



2023_GR_00145 Voorstel tot raadsbesluit van raadslid Anneleen Van Bossuyt (bij hoogdringendheid): Traject toekomst Groot Vleeshuis - Goedkeuring

Beslissing: Afgekeurd in openbare vergadering van 30 januari 2023

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;
- Huishoudelijk reglement van de gemeenteraad en raad voor maatschappelijk welzijn, goedgekeurd in vergadering van 21 en 22 juni 2021.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

Motivering

Op 27 oktober jl. kondigde het stadsbestuur aan 7,5 miljoen euro vrij te maken voor de restauratie en renovatie van het Groot Vleeshuis. Tegelijk werd de toekomstige invulling van de majestueuze, begin 15^{de}-eeuwse markthal bekend gemaakt: de komende 15 jaar zou het monument een 'tijdelijke' fietsstalling worden. Daarnaast wordt onderzocht of er ook nog 'een kleine economische invulling' mogelijk is. Voor de restauratie wordt gerekend op 900.000 euro Vlaamse middelen, zo meldde het persbericht ter zake.

In een eerste reactie liet de Vlaamse minister van Onroerend erfgoed het volgende optekenen: "Ik ben geschrokken. Onze prioriteit ligt op het in stand houden van erfgoed. Maar we willen de eigenaars, de stad Gent in deze, ook aanzetten om na te denken over de bestemming. Het liefst zo dicht mogelijk bij de oorspronkelijke. Het valt te betwijfelen of een fietsstalling de beste keuze is in een van de oudste, mooiste en meest waardevolle gebouwen van de stad." De minister zegt in overleg te willen gaan met het Gentse stadsbestuur.

De Vlaamse bouwmeester – hoewel zelf geen tegenstander van de door het stadsbestuur aangekondigde invulling – is van mening dat er ruimte moet zijn voor debat en discussie wat betreft de toekomstige invulling van het gebouw. Dat Gentenaars hierover inderdaad een mening hebben, bleek de afgelopen dagen zowel op straat als op sociale media, en veelal is die mening wat dit dossier betreft moeilijk te verzoenen met wat het stadsbestuur voor ogen heeft.

Dat er geld wordt vrijgemaakt voor een restauratie is op zich vanzelfsprekend een goede zaak. Het Groot Vleeshuis is vandaag immers in bijzonder slechte staat. Dat is het gevolg van de jarenlange verwaarlozing van het gebouw door het stadsbestuur. De voorbije legislaturen werden alleen hoogdringende noodherstellingen gedaan, van een structurele aanpak was weinig sprake.

Deze non-aanpak is tekenend voor dit stadsbestuur. In februari 2021 nog schreven een groep academici verbonden aan het Henri Pirenne Instituut voor Middeleeuwse Studies van de Universiteit Gent bij wijze van uitgestoken hand een open brief aan het stadsbestuur, waarover ook in de gemeenteraad gedebatteerd werd. In de brief werd o.a. het volgende gesteld: "Dat het de politieke wereld aan langetermijnvisie ontbreekt, werd de laatste periode heel duidelijk." Of ook: "Er is volgens ons eerst en vooral nood aan een globaal actieplan over hoe de stad precies met haar middeleeuws en ander historisch erfgoed wil omgaan."

Dit ontbreken van een uitgewerkte, lange-termijn toekomstvisie voor ons nochtans ook op wereldvlak ronduit unieke middeleeuwse en ook (vroeg-)moderne patrimonium is moeilijk te begrijpen. Een masterplan wordt al jaren aangekondigd, maar is er tot op vandaag niet. De timing voor belangrijke erfgoed dossiers als de Opera, het Gravensteen of de Citadelsite is onduidelijk. Ook ons Gentse stadhuis is geen toonbeeld van zorgzaam erfgoedbeleid. De afbouw van de stedelijke dienst archeologie past binnen dit plaatje.

Ons Groot Vleeshuis verdient beter dan een ad hoc-ideetje. Voor een extra fietsstalling komen andere, recentere bouwsels in het stadscentrum misschien meer in aanmerking. Zoals andere belangrijke en unieke monumenten verdient het Groot Vleeshuis een eigen traject waarbij een open oproep, met publiek voorgestelde criteria, wordt gelanceerd om een onderbouwd plan voor te stellen voor de toekomstige invulling van het gerestaureerde Vleeshuis. Daarbij kan gemikt worden op zowel de cultuur- en erfgoedsector, als op ondernemers en handelaars of op andere geïnteresseerde burgers, organisaties of partijen. De ingediende projecten worden nadien ook publiek voorgesteld.

Daarom, op voorstel van de N-VA-fractie,

Beslissing

Beslist het volgende:

- 11 stem(men) voor: Adeline Blancquaert; Stephanie D'Hose; Gabi De Boever; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt
- 36 stem(men) tegen: Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Stijn De Roo; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Sara Matthieu; Bert Misplon; Manuel Mugica Gonzalez; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Karla Persyn; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckevelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Anton Vandaele; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandenbroucke; Martine Verhoeve; Filip Watteeuw; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 2 onthouding(en): Tom De Meester; Sonja Welvaert

Artikel 1:

De gemeenteraad draagt het college van burgemeester en schepenen op om een traject op te starten voor de toekomstige invulling van het Groot Vleeshuis. Daarbij wordt een open oproep gelanceerd waarbij geïnteresseerde partijen hun plan voor de toekomstige invulling van het gebouw kunnen voorstellen. Over de ingediende voorstellen en de verdere beoordelingsprocedure wordt ook publiek gecommuniceerd.

2023_GR_00145 - Voorstel tot raadsbesluit van raadslid Anneleen Van Bossuyt (bij hoogdringendheid): Traject toekomst Groot Vleeshuis