



**2023_CBS_00938 Vergunning inname openbare weg/openbaar domein, Zuidstationstraat 11 -
Uitstek - [P-369677] - Goedkeuring**

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 2 februari 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen
mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De
Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx,
schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer
Rudy Coddens, schepen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-
algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 1°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Besluit van de Vlaamse regering van 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer;
- De politieverordening op de privaatieve ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd in de gemeenteraad van 19 maart 1990.

Motivering

Activit, Heirweg 36, 9190 Stekene diende op 16/01/2023 een aanvraag in voor het aanbrengen van een banner aan het gebouw gelegen Zuidstationstraat 11, Gent.

De aanvraag voor de plaatsing van een uitstek wordt bij de Afdeling Innames Publieke Ruimte aangevraagd aangezien dergelijke innemingen vrijgesteld zijn van een stedenbouwkundige vergunning. Uitstekken zijn voorwerpen die boven de openbare weg/openbaar domein uitsteken zoals uithangborden, banieren, e.d. en dus niet op de begane grond (openbare weg) plaats nemen.

De mogelijkheid moet geboden worden aan handelaars en particulieren om uitstekken (uithangborden, banieren, e.d.) aan te brengen op de openbare weg/openbaar domein.

De aanvraag werd onderzocht en de vergunning kan worden verleend mits naleving van volgende voorwaarden:

- om alle vormen van lichthinder of lichtvervuiling tegen te gaan, wordt opgelegd om een dimmer te voorzien op de (LED-)lichtinstallatie. Bij vermoeden/melding van lichthinder zal ter plaatse geëvalueerd en bepaald worden hoeveel de lichtinstallatie moet gedimd worden (conform bestaande normen en richtlijnen);
- geen dynamische of flikkerende verlichting te gebruiken. Dit geldt ook voor LED-schermen die achter glas worden geplaatst, en zichtbaar zijn vanop openbaar domein. Als regel wordt vooropgesteld dat een bepaalde lichtkleur of lichtbeeld (vanaf valavond) minstens 15 seconden vast moet blijven staan, alvorens naar een ander statisch verlicht beeld of kleur over te springen;
- de commerciële verlichting wordt bij voorkeur gedoofd bij sluitingstijd van de handelszaak (of na de kantooruren), of ten laatste om 24u (tenzij de handelszaak nog open is na 24u). NB Zo ook wordt de monument- en sfeerverlichting in Gent gedoofd om 24u (uitgezonderd de 3 torens van Gent)

Adviezen

Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:

Lichtplan - gunstig advies

*om alle vormen van lichthinder of lichtvervuiling tegen te gaan, wordt opgelegd om een dimmer te voorzien op de (LED-)lichtinstallatie. Bij vermoeden/melding van lichthinder zal ter plaatse geëvalueerd en bepaald worden hoeveel de lichtinstallatie moet gedimd worden (conform bestaande normen en richtlijnen).

*geen dynamische of flikkerende verlichting te gebruiken. Dit geldt ook voor LED-schermen die achter glas worden geplaatst, en zichtbaar zijn vanop openbaar domein. Als regel wordt vooropgesteld dat een bepaalde lichtkleur of lichtbeeld (vanaf valavond) minstens 15 seconden vast moet blijven staan, alvorens naar een ander statisch verlicht beeld of kleur over te springen.

*de commerciële verlichting wordt bij voorkeur gedoofd bij sluitingstijd van de handelszaak (of na de kantooruren), of ten laatste om 24u (tenzij de handelszaak nog open is na 24u). NB Zo ook wordt de monument- en sfeerverlichting in Gent gedoofd om 24u (uitgezonderd de 3 torens van Gent).

Stedenbouw - gunstig advies

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning heeft geen ruimtelijke opmerkingen in dit dossier.

Bijgevoegde bijlage(n):

- aanvraag
- vergunning (deel van de beslissing)
- aanvraag bijlage
- aanvraag bijlage

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Verleent een vergunning aan Activit, Heirweg 36, 9190 Stekene voor het aanbrengen van een banner, aan het gebouw gelegen Zuidstationstraat 11, Gent, mits naleving van de bepalingen en voorwaarden zoals vermeld in de bijgevoegde bijlage.

2023_CBS_00938 - Vergunning inname openbare weg/openbaar domein, Zuidstationstraat 11 -
Uitstek - [P-369677]

VERGUNNING: PLAATSEN VAN EEN UITSTEK

Het college van burgemeester en schepenen

Gelet op de aanvraag, d.d. 16/01/2023, ingediend door ActivIT, Heirweg 36, 9190 Stekene, waarbij de toelating wordt gevraagd tot gebruik van de openbare weg voor het plaatsen van een uitstek aan de gevel van het gebouw gelegen Zuidstationstraat 11, 9000 Gent

Gelet op het politiereglement op de private ingebruikneming van de openbare weg, goedgekeurd door de gemeenteraad bij besluit van 19 maart 1990 en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de bijgevoegde schets;

Gelet op de bijgevoegde foto's;

Gelet op het advies van:

Cel Openbare Verlichting;

Stedenbouw;

BESLUIT

Onverminderd de toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijk Ordening en van de uitvoeringsbesluiten, wordt de vergunning verleend aan de voornoemde aanvrager voor volgende innames:

Inname:

Dossier: Zuidstationstraat 11, Gent

Beschrijving: Uitstek

Met volgende kenmerken:

Gebruikte kleuren: blauw, wit, zwart

Tekst: Zero Latency Virtual Reality Arena

Afmetingen: B 3.75 m x H 1.05 m

Hoogte boven trottoir: 2.95 m

Uitsprong ten opzicht van de rooilijn: 0.15 m

Afstand tov linkse perceelgrens: 6.51 m

Afstand tov rechtse perceelgrens: 0.80 m

Gevelbreedte: 11.06 m

Pagina 1 van 3

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis | Botermarkt 1 | 9000 Gent

Bezoekadres: Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent

innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent

Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

Afstand tussen bovenzijde raam gelijkvloers en dorpel raam eerste verdieping: 1.56 m

Afstand tussen bovenzijde raam gelijkvloers en dorpel raam tweede verdieping: 4.51 m

Algemene voorwaarden:

- de vergunninghouder is verplicht te allen tijde de uitstek te laten nazien door beambten of agenten van het stadsbestuur op haar conformiteit met deze vergunning. Hij zal deze vergunning, en desgevallend de betreffende schets(en), te hunner beschikking houden;
- de uitstek aangebracht in strijd met deze vergunning, zal op het eerste verzoek van het college van burgemeester en schepenen moeten worden verwijderd of in overeenstemming gebracht met de vigerende reglementen, zonder dat dit tot enige schadevergoeding kan leiden;
- indien de uitstek wordt verwijderd, dient het stadsbestuur hiervan verwittigd te worden vóór het einde van het jaar waarin de wegbraak geschiedt;
- bij niet-naleving van de hierboven vermelde voorwaarden wordt de vergunning opgeheven;
- ledere wijziging dient het voorwerp uit te maken van een nieuwe aanvraag;
- Deze vergunning vervangt alle eerder afgeleverde vergunningen tot tijdelijk gebruik van de openbare weg op deze locatie

Bijzondere voorwaarden:**voorwaarden Lichtplan**

- om alle vormen van lichthinder of lichtvervuiling tegen te gaan, wordt opgelegd om een dimmer te voorzien op de (LED-)lichtinstallatie. Bij vermoeden/melding van lichthinder zal ter plaatse geëvalueerd en bepaald worden hoeveel de lichtinstallatie moet gedimd worden (conform bestaande normen en richtlijnen);
- geen dynamische of flikkerende verlichting te gebruiken. Dit geldt ook voor LED-schermen die achter glas worden geplaatst, en zichtbaar zijn vanop openbaar domein. Als regel wordt vooropgesteld dat een bepaalde lichtkleur of lichtbeeld (vanaf valavond) minstens 15 seconden vast moet blijven staan, alvorens naar een ander statisch verlicht beeld of kleur over te springen;
- de commerciële verlichting wordt bij voorkeur gedoofd bij sluitingstijd van de handelszaak (of na de kantooruren), of ten laatste om 24u (tenzij de handelszaak nog open is na 24u). NB Zo ook wordt de monument- en sfeerverlichting in Gent gedoofd om 24u (uitgezonderd de 3 torens van Gent).



Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan:
Politie (korpschef); Cel Openbare Verlichting

Gent, 02/02/2023

Voor burgemeester bij delegatiebesluit
van 24 mei 2022

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur stad Gent en OCMW

Filip Watteeuw
Schepen van Mobiliteit, Publieke
Ruimte en Stedenbouw

Ter voldoening aan artikel 19, tweede lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State van 12 januari 1973, wordt hierbij gewezen op de mogelijkheid een vordering tot nietigverklaring en/of tot schorsing (artikel 14 en 17 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State) in te stellen, tegen de beslissing die u heden wordt betekend.

De vormvoorschriften en termijn na te leven bij het indienen van een beroep tot nietigverklaring worden bepaald in Titel I, Hoofdstuk I, Sectie I en II van het meermaals gewijzigd besluit van de Regent van 23 augustus 1948 tot regeling van de rechtspleging voor de afdeling administratie van de Raad van State (ook wel Procedurereglement genaamd).

De procedurevoorschriften die bij het indienen van een schorsingsberoep moeten worden nageleefd worden bepaald in artikel 17, § 3 van de gecoördineerde wetten op de Raad van State en in artikel 8 van het Koninklijk besluit van 5 december 1991 tot bepaling van de rechtspleging in kort geding voor de Raad van State.

Beroepen tot nietigverklaring (en eventueel schorsing) moeten op straffe van niet-ontvankelijkheid worden ingesteld binnen de zestig dagen nadat de beslissingen, reglementen of besluiten werden bekendgemaakt of betekend (artikel 4 Procedurereglement - artikel 17, § 3, eerste lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State).

De termijn gaat in daags na de betekening van de beslissing. De vervalddag wordt in de termijn gerekend. Is die dag echter een zaterdag, zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vervalddag verplaatst op de eerstvolgende werkdag (artikel 88 Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet bij een ter post aangetekende brief aan de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel, worden gestuurd (artikel 84 Procedurereglement) en op hetzelfde ogenblik als zij haar verzoekschrift indient, stuurt de verzoekende partij een kopie daarvan ter informatie aan het Stadsbestuur van Gent, Botermarkt 1, 9000 Gent, (artikel 3 bis Procedurereglement).

Het verzoekschrift moet gedagtekend en ondertekend worden, hetzij door de partij zelf, hetzij door een op de tabel van de Orde ingeschreven advocaat, alsmede door personen die in één van de lidstaten van de Europese Gemeenschappen gevestigd zijn en er tenminste sedert drie jaar gerechtigd zijn om het beroep van advocaat uit te oefenen (artikel 1 Procedurereglement - artikel 19, derde lid van de gecoördineerde wetten op de Raad van State).

Het verzoekschrift omvat het volgende (artikel 2 en 3 Procedurereglement - artikel 8 Koninklijk besluit van 5 december 1991) :

- het verzoekschrift moet de Raad van State inlichten nopens de identiteit (naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel van de verzoekende en van de verwerende partij;
- op straffe van niet-ontvankelijkheid moet het voorwerp van het beroep nauwkeurig worden aangegeven en moeten de feiten en middelen waarop het beroep berust worden uiteengezet;
- de verzoekende partij voegt bij haar verzoekschrift een afschrift van de bestreden beslissing.

Bij ieder verzoekschrift moeten drie afschriften worden gevoegd die door de ondertekende voor eensluidend zijn gewaarmerkt. Dit aantal wordt met zoveel exemplaren vermeerderd als er bij de zaak betrokken tegenpartijen zijn (artikel 85 Procedurereglement).

Pagina 3 van 3

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |
Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Loket Stedenbouw en Openbaar Domein | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent
Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.