



Opschrift

Vergadering van 30 januari 2023

Nummer: 2023_MV_00064

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Helga Stevens: Wegen- en rioleringswerken Spitaalpoortstraat en omgeving

Raadslid(-leden):

Helga Stevens - N-VA

Bevoegd: Filip Watteuw

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

-

Vraag:

Recent werd ik gecontacteerd door bewoners van de Spitaalpoortstraat, Gent. Boven op de ellende door de werken aan de Dampoort zijn er in hun straat al bijna twee jaar riolerings- en wegenwerken aan de gang. Die werken blijven aanslepen, met groot ongemak voor de buurt tot gevolg, vooral in de winter en bij regen want bij zulke werken is er altijd veel modder. Bovendien blijkt ook dat sommige huizen schade hebben opgelopen ten gevolge van de werken. Met als gevolg extra stress en veel administratief geregeld voor de betrokken bewoners.

Ook blijkt dat een bijkomende firma ingeschakeld moest worden bij de werken, nl. de firma Omnitech, om met de Jet-Grouting techniek het probleem van overtollig water tegen te gaan, wegens de veengrond die er aanwezig is. Veengrond is uiteraard drassiger dan gewone grond.

Graag had ik hierover volgende vragen gesteld:

- Is de Stad Gent op de hoogte van de problemen met de wegen- en rioleringswerken in de Spitaalpoortstraat? Gebeuren dergelijke problemen vaker bij wegen- en rioleringswerken?
- Op hoeveel werden de kosten van de werken begroot. Werd/wordt het budget gerespecteerd of zal het overschreden worden en zo ja, hoe groot is de budgetoverschrijding wegens onvoorziene kosten? (onder meer door het bijkomend inschakelen van de vermelde firma)

- De werken zijn al bijna twee jaar bezig. Dit lijkt heel lang voor een dergelijke straat, zijn de werken op schema of is er vertraging opgelopen? Wanneer zouden de werken afgerond zijn?

Antwoord

Deze vraag werd niet ter zitting behandeld en werd schriftelijk beantwoord.

Geachte mevrouw Stevens,

Wij zijn inderdaad op de hoogte van de problemen. De stad is nl. mede-opdrachtgever samen met TMVW/Farys. Naar aanleiding van heel wat vragen en klachten van bewoners heb ik zelf ook deelgenomen aan enkele werfvergaderingen met buurtbewoners om de hinder zoveel mogelijk te beperken.

Wat betreft uw vragen over de budgetten. Ik geef hierbij enkele cijfers, telkens excl. BTW. De werken waren oorspronkelijk begroot op 2.066.891,96 euro excl. BTW waarvan 1.640.741,36 euro excl. BTW ten laste van TMVW/Farys en 426.150,60 euro excl. BTW ten laste van Stad Gent. De speciale techniek die toegepast werd (jet-grouting) is volledig ten laste van TMVW/Farys en de bijkomende kost hiervoor werd geraamd op 963.024,40€ excl. BTW.

Voor het aandeel ten laste van Stad Gent blijven de werken gelijkaardig en zijn de verhoogde kosten enkel te wijten aan herzieningen.

De werken hebben jammer genoeg vertraging opgelopen. Door de aanwezigheid van veen was er gevaar op een instabiele ondergrond. Om dit te vermijden is er met jet-grouting (d.i. injecteren cementoplossing) een waterdichte kuip gemaakt om de rioleringswerken verder te zetten. De aangelanden zijn steeds op de hoogte gebracht via nieuwsbrieven en werfvergaderingen. Dit neemt natuurlijk niet weg dat deze – gelukkig uitzonderlijke -toestand, wel heel wat langer en zwaarder om dragen is voor de aangelanden dan een gemiddeld wegen- en rioleringswerk.

De rioleringswerken zijn intussen goed opgeschoten en zouden uiterlijk half februari afgerond zijn. Dan beginnen we met de bovenbouw. Volgens de huidige planning zullen de werken klaar zijn tegen de paasvakantie.
