

## UITVOEREN VAN NUTS- EN INFRASTRUCTUURWERKEN OP HET GEMEENTELIJK OPENBAAR DOMEIN (WEIGERING)

Gelet op de aanvraag d.d. 06/02/2023 ingediend door Fluvius Site Schelde-Lieve voor het uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het openbaar domein van de Stad Gent.

Gelet op het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement), goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 januari 2021.

Deze weigering voor het uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken, in de aangevraagde periode, maakt deel uit van het besluit van het college van burgemeester en schepenen van de Stad Gent d.d. 09/03/2023 en geldt voor de daarbij gevoegde aanvraag en plannen.

- **Aanvrager:**  
Fluvius Site Schelde-Lieve
- **Locatie en omschrijving van de werken:**  
11505934  
Nederpolder, Kapittelstraat  
KLANTAANSLUITING  
Plaatsen MS OV
- **Werkopdrachtnummer:**  
11505934
- **Aangevraagde periode van de werken:**  
Startdatum: 19/04/2023  
Einddatum: 20/04/2023  
Duur: 2 kd
- **Lengte van het tracé:**  
66,00 m
- **Totale oppervlakte van de werf:**  
105,36 m<sup>2</sup>
- **Adviserende instanties:**  
Advies van Monumentenzorg d.d. 27/02/2023;  
Advies van IPR NW d.d. 22/02/2023;

Pagina 1 van 3

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
[innames@stad.gent](mailto:innames@stad.gent) | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)

**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctienerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

- **Reden tot weigering:**

- De geplande werken betreffen het aanleggen van nutsleidingen in functie van openbare verlichting, daarbij worden dieptewerken gepland aan de middenspanning en wordt er een klantencabine voorzien;
- De aanvraag bevindt zich binnen een zone die beschermd is als monument: 'Neogotisch burgerhuis met deel stadsomwalling', beschermd bij besluit van 17/03/2009 omwille van het algemeen belang gevormd door de artistieke, historisch, architectuurhistorische en sociaal-culturele waarde. De volledige beschrijving van deze waarden is na te lezen via <https://inventaris.onroerenderfgoed.be/aanduidingsobjecten/10388>;
- De aanvraag is zeer beknopt, zo is uit de plannen niet af te leiden wat de precieze impact zal zijn van de geplande werken op de beschermde site.  
Er is geen beschrijving van de huidige staat van de site, geen motivering bij de geplande werken en geen gedetailleerde plannen (snedes, aanzichten, afmetingen). Dit maakt het niet mogelijk de impact van de geplande werken op het beschermd erfgoed correct in te schatten. De aanvraag wordt daarom ongunstig geadviseerd.  
Er wordt gevraagd om een uitgebreid dossier voorafgaand het indienen van de aanvraag te bespreken met de dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.
- Daarbij aansluitend wordt ook verwezen naar de te volgen procedures die voorzien zijn in de onroerenderfgoedwetgeving: <https://www.onroerenderfgoed.be/werken-aan-een-beschermd-monument>.

- **Instanties die een afschrift van deze reservatievergunning ontvangen:**  
Monumentenzorg; IPR NW

Aldus gedaan in zitting van: 09/03/2023.



Voor de burgemeester  
bij delegatie (zie ook  
[www.stad.gent/handtekendelegatie](http://www.stad.gent/handtekendelegatie))

Mieke Hullebroeck  
Algemeen directeur stad Gent en OCMW

Filip Watteeuw  
Schepen van Mobiliteit, Publieke  
Ruimte en Stedenbouw

**Postadres:** Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |  
Botermarkt 1 | 9000 Gent

**Bezoekadres:** Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent  
[innames@stad.gent](mailto:innames@stad.gent) | ☎ 09 266 79 90 | [www.stad.gent](http://www.stad.gent)

**Bereikbaar:** Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)