

Addendum aan Overeenkomst dd. 26 februari 2015 betreffende het beheer en de commerciële exploitatie van de parkeergarages "GENT-ZUID"

TUSSEN:

1. De "**Provincie Oost-Vlaanderen**", met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Gouvernementstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 207.725.795, vertegenwoordigd door de Deputatie, voor wie hier handelen in uitvoering van de beslissing deputatie d.d.....:

- a. Mevrouw GRILLAERT Leentje Rita, bevoegde gedeputeerde
- b. De heer GHYSENS Steven, provinciegriffier;

Hierna genoemd '**Provincie Oost-Vlaanderen**'

2. De **Besloten Vennootschap Atavus Invest**, met maatschappelijke zetel te 8000 Brugge, Hoogstraat 6, ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0782.943.418, hier vertegenwoordigd door:

de Besloten Vennootschap Janick Maertens, bestuurder, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Janick Maertens.

Hierna genoemd '**Atavus Invest**'

3. De **Stad Gent**, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de Gemeenteraad, voor wie hier handelen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d.

- a. De heer Filip Watteeuw, schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw en
- b. Mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Hierna genoemd '**Stad Gent**'

4. De **Naamloze Vennootschap Interparking**, met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Brederodestraat 9, Ingeschreven in het rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0403.459.919, hier vertegenwoordigd door:

- a. de besloten vennootschap Kingsdale Consulting, gedelegeerd bestuurder, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger, de heer Roland Cracco en
- b. De heer Patrick Minnaert, General Manager Belgium

Hierna genoemd '**Interparking**'

Hierna gezamenlijk genoemd '**PARTIJEN**'

VOORAFGAANDE UITEENZETTING :

De Provincie Oost-Vlaanderen, de Stad Gent en Interparking hebben op 26 februari 2015 een overeenkomst betreffende het beheer en de commerciële exploitatie van de parkeergarages "Gent-Zuid" ondertekend.

Atavus Invest komt mee tussen in dit addendum aangezien zij op 30/09/2022 eigenaar zijn geworden van het parkinggedeelte dit initieel aan Provincie Oost-Vlaanderen toebehoorde

Bij akte van 30/09/2022 is Atavus Invest in de rechten en de verplichtingen getreden van de Provincie Oost-Vlaanderen voor wat betreft de voormelde overeenkomst betreffende het beheer en de commerciële exploitatie van de parkeergarages "Gent-Zuid".

Provincie Oost-Vlaanderen heeft nog een gebruiksrecht tot aan de effectieve verhuis van de Provinciale Diensten, wat tot op heden nog niet heeft plaatsgevonden.

Alle Partijen wensen deze overeenkomst te wijzigen voor wat betreft het totale aantal parkeerplaatsen ingevolge het wegvallen van 19 parkeerplaatsen bij de Stad Gent. Het wijzigen van het aantal parkeerplaatsen leidt bijgevolg tot een wijziging van de verdeelsleutel tussen de partijen.

WORDT OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT :

ARTIKEL 1 :

Binnen 'artikel 1-beheer en commerciële exploitatie van de parking' van de oorspronkelijke overeenkomst wordt de paragraaf

"De totaliteit van het aantal parkeerplaatsen bedraagt :

- 268 parkeerplaatsen van de Stad Gent
- 252 parkeerplaatsen van de Provincie
- 516 parkeerplaatsen van de nv Interparking"

vervangen door :

"De totaliteit van het aantal parkeerplaatsen bedraagt :

- 249 parkeerplaatsen van de Stad Gent
- 252 parkeerplaatsen van de Provincie en Atavus Invest BV (vanaf 30/09/2022)
- 516 parkeerplaatsen van de nv Interparking."

ARTIKEL 2 :

Binnen 'artikel 2- Beheer en exploitatie' wordt de zin :

"Interparking wordt belast met het beheer en exploitatie van de gehele parkeergarage 1036 plaatsen)."

vervangen door :

“Interparking wordt belast met het beheer en exploitatie van de gehele parkeergarage (totaal van 1017 plaatsen).”

En wordt onder de rubriek ‘EXPLOITATIEREKENING’ van artikel 2 de paragraaf :

“Het saldo (positief of negatief) wordt verdeeld volgens volgende verdeelsleutel (in functie van het aantal plaatsen) :

- ° Provincie : 252/1036
- ° Stad Gent : 268/1036
- ° Interparking : 516/1036.”

vervangen door :

“Het saldo (positief of negatief) wordt verdeeld volgens volgende verdeelsleutel (in functie van het aantal plaatsen) :

- ° Provincie en Atavus Invest BV (vanaf 30/09/2022): 252/1017
- ° Stad Gent : 249/1017
- ° Interparking : 516/1017.”

ARTIKEL 3 :

Binnen het artikel 3 – Openingsuren en tarifiering worden volgende zinnen vervangen:

- de zin:

“ De Stad Gent en de Provincie kunnen ten allen tijde mits beperkingen hieronder indien gewenst beschikken over respectievelijk 268 parkeerplaatsen en 252 parkeerplaatsen aan de geldende tarieven voor een 7d/7 abonnement 24u/24 zonder minimumafname.”

vervangen door:

“ De Stad Gent en de Provincie en Atavus Invest BV (in plaats van de Provincie vanaf 30/09/2022) kunnen ten allen tijde mits beperkingen hieronder indien gewenst beschikken over respectievelijk 249 parkeerplaatsen en 252 parkeerplaatsen aan de geldende tarieven voor een 7d/7 abonnement 24u/24 zonder minimumafname.”

en de zin:

“- Bij afname van bijkomende parkeerplaatsen boven de respectievelijke 268 en 252 parkeerplaatsen zal voor 1 abonnement slechts 1 kaart worden afgeleverd”

vervangen door:

“- Bij afname van bijkomende parkeerplaatsen boven de respectievelijke 249 en 252 parkeerplaatsen zal voor 1 abonnement slechts 1 kaart worden afgeleverd”.

ARTIKEL 4 :

De bepalingen van de basisovereenkomst dd. 26 februari 2015 blijven ongewijzigd en onverkort van toepassing voor zover ze niet gewijzigd zijn door onderhavig addendum.

Dit addendum heeft uitwerking met ingang van **1 april 2022**:

Opgemaakt te Brussel op in zoveel exemplaren als er onderscheiden partijen zijn, vermeerderd met één exemplaar voor de Registratie.

Waarbij elke partij verklaart één exemplaar ontvangen te hebben.

Stad Gent	Provincie Oost-Vlaanderen	Atavus Invest BV	Interparking NV
	Steven Ghysens Provinciegriffier	Janick Maertens BV Bestuurder Janick Maertens Vaste vertegenwoordiger	Kingsdale Consulting BV Gedelegeerd Bestuurder Roland Cracco Vaste vertegenwoordiger
	Leentje Grillaert Bevoegde gedeputeerde		Patrick Minnaert General Manager Belgium