



---

## 2022\_GR\_01061 Reglement - Retributie op omgevingsvergunningsaanvragen - Wijziging

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 20 december 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-  
algemeendirecteur

**Bevoegd:** Rudy Coddens

**Betrokken:** Tine Heyse, Filip Watteeuw

### Juridisch kader

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 3.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

### Motivering

Het retributiereglement voor de omgevingsvergunningsaanvragen werd laatst gewijzigd door de gemeenteraad op 22 november 2021.

Er wordt voorgesteld de retributie uit te breiden met een standaarddossierkost voor alle aanvragen. Waar in het te wijzigen reglement enkel een tarief is voorzien voor het uitvoeren van een openbaar onderzoek, brengen ook de andere stappen in de verwerking van een aanvraag, ook in de vereenvoudigde dossiers, een kost met zich mee bij de verwerkende diensten. Het is gepast daar een (zij het nog steeds beperkte) bijdrage voor te vragen.

Voor het digitaliseren van een aanvraag die op papier werd ingediend, wordt bovendien nog een extra retributie ingevoerd gezien dit aanleiding geeft tot bijkomende inspanningen bij de betrokken diensten.

Deze retributies die bij de start van de aanvraag verschuldigd worden, moeten bovendien vooraf betaald worden om de aanvraag in behandeling te laten gaan. De aanvrager krijgt, via het omgevingsloket, een OMV-nummer nog voor de aanvraag is ingediend zodat de betaling al vooraf uitdrukkelijk aan een bepaalde aanvraag kan worden toegewezen.

Het begrip 'wijzigingslus' verdwijnt, maar het principe dat de retributie verschuldigd is elke keer een handeling dient te worden gesteld, blijft behouden.

De wijzigingen gaan in vanaf 1 januari 2023. De diensten van het Departement Stedelijke Ontwikkeling die omgevingsvergunningen afleveren zijn belast met de uitvoering van dit reglement, in hoofdzaak de Dienst Milieu en Klimaat en de Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning.

## **Financiële informatie**

**Voorgestelde uitgaven:** € 44.040,00

Gebudgetteerd: Ja

Betreft de personeelskosten met betrekking tot het uitvoeren van de bijkomende onderdelen van het retributiereglement, geschat op 0,3 VTE niveau C

Dienst*	Diverse (hoofdzakelijk DSRP en DMK)		
<b>Budgetplaats</b>	62*		
<b>2023</b>	14.354		
<b>2024</b>	14.702		
<b>2025</b>	14.984		
<b>Later</b>			
<b>Totaal</b>	44.040		

**Verwachte ontvangsten:** € 450.828,00

Gebudgetteerd: Ja

<b>Dienst*</b>	Diverse (hoofdzakelijk DSRP en DMK)		
<b>Budgetplaats</b>	621540000		
<b>2023</b>	147.750		
<b>2024</b>	150.262		
<b>2025</b>	152.816		
<b>Later</b>			
<b>Totaal</b>	450.828		

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Te wijzigen retributiereglement
- Gecoördineerde versie gewijzigd retributiereglement - met markeringen
- Gecoördineerde versie gewijzigd retributiereglement

### **Beslissing**

#### **Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

##### **Beslist het volgende:**

- 34 stem(men) voor: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Stephanie D'Hose; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Stijn De Roo; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman; Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Mispion; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Sami Souguir; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckevelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Anton Vandaele; Nicolas Vanden Eynden; Martine Verhoeve; Filip Watteuw; Evita Willaert; Veli Yüksel
- 12 stem(men) tegen: Adeline Blancquaert; Gabi De Boever; Tom De Meester; Johan Deckmyn; Karlijn Deene; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt; Sonja Welvaert
- 1 onthouding(en): Mattias De Vuyst

#### **Artikel 1:**

Vervangt artikel 1 van het reglement 'Retributie op omgevingsvergunningaanvragen' als volgt:

"De Stad Gent heft vanaf 1 januari 2020 een retributie voor diverse handelingen in het kader van de behandeling van een omgevingsvergunningaanvraag:

- het indienen van een omgevingsvergunningaanvraag
- het digitaliseren van een omgevingsvergunningaanvraag
- het organiseren van openbare onderzoeken georganiseerd in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet van 25 april 2014 ongeacht de overheid waarbij de aanvraag is ingediend
- de bijhorende publicaties van het openbaar onderzoek en de beslissing."

De wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023.

**Artikel 2:**

Wijzigt artikel 2 van het reglement 'Retributie op omgevingsvergunningsaanvragen' als volgt:

De definitie van 'wijzigingslus' wordt geschrapt.

De wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023.

**Artikel 3:**

Vervangt artikel 3 van het reglement 'Retributie op omgevingsvergunningsaanvragen' als volgt:

De retributie is van toepassing per handeling zoals hieronder opgesomd. Indien een handeling meer dan een keer per dossier wordt gesteld, is de retributie verschuldigd per keer dat de handeling gesteld wordt.

Het toepasselijke tarief wordt bepaald door de datum van indiening bij de bevoegde overheid per beveiligde zending.

De retributie bedraagt:

Tarief in euro	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1. Handelingen op initiatief van de aanvrager						
Het indienen van een aanvraag				45,00	46,00	46,50
Het digitaliseren van een aanvraag die op papier werd ingediend				30,00	30,50	31,00
2. Handelingen op initiatief van de behandelende overheid						
Het openbaar onderzoek (bij verzenden van de uitnodigingen tot inzage van het openbaar onderzoek)	135	137	140	142	144	147
De publicatie (bij plaatsen van de bestelling)		305,53	500	509	517	526

De wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023.

**Artikel 4:**

Wijzigt artikel 6 van het reglement 'Retributie op omgevingsvergunningsaanvragen' als volgt:

- Er wordt een extra alinea aan de start van het artikel toegevoegd:  
*"De retributie voor de handelingen voorzien onder artikel 3A worden betaald voorafgaand aan het stellen van de handeling. De schuldenaar voegt het betalingsbewijs toe aan de bijlagen bij de handeling. Het vergunningsdossier kan niet opgestart worden zonder geldig betalingsbewijs."*
- In de nieuwe 2e alinea wordt tussen 'de retributie' en 'wordt betaald' de woorden 'voor de handelingen voorzien onder artikel 3B' toegevoegd.

De wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023.

**Artikel 5:**

Neemt kennis van de gecoördineerde versie van het reglement 'Retributie op omgevingsvergunningaanvragen' zoals gevoegd in bijlage.

2022\_GR\_01061 - Reglement - Retributie op omgevingsvergunningaanvragen