



---

**2023\_GR\_00027 Subsidieovereenkomst voor de uitvoering van een shuttleverbinding tussen Gent-Sint-Pieters en het bedrijventerrein Eiland Zwijnaarde - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 30 januari 2023

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-  
algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Betrokken:** Sofie Bracke

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

Op het bedrijventerrein Eiland Zwijnaarde zijn de wagenparkeermogelijkheden beperkt. Hierdoor is het van groot belang dat er voor de werknemers alternatieven aangeboden worden voor de wagen voor het woon-werkverkeer.

Eén van de alternatieven die op het bedrijventerrein voorzien wordt is een shuttleverbinding tussen het station Gent-Sint-Pieters en het bedrijventerrein.

Bedrijven die zich vestigen op het bedrijventerrein Eiland Zwijnaarde betalen een mobiliteitsbijdrage aan de VZW Eiland Zwijnaarde voor het organiseren van alternatieven voor verplaatsingen met de wagen.

Doordat het bedrijventerrein nog in volle ontwikkeling is, is de mobiliteitsbijdrage die de VZW Eiland Zwijnaarde ontvangt niet voldoende hoog om alle kosten voor het organiseren van de shuttle te dekken.

Het is echter van groot belang om deze shuttle operationeel te houden om te vermijden dat mensen voor hun woon-werkverkeer toch voor de wagen zouden kiezen.

Tot eind 2022 wordt de shuttle georganiseerd vanuit het innovatiepartnerschap Spits. Vanaf 1 januari 2023 zal deze shuttle vanuit de VZW Eiland Zwijnaarde georganiseerd worden. Deze overeenkomst gaat in vanaf 1 januari 2023; reeds gemaakte kosten in het kader van deze overeenkomst, sinds 1 januari, zijn hierbij gedekt.

Vanaf 2024 zullen een aantal nieuwe spelers zich vestigen op het bedrijventerrein en worden de inkomsten uit de mobiliteitsbijdrage van de bedrijven voldoende hoog ingeschat zodat de VZW Eiland Zwijnaarde vanaf 2024 de kosten van de shuttle zelf zal kunnen dragen.

## **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum: Visum verleend**

**Visum verleend op: 21/12/22**

**Vastleggingnummer(s): 5622500869 (DEW) - 5622500871 (BMO)**

**Voorgestelde uitgaven: € 40.000,00**

Gebudgetteerd: Ja

het budget is voor 50% voorzien bij de dienst economie en voor 50% bij het mobiliteitsbedrijf. Deze overeenkomst gaat in vanaf 1 januari 2023; reeds gemaakte kosten in het kader van deze overeenkomst, sinds 1 januari, zijn hierbij gedekt.

<b>Dienst*</b>	<b>DEW</b>	<b>BMO</b>	
<b>Budgetplaats</b>	354070000	353770000	
<b>Categorie*</b>	E.subs	E.subs	
<b>Subsidiecode</b>	niet_relevant	niet_relevant	

2020			
2021			
2022			
2023	18.000	18.000	
2024	2.000	2.000	
2025			
Later			
Totaal	20000	20000	

Verwachte ontvangsten: € 0,00

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- subsidieovereenkomst\_shuttle.pdf (deel van de beslissing)

**Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimititeit

**Artikel 1:**

Keurt goed de subsidieovereenkomst "De uitvoering van een shuttleverbinding tussen Gent-Sint-Pieters en het bedrijventerrein Eiland Zwijnaarde" met VZW Eiland Zwijnaarde, Woodrow Wilsonplein 2, 9000 Gent, zoals gevoegd in bijlage.

2023\_GR\_00027 - Subsidieovereenkomst voor de uitvoering van een shuttleverbinding tussen Gent-Sint-Pieters en het bedrijventerrein Eiland Zwijnaarde





STAD GENT  
Subsidieovereenkomst  
tussen het stadsbestuur van Gent en  
VZW Eiland Zwijnaarde

De uitvoering van een shuttleverbinding tussen Gent-  
Sint-Pieters en het bedrijventerrein Eiland  
Zwijnaarde

In uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de Stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten;

deze overeenkomst afgesloten tussen enerzijds

de Stad Gent, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Sofie Bracke, schepen van Economie, Handel, Sport en Haven; Filip Watteeuw, schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. ....  
<deze datum wordt pas na de zitting ingevuld>;

hierna genoemd de Stad;

en anderzijds

de VZW Eiland Zwijnaarde, met zetel op Woodrow Wilsonplein 2, vertegenwoordigd door LD met als vaste vertegenwoordiger Ivan Lokere, voorzitter bestuursorgaan en VIB BIO-INCUBATOR met als vaste vertegenwoordiger Wim Goemaere, lid van bestuursorgaan

hierna genoemd Eiland Zwijnaarde

en wordt het volgende overeengekomen:

## Hoofdstuk I. - Voorwerp van de overeenkomst

### Artikel 1. Omschrijving van de werking of project

Omschrijving:	<p>Op het bedrijventerrein Eiland Zwijnaarde zijn de wagenparkeermogelijkheden beperkt. Hierdoor is het van groot belang dat er voor de werknemers alternatieven aangeboden worden voor de wagen voor het woon-werkverkeer.</p> <p>Eén van de alternatieven die op het bedrijventerrein voorzien wordt is een shuttleverbinding tussen het station Gent-Sint-Pieters en het bedrijventerrein.</p> <p>Bedrijven betalen een mobiliteitsbijdrage voor deze shuttleverbinding aan de VZW Eiland Zwijnaarde die instaat voor het bedrijventerreinmanagement.</p> <p>Omdat het bedrijventerrein in volle ontwikkeling is zijn op vandaag onvoldoende bedrijven aanwezig om deze shuttle rendabel te organiseren.</p>
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Looptijd:	Van 01/01/2023 tot en met 31/12/2023
-----------	--------------------------------------

Totaal toegekend subsidie-bedrag	40.000 Euro
----------------------------------	-------------

Artikel 2. De VZW Eiland Zwijnaarde verbindt er zich toe volgende prestaties te leveren en te meten:

<b>tegen eind 2023</b>	
<b>Prestaties</b>	<b>Indicator (kwantitatief of kwalitatief)</b>
1. Het organiseren van een shuttleverbinding tussen het station Gent-Sint-Pieters en Eiland Zwijnaarde, inspelend op de nood van de gevestigde bedrijven.	Aantonen dat er een regelmatige verbinding werd georganiseerd tijdens werkdagen en dat hierover afgestemd werd met de bedrijven.
2. Het voeren van een gerichte communicatie aan alle bedrijven gevestigd op het bedrijventerrein. (zowel leden als niet-leden van de VZW) over het bestaan van deze shuttle die bedrijven aanmoedigt om deze te testen en gebruiken.	Minstens 4x gerichte communicatie aan alle bedrijven op het bedrijventerrein.
3. Monitoring van het gebruik van de shuttle doorheen het jaar.	Opvolging en bijhouden van gebruik van de shuttle per dag, per rit en per bedrijf.

Artikel 3. Bovenstaande prestaties leveren een bijdrage aan de realisatie van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad

Strategische doelstelling	SD10012 divers en duurzaam economisch weefsel	SD10017 - Iedereen kan zich duurzaam, vlot en veilig verplaatsen in Gent
(Project)Operationele doelstelling	OD10004 - Faciliteren van ondernemerschap in de start- en groeifase	OD10037 - Verbeteren van de leefkwaliteit door middel van selectieve bereikbaarheid
Activiteit of project	AC35407 - Economie vormgeven in de ruimte met focus op de juiste onderneming op de juiste plaats	

## Hoofdstuk II. Uitbetaling

Artikel 4. De toegekende subsidie uit artikel 1 wordt aan Eiland Zwijnaarde gestort, volgens deze modaliteiten:

### 1. voorschot

- 90% van het voor deze overeenkomst voorziene jaarbedrag wordt zo snel mogelijk na de ondertekening of bij meerjarige overeenkomsten zo snel mogelijk na 1 januari van het betreffende jaar, uitbetaald;
- Uitzondering bij subsidies met totaal  $\geq 25.000$  EUR: Indien Eiland Zwijnaarde in jaar 2021 een negatief overgedragen resultaat heeft, wordt dit voorschot in 2 schijven uitbetaald: 45% van het voor deze overeenkomst voorziene jaarbedrag wordt zo snel mogelijk na de ondertekening of bij meerjarige overeenkomsten zo snel mogelijk na 1 januari van het betreffende jaar, uitbetaald en 45% wordt uitbetaald na het eerste trimester.

### 2. saldo

- de uitbetaling van het eventuele saldo van 10% van het betrokken jaarbedrag gebeurt na de controle van de ingediende inhoudelijke en financiële verantwoording.

Artikel 5. Eiland Zwijnaarde verbindt er zich toe elke wijziging van rekeningnummer schriftelijk aan het stadsbestuur mee te delen.

## Hoofdstuk III. Inhoudelijke en financiële controle

Artikel 6. In te dienen verantwoording:

Gelet op de Wet van 14 november 1983, betreffende de controle op toekenning en aanwending van sommige toelagen, bevat deze rapportering:

1. **inhoudelijk deel:** verslag waarin geduid wordt in welke mate de in art. 2 overeengekomen prestaties zijn gerealiseerd. Bij algemene werkingssubsidies volstaat de indiening van het jaarverslag.
2. **financieel gedeelte** omvat:
  - De balans en jaarrekening alsook verslag inzake beheer en financiële toestand
  - de financiële verantwoording van de ontvangen middelen. Hierbij wordt een volledig overzicht, van de uitgaven en eventuele inkomsten met betrekking tot de prestaties,

gegeven. De originele bewijsstukken dienen ter plaatse ter beschikking gehouden te worden. Het uiteindelijk te ontvangen subsidiebedrag bedraagt het verschil tussen de aanvaarde uitgaven en de gegenereerde ontvangsten. Alle uitgaven die afgerekend worden dienen inhoudelijk gelinkt te zijn met de overeengekomen prestaties.

**Naleving wetgeving overheidsopdrachten:**

- Eiland Zwijnaarde is op grond van artikel 17 van de Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016 op algemene wijze onderworpen aan de overheidsopdrachtenwetgeving (plaatsings- én uitvoeringsregels) indien de toepassingsvoorwaarden van artikel 2, 1° van diezelfde wet zijn voldaan.
- De uitvoering is voor specifieke gesubsidieerde opdrachten onderworpen aan de overheidsopdrachtenwetgeving (plaatsings- én uitvoeringsregels) indien de toepassingsvoorwaarden van artikel 18 van de Wet inzake Overheidsopdrachten van 17 juni 2016 zijn voldaan.”

**Artikel 7. Timing indiening verantwoording:**

De inhoudelijke en financiële verantwoording van jaar 2023 wordt ingediend van zodra de jaarrekening van jaar 2023 door de algemene vergadering is goedgekeurd. De indiening wordt voorzien op 07/06/2024.

Eiland Zwijnaarde dient op grond van art. 5 § 2 van de wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen, zijn balans en rekeningen alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand aan de Stad te bezorgen uiterlijk op moment van goedkeuring én ondertekening.

Artikel 8. De jaarlijkse inhoudelijke en financiële controle van de ingestuurde verslagen gebeurt door de Stad.

De Stad kan overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie in geval het doel waarvoor de subsidie werd toegekend geheel of gedeeltelijk niet werd bereikt, de subsidie niet werd aangewend voor het doel waarvoor ze was toegekend of indien er geen of onvoldoende financiële verantwoordingsstukken kunnen voorgelegd worden. Indien de terugvordering niet tijdig betaald wordt, kan de Stad dit bedrag inhouden van de eerstvolgende uit te betalen schijf (resterende saldo/subsidieschijf volgende werkingsjaar).

In geval de inhoudelijke en financiële verantwoording niet tijdig wordt aangeleverd, kan de Stad het nog resterende saldo van het betrokken werkingsjaar inhouden.

In geval van fraude of valse verklaringen in hoofde van Eiland Zwijnaarde, kan de Stad beslissen om de toekenning van de subsidie te schorsen en in de toekomst geen subsidies meer toe te staan aan Eiland Zwijnaarde.

In geval Eiland Zwijnaarde onder curatele wordt geplaatst of ophoudt te bestaan, kan de Stad overgaan tot gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie en overgaan tot stopzetting van de verdere uitvoering van de overeenkomst.

Elke vastgestelde onregelmatigheid geeft bij de Stad aanleiding tot een deel of de geheel uitgekeerde middelen terug te vorderen en/of het saldo niet uit te betalen.

Artikel 9. Eiland Zwijnaarde verbindt er zich toe wanneer de Stad om meer informatie verzoekt, dit schriftelijk binnen de 7 werkdagen na ontvangst van het verzoek te verstrekken.

De bevoegde ambtenaren van de Stad mogen onaangekondigd de prestaties, de meting en de uitgaven m.b.t. het voorwerp van deze overeenkomst ter plaatse controleren. Externe deskundigen, aangesteld door de Stad, kunnen aangekondigd de uitvoering van deze overeenkomst ter plaatse auditen.

De Stad heeft het recht om ter plaatse de aanwending van de verleende subsidie te doen controleren, alsook het bedrag en de aard van de subsidie die wordt toegekend.

Ingeval Eiland Zwijnaarde zich verzet tegen de uitoefening van de controle, is hij/zij gehouden tot terugbetaling van de subsidie.

Eiland Zwijnaarde is verplicht administratieve en financiële richtlijnen betreffende de uitvoering van het in huidige overeenkomst vermeld project, die de Stad of hogere bestuurlijke overheden haar eventueel zouden verstrekken, op te volgen, en de vorm van begeleiding te aanvaarden die de Stad of de hogere bestuurlijke overheden haar voor de uitvoering van de acties zouden opleggen.

Eiland Zwijnaarde verbindt er zich toe dat de actie in geen geval voorwerp mag uitmaken van een dubbele financiering. Co-financiering is wel toegestaan in zoverre de betrokken regelgeving dit toelaat.

#### Hoofdstuk IV. Wijziging overeenkomst

Artikel 10. Elke wijziging m.b.t. de prestatie(s), de meting en de begroting van de actie wordt door Eiland Zwijnaarde onmiddellijk aan de Stad schriftelijk gemeld. Desgevallend wordt de overeenkomst aangepast.

Onderhavige overeenkomst kan aangepast worden op voorstel van de Stad en Eiland Zwijnaarde bij schriftelijk akkoord.

#### Hoofdstuk V. correspondentie en communicatie

Artikel 11. Eiland Zwijnaarde die voor zijn actie specifieke externe communicatie opzet, licht hierover de Stad in.

In publicaties of externe activiteiten van Eiland Zwijnaarde moet de Stad Gent als subsidiërende overheid duidelijk vermeld worden.

De Stad en Eiland Zwijnaarde verbinden zich ertoe om onderling alle relevante informatie tijdig uit te wisselen en op regelmatige tijdstippen met elkaar overleg te plegen over alle aspecten van deze overeenkomst.

De gegevens betreffende de VZW Eiland Zwijnaarde en de Stad.

VZW Eiland Zwijnaarde:

- Organisatie	VZW Eiland Zwijnaarde
- Rechtsvorm	VZW

- Vertegenwoordiger van de rechtspersoon volgens de statuten	LD met als vaste vertegenwoordiger Ivan Lokere VIB BIO-INCUBATOR met als vaste vertegenwoordiger Wim Goemaere
- Rekeningnummer en naam van de rekeninghouder	BE29 7350 5154 3764 - BIC : KREDBEBB VZW Eiland Zwijnaarde

De Stad: Bevoegde stedelijke diensten

- Naam dienst	Dienst Economie
- Naam dienst	Mobiliteitsbedrijf

## Hoofdstuk VI. Bijzondere bepalingen

Artikel 12. Investerings in onroerende goederen gedaan in het kader van deze overeenkomst mogen binnen een periode van 10 jaar geen andere bestemming krijgen.

Artikel 13. De Stad kan in geen geval aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen of goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks het gevolg is van activiteiten met betrekking tot de uitvoering van deze overeenkomst.

Artikel 14. De toegekende subsidie mag door Eiland Zwijnaarde niet in pand gegeven worden aan een derde. In geval dit toch noodzakelijk zou zijn, kan in bepaalde gevallen hiervan afgeweken worden. Eiland Zwijnaarde dient de Stad hier voorafgaandelijk via gemotiveerd schrijven van op de hoogte te brengen en kan pas na akkoord van de Stad hiertoe overgaan.

Artikel 15. Eiland Zwijnaarde verbindt er zich toe er op toe te zien dat haar bestuurders of diens partners geen contracten afsluiten met zichzelf of met verwanten in eerste of tweede graad, of met rechtspersonen waarin zijzelf of verwanten in eerste of tweede graad zetelen. In geval dergelijke contracten toch noodzakelijk zouden zijn, dient voorafgaandelijk een schriftelijke toestemming van de Stad bekomen te worden. De Stad dient schriftelijk op de hoogte gebracht te worden van de aard en de omvang van de samenwerking.

Indien dergelijk contract zonder akkoord van de Stad werd afgesloten, is de Stad gerechtigd over te gaan tot terugvordering van de reeds uitbetaalde subsidie of de nog uit te betalen subsidie op te schorten.

Artikel 16. Eiland Zwijnaarde verbindt er zich toe:

- geen enkele vorm van discriminatie op grond van het geslacht, nationaliteit, zogenaamd ras, huidskleur, afkomst, nationale of etnische afstamming, leeftijd, seksuele geaardheid, burgerlijke staat, geboorte, vermogen, geloof of levensbeschouwing, politieke overtuiging, taal, huidige of toekomstige gezondheidstoestand, handicap, fysieke of genetische eigenschap of sociale afkomst te dulden.
- toegankelijk te zijn voor iedereen.
- elk discriminerend gedrag op de werkplaats te voorkomen en indien nodig te bestrijden en te bestraffen.
- de wetten en reglementen die de toepassing van de non-discriminatie en gelijke kansen bevorderen en verdedigen na te leven.

- indien men beroep doet op derden onderhavige code aan hen ter kennis te brengen en er voor te zorgen dat ook zij die naleven in de bijdrage die zij leveren in het kader van de overeenkomst.

Wanneer de non-discriminatieclausule niet nageleefd wordt, kan de Stad - rekening houdend met alle elementen - maatregelen nemen.

Artikel 17. In geval van betwistingen zijn alleen de hoven en rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement van Oost-Vlaanderen, afdeling Gent bevoegd.

## Hoofdstuk VII. Inwerkingtreding subsidieovereenkomst

Artikel 18. Huidige overeenkomst gaat in op 1/1/2023 en eindigt op 31/12/2023

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op .././20XX

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad

Voor de voorzitter van de gemeenteraad,  
bij delegatie (zie ook  
<http://www.stad.gent/handtekendelegatie>)

De algemeen directeur

Mieke Hullebroeck

Filip Watteeuw  
Schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en  
Stedenbouw

Sofie Bracke  
Schepen van Economie, Handel, Sport en Haven

voor de VZW Eiland Zwijnaarde

Ivan Lokere  
vaste vertegenwoordiger LD  
voorzitter bestuursorgaan

Wim Goemaere  
vaste vertegenwoordiger voor VIB BIO-INCUBATOR  
Lid bestuursorgaan