

HUUROVEREENKOMST KANTOOR OEFENPLEINSTRAAT 7 GENTBRUGGE

ADDENDUM NR. 1 AAN DE HUUROVEREENKOMST VAN 16 oktober 2019

TUSSEN

- **Immo D@D nv**, met maatschappelijke zetel te 9831 Deurle, Xavier De Cocklaan 82, met ondernemingsnummer: BE 0463.289.816, vertegenwoordigd door de heer Karel Depoorter als haar gedelegeerd bestuurder GSM: +32 483/71 82 48 E-mail: karel.depoorter@lecot.be

Hierna genoemd de “**Verhuurder**”;

EN

- De Stad Gent, met zetel op het stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0207.451.227, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, waarvoor optreden:
Mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen van Personeel, Jeugd, Facilitair Management en Internationale Solidariteit,
Mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur Stad Gent en OCMW Gent,
handelend in uitvoering van het collegebesluit d.d.,
Hierna genoemd de “**Huurder**”;

Hierna samen de “**Partijen**” of “**Partij**” genoemd.

VOORAFGAANDELIJKE UITEENZETTING

Op 16 oktober 2019 hebben Partijen een huurovereenkomst getekend met betrekking tot een kantoorruimte gelegen te 9050 Gentbrugge, Oefenpleinstraat 7 , nader omschreven in de huurovereenkomst (de “**Overeenkomst**”).

De Overeenkomst werd aangegaan voor een vaste duur van 3 jaar, aanvang nemend op 1 januari 2020 om van rechtswege te eindigen op 31 december 2022.

Op heden wensen Partijen de overeenkomst te verlengen met een bijkomende periode één jaar, met mogelijkheid om volgens artikel 4 van de Overeenkomst terug verdere verlenging aan te vragen.

DIT ZIJNDE UITEENGEZET KOMEN PARTIJEN OVEREEN :

Artikel 1: Inwerkingtreding

Partijen komen overeen om de Overeenkomst te verlengen met een duurtijd van 20 maanden, met ingang op 1 januari 2023 om van rechtswege te eindigen op 31 augustus 2024.

Artikel 2: Overige

Voor het overige blijven alle clausules en voorwaarden van de Overeenkomst getekend tussen Partijen op 16 oktober 2019, en die niet door onderhavig addendum werden gewijzigd, van kracht. Uitdrukkelijk wordt bepaald dat de mogelijkheid tot verlenging van de duur conform artikel 4 ook verder van kracht blijft.

Voor de **Verhuurder**

Karel Depoorter

Voor de **Huurder**

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur Stad en OCMW Gent

Hafsa El-Bazioui
Voor de burgemeester, bij delegatiebesluit
(zie ook www.stad.gent/handtekendelegatie)