



Bestemd voor de gemeenteraad

2023_CBS_02020 Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst giet- en smeedijzer: instandhouding - op openbaar domein grootgrondgebied Gent - FAG/2023/001/TDS/INV-EXP/5404 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 2 maart 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

mevrouw Sofie Bracke, schepen-voorzitter
mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

Giet- en smeedijzeren elementen die in openlucht staan, op het openbaar domein, vragen om een specifieke benadering wat betreft onderhoud en restauratie. Jarenlang werden deze elementen overgelaten aan de natuurelementen. In weer en wind, vrieskou, hitte, droogte en neerslag, stof, uitlaatgassen, onder bomen en naast vuilnisbakken staan de hekwerken, balustrades, poorten,... jaren lang buiten.

Historiek:

Tot 2012 was het "brandjes blussen" en werden er steeds kleinere dossiers (prijsvragen) uitgeschreven, waarvoor we heel vaak slechts één inschrijver hadden. Het uiteindelijke totale bedrag per jaar overschreed de limiet van 5.500,00 Euro. Nu is er een algemeen besef dat de giet- en smeedijzeren elementen regulier onderhoud (en soms ook restauratiewerken) nodig hebben. Bovendien vragen de gevolgen van vandalisme (o.a. graffiti, besmeuringen, stickeraanplak,...) de nodige, specifieke aandacht. Al deze factoren hebben gevolgen voor de manier waarop we moeten omgaan met giet- en smeedijzeren hekwerken, balustrades, poorten,... in de publieke ruimte.

Naar aanleiding hiervan zijn we in 2013 overgegaan naar de uitvoering van een raamcontract "giet- en smeedijzer" (dossier TDG/2012/030/TDS/GU/758) voor een periode van 1 jaar.

Aangezien deze raamovereenkomst uit 2013 positief beoordeeld werd, werd er in 2014 eenzelfde raamovereenkomst opgemaakt voor een periode van 1 jaar (dossier TDG/2013/074/TDS/GU/2071).

In 2014 zijn we dan overgegaan tot de opmaak van een raamovereenkomst voor een periode van 4 jaar (dossier TDG/2014/114/TDS/EXP/2358).

In 2018 werd vervolgdossier TDG/2018/033/TDS/EXP-INV/4615 opgemaakt, opnieuw voor een periode van 4 jaar. Dit dossier loopt ten einde in juni 2023.

De vraag naar onderhoud van giet- en smeedijzeren elementen is nog steeds groot, te meer door de betere gekendheid van het dossier (er komen steeds meer vragen van burgers en andere stadsdiensten die een opkuis gezien hebben van één of ander hekwerk en zelf nog een ander hekwerk opgekuisd willen zien), vandalisme en/of aanrijdingen (tot onze spijt ook steeds meer en meer schadegevallen,...), bewustzijn van ons om een proper giet- en smeedijzeren element op regelmatige basis van onderhoud te voorzien (kost minder dan na een x-aantal jaar opnieuw een groot restauratiedossier op te starten).

Vandaar dat we de continuïteit opnieuw verzekeren door de opmaak van een raamovereenkomst voor 4 jaar (uitvoering 2023-2026).

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst giet- en smeedijzer: instandhouding - op openbaar domein grootgrondgebied Gent - FAG/2023/001/TDS/INV-EXP/5404, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 172.000,00

Ramingsbedrag: 142.382,00 EUR + 29.900,22 EUR (21%) = 172.282,22 EUR

De bedragen in deze tabel zijn incl. btw

Dienst	FM Themagebouwen	FM Themagebouwen
Budgetplaats	3512400AX	3470100OD
Categorie (INV of EXP)	INV	EXP
Subsidiecode	Niet relevant	Niet relevant
2023	14.000,00	7.500,00

2024	28.000,00	15.000,00
2025	28.000,00	15.000,00
2026	28.000,00	15.000,00
2027	14.000,00	7.500,00
Later		
Totaal	112.000,00	60.000,00

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- 5404_FAG2023001TDSINV_2023_02_07_Stad
Gent_Law2016_Bestek_JUR_werken_OPEN PROCEDURE_e-tendering.pdf
- 5404_FAG2023001TDSINV_Meetstaat.xlsx
- 20230130_DO_technische bepalingen RO giet- en smeedijzer ID5404.pdf
- 20230202_DO_RO giet- en smeedijzer Raming 3P.xls
- 20230130_NO_Nota met omschrijving die inschrijver zal nemen betreft
veiligheidsvoorschriften.docx
- 20230130_NO_VERKLARING VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE.docx

Beslissing

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken
- Raamovereenkomst giet- en smeedijzer: instandhouding - op openbaar domein
grootgrondgebied Gent - FAG/2023/001/TDS/INV-EXP/5404.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs

2023_CBS_02020 - Overheidsopdracht van werken - Raamovereenkomst giet- en smeedijzer:
instandhouding - op openbaar domein grootgrondgebied Gent - FAG/2023/001/TDS/INV-
EXP/5404 - Bestek