



---

**2022\_GR\_01072 OMV\_2022078750 K - aanvraag omgevingsvergunning voor het toegankelijk maken, verbouwen en inrichten van de crypte in functie van de herbestemming van de Sint-Jozefkerk - met openbaar onderzoek - Bij Sint-Jozef, 9000 Gent - De wijziging van een gemeenteweg - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 20 december 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 31
- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, artikel 8

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014, artikel 31
- Het Besluit van 27 november 2015 betreffende de omgevingsvergunning, artikel 47
- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, artikel 12

- De Vlaamse codex ruimtelijke ordening (VCRO)
- Het decreet algemene bepalingen milieubeleid (DABM)

## **Motivering**

De heer Marc Bauwens namens Stad Gent diende een omgevingsvergunningsaanvraag in voor gronden gelegen aan Bij Sint-Jozef 32 kadastraal gekend als afdeling 10 sectie K nr. 66H2.

Deze aanvraag werd op 25/07/2022 ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Op 23/08/2022 werd het dossier volledig en ontvankelijk verklaard.

### *Beschrijving aanvraag:*

De aanvraag betreft de Sint-Jozefkerk gelegen in de wijk Rabot – Blaisantvest. Het kerkgebouw is centraal gelegen tussen de Wondelgemstraat, de Drietorekensstraat en Bij Sint-Jozef. Langsheen deze straten bevindt zich gesloten bebouwing (overwegend rijwoningen) van drie bouwlagen afgewerkt met een plat of hellend dak. Langsheen de Wondelgemstraat beschikken de meeste panden over een economische plint.

De kerk is sinds 15 september 2018 onttrokken aan de eredienst en kent op heden geen nieuw gebruik. Op de gelijkvloerse bouwlaag van de kerk bevindt zich het kerkship (met aansluitend het transept) en het hoger gelegen koor. Deze bevinden zich respectievelijk 1,22m en 2,12m hoger dan het maaiveld. Het gelijkvloers beschikt over een nettovloeroppervlakte van circa 1645m<sup>2</sup>. De kerk beschikt tevens over een crypte en twee sacristieën met een nettovloeroppervlakte van circa 1100m<sup>2</sup>. De crypte is 1,93m gelegen onder het maaiveld en beschikt over een vrije hoogte van maximaal 2,85m.

Het openbaar domein tussen de bouwlijn van de kerk en de gemeentewegen Wondelgemstraat, Bij Sint-Jozef en de Drietorekensstraat is aangelegd als trottoir, enkele parkeerplaatsen en kleine zones openbaar groen. Langsheen de zijgevels (Bij Sint-Jozef) bevinden zich samen 23 parkeerplaatsen voor schuin parkeren en vier parkeerplaatsen voor langs parkeren. Langsheen de achtergevel (Drietorekensstraat) bevinden zich 7 parkeerplaatsen voor langs parkeren. De parallelle parkeerplaatsen alsook het trottoirpeil aan de voorgevel van de kerk zijn van de weg zelf gescheiden door middel van paaltjes. Tussen de voorgevel van het kerkgebouw en de Wondelgemstraat bevindt zich een voorplein. Tevens bevindt zich op de hoek van de west- en noordgevel een bestaande treurwilg.

De vergunningsaanvraag omvat enkele ingrepen zodoende een nieuw gebruik van de kerk mogelijk te maken. De kerk zal daarbij ingezet worden voor een multifunctioneel gebruik voor de buurt (buurtwerking). Daarnaast wordt ook de omgevingsaanleg aangepast, in hoofdzaak in functie van het integraal toegankelijk maken van het gebouw.

### Aanleg van een fietsinrit

Aan de noordgevel van het kerkgebouw wordt langs de buitenzijde een toegangshelling voorzien. De toegangshelling vertrekt van het voorplein van de kerk en daalt af tot het vloerpeil van de crypte. De toegang tot de crypte wordt daarbij gerealiseerd door het maken van een opening in de vijfde travee van de zijbeuk. De toegang bestaat uit een stalen portiek met glazen dubbele deur in houten schrijnwerk.

De helling zelf bestaat uit drie delen en wordt uitgevoerd in geborsteld beton. Langs weerszijden van de helling worden twee groene bermten voorzien. De groene berm aan de straatzijde wordt bezaaid met vaste planten en enkele meerstammige heesters. Bovendien worden betonbanden voorzien die de groenberm afscheiden van de gemeenteweg. De groene berm aan de kerkzijde wordt tevens bezaaid en geïntegreerd met de bestaande groenzone. De treurwilg wordt behouden.

#### Wijzingen aan de rooilijn en het openbaar domein:

In de bestaande toestand valt de rooilijn samen met de footprint van het kerkgebouw. Voorliggende aanvraag voorziet een uitbreidingsvolume aan de zuidzijde en een fietsershelling aan de noordzijde. In de berm van deze fietsershelling worden twee hemelwaterputten voorzien. Aan de voorzijde van de kerk worden enkele paaltjes voorzien op de scheiding met de rijweg gedeeltelijk teruggetrokken ten voordele van een laad- en loszone. De aanvraag omvat tevens het wijzigen van de rooilijn. Na de werken komt de nieuwe rooilijn te liggen op de bouwlijn van de kerk (buitencontour), inclusief het nieuwe toegangsgebouw aan de zuidzijde. De fietsershelling blijft een deel van het openbaar domein.

Om de helling te realiseren worden er zeven autostaanplaatsen gereduceerd. Na de verbouwingen wordt het aantal autostaanplaatsen rondom de kerk bijgevolg gereduceerd van 34 tot 27. De helling blijft deel van het openbaar domein. De groene berm langs de zijgevel van de kerk wordt overgedragen naar het privaat domein (perceel van de kerk) gezien hier de hemelwaterput voor het gebouw geïntegreerd wordt.

Bijgevolg worden twee delen van het openbaar domein overgedragen naar het privaat domein. Het eerste deel betreft het lot van de berm aan de noordzijde van de kerk met een oppervlakte van 89,40m<sup>2</sup>. Het tweede deel betreft het lot waarop het nieuwe toegangsgebouw voorzien wordt en heeft een oppervlakte van 27,23m<sup>2</sup>.

#### *Procedure:*

Het openbaar onderzoek werd gehouden van 31 augustus 2022 tot 29 september 2022.

Resultaat : geen bezwaren

De gemeentelijk omgevingsambtenaar heeft deze aanvraag geadviseerd. Het advies van de omgevingsambtenaar is aan dit besluit toegevoegd.

In uitvoering van artikel 12 van het decreet over de gemeentewegen keurt de gemeenteraad een rooilijnplan goed. In uitvoering van artikel 31 van het decreet betreffende de

Omgevingsvergunning neemt de gemeenteraad een beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg alvorens de bevoegde overheid een beslissing neemt over de vergunningsaanvraag. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. De gemeenteraad spreekt zich ook uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein.

Het vergunningverlenend bestuursorgaan is van oordeel dat een vergunning kan verleend worden op basis van het advies van de omgevingsambtenaar.

De gemeenteraad is van oordeel dat het voorstel van wegaanleg kan goedgekeurd worden om volgende redenen:

#### Wijzigingen aan het openbaar domein - rooilijnplan:

Een deel van het openbaar domein wordt overgedragen naar het privaat domein (perceel van de kerk). Deze overdracht staat in het teken van het toegankelijk maken van het kerkgebouw zodoende dat de sociaal inclusieve toekomstige invulling ervan verzekerd kan worden. De overdracht heeft geen negatieve impact op het openbaar domein. Na de werken beschikt het openbaar domein over een groter aandeel aan groene en onverharde ruimte. Het voetpad omheen de kerk blijft bovendien voldoende breed. Het nieuwe rooilijnplan legt de grens van de openbare weg grotendeels op de gevels van de kerk, met uitzondering van de zone met de groene berm waarin de hemelwaterputten geïntegreerd worden. Die groene berm aan de noordzijde wordt opgenomen binnen de het privaat terrein zodat er geen private hemelwaterputten onder openbaar domein komen te liggen.

De wijzigingen van de rooilijn zijn een logisch gevolg van het gewijzigd bouwvolume van de kerk en verzekeren dat de hemelwaterputten van de kerk zich bevinden op het perceel van de kerk, dat in private eigendom blijft van stad Gent.

#### Verbouwingswerken - aanleg van een fietsinrit:

Door middel van de nieuwe helling aan de noordgevel van het kerkgebouw wordt het pand vlot toegankelijk voor fietsers. De voorziene helling is bovendien bruikbaar voor personen in een rolstoel. Dit vergroot de functionele bruikbaarheid en toegankelijkheid van de kerk en wordt gunstig beoordeeld. Bovendien worden langs weerszijden van de helling groenzones ingericht. Tevens wordt de treurwilg behouden. Dit draagt bij tot een goede inpasbaarheid binnen de omgeving en wordt gunstig beoordeeld. De toegangshelling dient als extra toegang tot de kerk.

#### Overige aanpassingen aan het openbaar domein:

Ten gevolge van de aanleg van de helling aan de noordzijde verdwijnen er zeven autostaanplaatsen op het openbaar domein. Het risico op fout parkeren langsheen de groene berm aan de straatzijde wordt echter gereduceerd door het aanplanten van hoogstammig groen, alsook het voorzien van een betonnen boordsteen. Indien na realisatie alsnog misbruik wordt vastgesteld kan men alsnog paaltjes plaatsen op de scheiding van de rijweg.

Aan de voorzijde van de kerk worden de paaltjes als scheiding met de rijweg gedeeltelijk teruggetrokken ten voordele van een zone voor laden en lossen. Dit verzekert een vlot verkeer in de Wondelgemstraat en wordt gunstig beoordeeld.

De voorgestelde werken voldoen dus aan de huidige en toekomstige behoeften aan zachte mobiliteit. Er wordt voldaan aan de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Het voorstel van wegenis moet aangepast worden op een aantal punten. Het gaat echter om beperkte aanpassingen die door het vergunningverlenende bestuursorgaan als voorwaarde kunnen opgelegd worden aan de vergunninghouder in het kader van de beslissing over deze vergunningsaanvraag.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- OMV\_2022078750\_Stedenbouwkundig advies OA.pdf
- advies FARYS Bij Sint-Jozef 32 Gent.pdf
- Plan rooilijnwijziging 14.03.2022.pdf (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

#### **Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

##### **Beslist het volgende:**

- 42 stem(men) voor: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Tom De Meester; Stijn De Roo; Anita De Winter; Karlijn Deene; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Mispion; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Sami Souguir; Helga Stevens; Sven Taldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Anneleen Van Bossuyt; Bram Van Braeckvelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Anton Vandaele; Nicolas Vanden Eynden; Martine Verhoeve; Filip Watteeuw; Sonja Welvaert; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 0 stem(men) tegen:
- 5 onthouding(en): Adeline Blancquaert; Gabi De Boever; Mattias De Vuyst; Johan Deckmyn; Caroline Persyn

##### **Artikel 1:**

Keurt het rooilijnplan, zoals opgenomen in bijlage, goed.

##### **Artikel 2:**

keurt de ligging, breedte en uitrusting van de gemeentewegen, zoals ontworpen in de omgevingsvergunningsaanvraag, gelegen Bij Sint-Jozef 32 en kadastraal gekend als afdeling 10 sectie K nr. 66H2, goed mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden:

De voorwaarden uit het advies van Farys moeten worden nageleefd:

- Voor de aanleg van de fietshelling, zal een technisch dossier moeten worden voorgelegd. Op dit technisch dossier kan Farys bijkomende technische opmerkingen voor aanpassingen formuleren aanleg openbaar domein. De opmaak van een technische dossier omvat, (aangepast aan de bijzondere voorwaarden en eventuele wijzigingen ingevolge bijkomende technische opmerkingen of hydraulische noodzaak) een grondplan van alle rioleringswerken en wegeniswerken met bijhorende lengteprofielen,

dwarsprofielen en details van alle kunstwerken. Tot het technisch dossier behoren naast de plannen ook een bestek en een raming.

- Er kan niet geoordeeld worden of het stelsel volledig gescheiden is. Er moet een aangepast rioleringsplan toegevoegd te worden die voldoet aan bovenstaande opmerkingen.
- De aansluiting van het afvalwater dient gravitair te gebeuren alvorens aan te sluiten op het openbare stelsel. Indien dit niet kan dit een intern pompstation te worden voorzien waarbij het water intern wordt opgepompt en gravitair aansluit op de openbare riolering
- De dimensionering van de septische moet gebeuren volgens de bovenstaande regelgeving. Tevens moet de berekening van het aantal IE's toevoegd worden.
- Het plan inzake het openbaar pompstation voorgesteld bij het verleende pré-advies ontbreekt in het dossier. Het ontwerp van het openbaar pompstation ontbreekt volledig.

2022\_GR\_01072 - OMV\_2022078750 K - aanvraag omgevingsvergunning voor het toegankelijk maken, verbouwen en inrichten van de crypte in functie van de herbestemming van de Sint-Jozefkerk - met openbaar onderzoek - Bij Sint-Jozef, 9000 Gent - De wijziging van een gemeenteweg

Gent, 10de afd, sectie K, perceelnr. 66H2  
& OD (OPENBAAR DOMEIN)

Bij Sint-Jozef - Wondelgemstraat

ROOILIJNPLAN

DATUM: 14/03/2022

SCHAAL: 1/250

ONDERGETEKENDE  
LANDMETER-EXPERT

GEZIEN EN GOEDGEKEURD DOOR DE  
ONDERGETEKENDE DIRECTEUR

GREGORY PIETERS  
KAD 160001

ILSE VERSCHOORE



DATUM	PLANNR	OMSCHRIJVING
14/03/2022	GE_90002022_ROOILIJNPLAN_BIJ_SINT-JOZEF	ROOILIJNPLAN
LOCATIE		
BIJ SINT-JOZEF & WONDELGEMSTRAAT		
PROJECTBUREAU RUIMTE, WOODROW WILSONPLEIN 1 - 9000 GENT		

Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van ...  
De adjunct-algemeen directeur De voorzitter van de gemeenteraad  
Stad Gent en OCMW Gent

Danny Van Campenhout Zeneb Bensafia

Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek werd neegelegd van ..... tot .....

De adjunct-algemeen directeur Voor de burgemeester  
Stad Gent en OCMW Gent (Bij delegatie van 24/01/2019)

Danny Van Campenhout Filip Watteeuw  
eerste schepen en Schepen van Mobiliteit, Publieke Ruimte en Stedenbouw

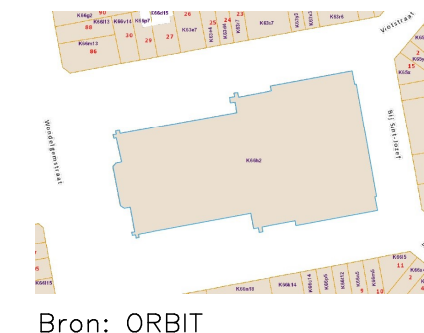
Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van .....

De adjunct-algemeen directeur De voorzitter van de gemeenteraad  
Stad Gent en OCMW Gent

Danny Van Campenhout Zeneb Bensafia

Publicatie Staatsblad op

Kadastraal plan



Bron: ORBIT

Luchtfoto



Bron: ORBIT

Op 14/03/2022 is ondergetekende, Gregory Pieters, landmeter-expert voor de Stad Gent, beëdigd voor de Rechtbank van Eerste Aanleg te GENT (KAD 160001), overgegaan tot het opmeten en/of splitsen van de Sint-Jozef-kerk & openbaar domein (OD), kadastraal bekend als 'Gent, 10de afd, sectie K, perceelnr. 66H2'. Perceelnr. 66H2 heeft volgens kadaster een opp. van 1.910m² & volgens meting een opp. van 1.925,68m². Grenzen bepaald volgens plaatselijke topografische toestand en wettelijke vermoedens, tenzij anders vermeld. Alles volgens meten en aanduidingen op bijgevoegd plan.

LOT 1 (deel OD): omsloten door de veelhoek A100-A101-A102-A103-A104-A105-A106-A107-A108-A100, met een gemeten opp. van 89,40m².  
LOT 2 (deel OD): omsloten door de veelhoek A9-A10-A11-A12-A9, met een gemeten opp. van 1,70m².  
LOT 3 (deel OD): omsloten door de veelhoek A21-A22-A23-A24-A21, met een gemeten opp. van 5,08m².  
LOT 4 (deel OD): omsloten door de veelhoek A25-A26-A27-A28-A29-A30-A31-A32-A25, met een gemeten opp. van 4,83m².  
LOT 5 (deel OD): omsloten door de veelhoek A33-A34-A35-A36-A33, met een gemeten opp. van 0,77m².  
LOT 6 (deel OD): omsloten door de veelhoek A37-A38-A39-A40-A37, met een gemeten opp. van 0,77m².  
LOT 7 (deel OD): omsloten door de veelhoek A41-A42-A43-A44-A45-A46-A47-A41, met een gemeten opp. van 27,23m².  
LOT 8 (deel OD): omsloten door de veelhoek A53-A54-A55-A56-A53, met een gemeten opp. van 0,13m².  
LOT 9 (deel OD): omsloten door de veelhoek A60-A61-A62-A63-A60, met een gemeten opp. van 0,82m².  
LOT 10 (deel OD): omsloten door de veelhoek A64-A65-A66-A67-A64, met een gemeten opp. van 1,28m².  
LOT 11 (deel OD): omsloten door de veelhoek A68-A69-A70-A71-A68, met een gemeten opp. van 1,29m².  
LOT 12 (deel OD): omsloten door de veelhoek A72-A73-A74-A75-A72, met een gemeten opp. van 0,82m².  
LOT 13 (deel OD): omsloten door de veelhoek A79-A80-A81-A82-A79, met een gemeten opp. van 0,46m².  
LOT 14 (deel OD): omsloten door de veelhoek A83-A84-A85-A86-A83, met een gemeten opp. van 0,46m².  
LOT 15 (deel OD): omsloten door de veelhoek A87-A88-A89-A90-A87, met een gemeten opp. van 0,13m².

Beschrijving van de grenzen:  
A1-...-A9, A12-...-A21, A23-A25, A32-A33, A36-A37, A45-A48-...-A53, A56-...-A60, A63-A64, A67-A68, A71-A72, A75-...-A79, A82-A83, A86-A87, A90-A100 : voorkant gevel  
A9-A10-A11-A12: buitenkant eerste trede  
A21-A22, A43-A44-A45, A100-...-A107: grens niet gematerialiseerd  
A22-A23: zijkant steunbeer  
A25-...-A32: buitenkant trap  
A33-...-A36, A37-...-A40, A41-A42-A43, A53-A54-A55-A56, A60-...-A63, A64-...-A67, A68-...-A71, A72-...-A75, A79-...-A82, A83-...-A86, A87-...-A90, : buitenkant steunbeer

Hoekpunten niet gematerialiseerd (NG), tenzij anders vermeld.

In eer en geweten opgemaakt.

Legende:  
rooi lijn te behouden  
nieuwe rooi lijn  
rooi lijn af te schaffen  
Perceelnr. 66H2 (Sint-Jozef-Kerk, eigendom van Stad Gent)  
Diverse loten openbaar domein (OD)

Coördinatenlijst (L72)

Nr	X	Y	Commentaar
A1	103827.86	194967.04	Hoek steunbeer
A2	103828.01	194966.21	Hoek muur
A3	103827.23	194966.08	Hoek steunbeer
A4	103827.99	194965.14	Hoek steunbeer
A5	103828.14	194965.25	Hoek muur
A6	103829.31	194959.15	In verlengde muur NG
A7	103827.89	194958.93	Hoek muur
A8	103827.22	194957.98	Hoek muur
A9	103827.58	194956.09	Hoek trap
A10	103827.32	194955.72	Hoek trede
A11	103828.39	194950.28	Hoek trede
A12	103828.70	194950.07	Hoek trap
A13	103829.06	194948.19	Hoek muur
A14	103830.03	194947.57	Hoek muur
A15	103831.39	194947.83	In verlengde muur NG
A16	103832.53	194941.75	Hoek muur
A17	103831.74	194941.62	Hoek steunbeer
A18	103831.91	194940.68	Hoek steunbeer
A19	103832.72	194940.80	Hoek muur
A20	103832.87	194940.00	Hoek steunbeer
A21	103833.80	194940.22	Hoek steunbeer
A22	103840.11	194941.39	Hoek steunbeer
A23	103840.00	194942.16	Hoek muur
A24	103833.68	194941.01	Hoek muur
A25	103840.98	194942.34	Hoek muur-trap
A26	103841.22	194941.10	Hoek trap
A27	103841.52	194941.15	Hoek trap
A28	103841.59	194940.77	Hoek trap
A29	103843.97	194941.21	Hoek trap
A30	103843.90	194941.59	Hoek trap
A31	103844.22	194941.65	Hoek trap
A32	103843.99	194942.90	Hoek muur-trap
A33	103844.98	194943.10	Hoek muur
A34	103845.13	194942.32	Hoek steunbeer
A35	103846.08	194942.49	Hoek steunbeer
A36	103845.93	194943.28	Hoek muur
A37	103850.93	194944.21	Hoek muur
A38	103851.09	194943.43	Hoek steunbeer
A39	103852.02	194943.60	Hoek steunbeer
A40	103851.88	194944.39	Hoek muur
A41	103856.85	194945.35	Hoek muur
A42	103857.01	194944.57	Hoek steunbeer
A43	103857.69	194944.69	NG
A44	103858.29	194941.45	NG
A45	103863.01	194942.46	NG
A46	103862.64	194942.39	Hoek muur
A47	103861.94	194946.32	NG
A48	103863.82	194942.80	Hoek muur
A49	103864.03	194941.40	Hoek steunbeer
A50	103865.12	194941.61	Hoek steunbeer
A51	103864.91	194942.80	Hoek muur
A52	103873.26	194944.35	Hoek muur
A53	103873.45	194943.25	Hoek muur
A54	103873.47	194943.14	Hoek steunbeer
A55	103874.56	194943.34	Hoek steunbeer
A56	103874.54	194943.45	Hoek muur
A57	103894.20	194947.06	Hoek muur
A58	103893.56	194950.47	Hoek muur
A59	103893.95	194950.56	Hoek muur
A60	103893.81	194951.37	Hoek muur
A61	103894.60	194951.51	Hoek steunbeer
A62	103894.43	194952.49	Hoek steunbeer
A63	103893.62	194952.37	Hoek muur
A64	103892.37	194959.28	Hoek muur
A65	103893.56	194959.48	Hoek steunbeer
A66	103893.36	194960.57	Hoek steunbeer
A67	103892.26	194960.39	Hoek muur
A68	103890.68	194969.21	Hoek muur
A69	103891.78	194969.41	Hoek steunbeer
A70	103891.57	194970.50	Hoek steunbeer
A71	103890.37	194970.28	Hoek muur
A72	103889.13	194977.21	Hoek muur
A73	103889.94	194977.38	Hoek steunbeer
A74	103889.75	194978.36	Hoek steunbeer
A75	103888.95	194978.20	Hoek muur
A76	103888.80	194978.98	Hoek muur
A77	103888.37	194978.93	Hoek muur
A78	103887.78	194982.34	Hoek muur
A79	103874.65	194979.90	Hoek muur
A80	103874.60	194980.20	Hoek steunbeer
A81	103873.10	194979.93	Hoek steunbeer
A82	103873.13	194979.62	Hoek muur
A83	103871.26	194979.28	Hoek muur
A84	103871.18	194979.56	Hoek steunbeer
A85	103869.70	194979.30	Hoek steunbeer
A86	103869.73	194978.99	Hoek muur
A87	103868.09	194978.69	Hoek muur
A88	103868.06	194978.81	Hoek steunbeer
A89	103866.98	194978.60	Hoek steunbeer
A90	103867.00	194978.49	Hoek muur
A91	103867.22	194977.37	Hoek muur
A92	103858.92	194975.84	Hoek muur
A93	103858.70	194977.03	Hoek steunbeer
A94	103857.60	194976.82	Hoek steunbeer
A95	103857.81	194975.65	Hoek muur
A96	103856.65	194975.40	Hoek steunbeer
A97	103856.84	194974.30	Hoek steunbeer
A98	103858.01	194974.50	Hoek muur
A99	103858.50	194971.73	Hoek muur
A100	103853.16	194970.79	Hoek muur
A101	103852.76	194972.98	NG
A102	103849.35	194972.84	NG
A103	103844.37	194973.07	NG
A104	103838.47	194973.98	NG
A105	103833.09	194974.63	NG
A106	103834.26	194968.20	Hoek steunbeer
A107	103828.80	194967.21	Hoek steunbeer
A108	103828.94	194966.40	Hoek muur

