volle wand vormen. Een horecaterras moet zoveel als mogelijk luchtig en transparant zijn. Wanneer meerdere plantenbakken in lijn opgesteld worden, moet er om ruimtelijke redenen, tussen alle plantenbakken een tussenafstand zijn van 25 cm. Deze smalle tussenafstanden verhinderen (om veiligheidsredenen) dat klanten het terras via deze zijde verlaten richting de rijweg. De hoogtebeperking van de plantenbakken laat toe dat gebruikers (vooral voetgangers) van het openbaar domein, overal een goede doorkijk behouden naar de rest van de omgeving. Door het gebruik van plantenbakken wordt er extra microgroen in het straatbeeld gebracht, wat een meerwaarde is naar beeldkwaliteit toe, voor deze dense en stenige stedelijke omgeving.

Bekabeling i.f.v. verlichting of andere energievoorzieningen is op, over of ingewerkt in het openbaar domein niet toegestaan. Eventuele verlichting op het terras in de parkeerstrook is dus niet mogelijk via bekabeling.

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

gunstig advies, want aanvraag betreft inname van een gewone parkeerplaats.

Opgelet wel, er is een laad- en loszone thv huisnummer 10-18 en deze moet gevrijwaard blijven!

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Schets bij aanvraag (deel van de beslissing)
- aanvraag
- vergunning (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Verleent een vergunning aan Illyrian, François Laurentplein 8, Gent, voor het plaatsen van een terras bij horecazaak Illyrian, gelegen François Laurentplein 8, Gent, mits naleving van de reglementaire bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in het vergunningsdocument dat als bijlage bij dit besluit is gevoegd.

2023\_CBS\_01829 - Vergunning voor de inname van het openbaar domein door een nieuw terras, François Laurentplein 8 - [P-368167]