



2023_CBS_01286 Synthesedocument 'Citadelpark - De Tussentuinen' - Kennisneming

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 16 februari 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Astrid De Bruycker

Betrokken: Sami Souguir

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2

Motivering

De Stad Gent wil het Citadelpark - het grootste park van de Gentse binnenstad - de komende jaren onder handen nemen. Niet alleen het park op zich, ook de centrale gebouwencluster wordt grondig en gefaseerd aangepakt, te beginnen met het ICC. Ter voorbereiding van het bouwproject ICC werd een masterplan voor de gehele gebouwencluster uitgewerkt door het studieteam TV 51N4E bvba, NU architecturaatelier. Het masterplan werd goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 8 juli 2021. Het legt ruimtelijke uitgangspunten vast voor de herontwikkeling van de gebouwencluster, zijnde het ICC, de Floraliënhal, het Kuipke en het SMAK.

Bij de verdere concretisering van de verschillende bouwprojecten, bleek dat in het bijzonder voor het raakvlak tussen de gebouwen en het park nog bijkomend onderzoek en ontwerp nodig is. De gebouwen zijn te gast in het park en dat moet zich ook in duidelijke ontwerp- en inrichtingsprincipes vertalen.

Om die principes vast te leggen en verder te verfijnen en concretiseren werden drie ontwerpessies georganiseerd. Die ontwerpessies werden begeleid door medewerkers van 51N4E en NU architecturaatelier. Door hun intensieve betrokkenheid bij dit project zijn zij

ideaal geplaatst om deze opdracht uit te voeren op een efficiënte en contextgevoelige manier, rekening houdend met mogelijke knelpunten en gevoeligheden.

De ontwerpkamers gingen door op 31 augustus 2022, 1 september 2022 en 9 september 2022. Voor de Stad Gent waren volgende diensten uitgenodigd:

- Projectbureau Ruimte
- Team Stadsbouwmeester
- Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning
- Groendienst
- Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg
- Dienst FM
- Dienst Vastgoed
- Sogent

Daarnaast was op elke ontwerpkamer ook een vertegenwoordiger van agentschap Onroerend Erfgoed aanwezig.

De conclusies uit de ontwerpessies werden finaal ook gebundeld worden in een synthesesedocument 'Citadelpark – De Tussentuinen'. Dit synthesesedocument focust op de tussentuinen, maar doet ook uitspraken over de parkwandeling/circuit walk, de centrumroute/diagonaal, het museumplein/museumtuin, de Floraliënhal en het ondergrondse niveau.

Het document moet gezien worden als een ruimtelijke bouwsteen die toont hoe de interactie tussen de parkomgeving en de gebouwen die daarin te gast zijn gefaseerd kan geoptimaliseerd worden, zonder een voorafname te doen op de verdere onderzoeken die zullen bepalen hoe de doelstellingen van de vooropgestelde (deel)projecten gerealiseerd kunnen worden.

Bijgevoegde bijlage(n):

- 20230119_Synthese_ontwerpkamer_tussentuinen.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Neemt kennis van de bij dit besluit gevoegde bijlage "Citadelpark – De Tussentuinen".

2023_CBS_01286 - Synthesedocument 'Citadelpark - De Tussentuinen'