



---

**2023\_CBS\_01982 202322 - vraag tot schrapping risicoground Oude Brusselseweg 117 (afd 22 sectie B nr 323Y2) te 9050 Gentbrugge (1261/E/1)**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 2 maart 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

mevrouw Sofie Bracke, schepen-voorzitter  
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schrapping van de risicoground goed.

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Esher bvba heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 7 februari 2023.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping risicoground Oude Brusselseweg 117 (afd 22 sectie B nr 323Y2) te 9050 Gentbrugge (1261/E/1)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 1261/E/1 - Beslissing: 28 november 1996 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: DEPRYCK FREDERIK- exploiteren van een tandtechnisch labo

Vergunde risico-rubrieken: 29.5.2.1°

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de erkende bodemdeskundige om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

In het GrondenInformatieRegister van de OVAM (zie Bijlage 6) wordt gemeld dat er op perceel 323Y2 de Vlarebo-rubriek 29.5.2.1°a) (metaalbewerking vanaf 5 kW) is doorgedaan. Echter, in de beschikbare vergunning dd. 1996 (zie bijlage 2) wordt slechts melding gemaakt van metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 3,7 kW. Op basis van informatie van de opdrachtgever (zoon van exploitant) waren er geen andere toestellen aanwezig dan deze opgenomen in de betreffende milieuvergunning.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat

Op basis van de gegevens uit bovenstaande dossiers blijkt dat de activiteiten niet beschouwd worden als risico-activiteiten, gezien het vermogen onder de grens van 5kW ligt die vermeld staat bij de vlarebo-rubriek 29.5.2.1.. Het vergunde vermogen is slechts 3,7kW. Bijgevolg kan dit perceel geschrapt worden als risicoperceel.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gentbrugge (afd. 22) sectie B 323 Y2

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2023\_CBS\_01982 - 202322 - vraag tot schrapping risicogrond Oude Brusselseweg 117 (afd 22 sectie B nr 323Y2) te 9050 Gentbrugge (1261/E/1)