



2022_GR_01039 Overheidsopdracht van werken - Restauratie monumentale trappen en balustrade - Sint-Pietersplein te Gent - FAG/2022/021/LDR/INV/5326 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 19 december 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

De historische balustrade en trappen dienen dringend gerestaureerd te worden. Dit omwille van de jarenlange degradatie van de trappen, de balustrade, de terras- en de keermuren door vorst, vervuiling, vandalisme (aanplak van stickers, graffiti,...), diefstal (een deel van de kandelaars zijn

onrechtmatig verwijderd van het openbaar domein) etc. De balustrade tussen het Sint-Pietersplein en het Sint-Amandplein staat sedert enkele jaren verscholen achter een schoring, omdat de veiligheid van voorbijgangers niet meer gegarandeerd kon worden. Een vakkundige en grondige aanpak van alle onderdelen van het historisch geheel is vereist. Ontbrekende elementen zullen worden gereconstrueerd naar origineel model, zodat de grandeur van het beschermd monument terug in ere wordt hersteld en de veiligheid terug verzekerd kan worden. Er zal een premie bij het Agentschap Onroerend Erfgoed worden aangevraagd voor deze werken.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Restauratie monumentale trappen en balustrade - Sint-Pietersplein te Gent - FAG/2022/021/LDR/INV/5326, opgemaakt.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 120 werkdagen.

Gunningscriteria: prijs.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 711.446,47

Gebudgetteerd: Ja

Dienst	FM Themagebouwen
Budgetplaats	3512400BK
Categorie	INV
Subsidiecode	RBM.RBM
2023	335.964,12
2024	375.482,35
Totaal	711.446,47

Verwachte ontvangsten: € 291.774,75

Gebudgetteerd: Ja

Dienst	FM Themagebouwen
---------------	---------------------

Budgetplaats	3512400BK
Categorie	INV
Subsidiecode	RBM.RBM
2023	142.914,15
2024	148.860,60
Totaal	291.774,75

Bijgevoegde bijlage(n):

- 5326_FAG2022021LDRINV_Bestek_werken_OPEN PROCEDURE_e-tendering.pdf
- 5326_Inhoudstafel.pdf
- 5326_Techn bepalingen_DEELO.pdf
- 5326_Techn bepalingen_DEEL2.pdf
- 5326_Techn bepalingen_DEEL4 - fase 1.pdf
- 5326_Techn bepalingen_DEEL4 - fase 2.pdf
- 5326_Techn bepalingen_DEEL10.pdf
- 5326_Bijlage werftransport.pdf
- 5326_Bijlage overzichtskaart werftransport.pdf
- 5326_Bijlage stofemissie.pdf
- 5326_bijgewerkt advies_Stofemissies bouw sloop infrastructuur.pdf
- 5326_Fotobijlage bestaande situatie.pdf
- 5326_detailmeetstaat.pdf
- 5326_Tekenaafspraken-template2022.pdf
- 5326_plannen_Gevels en materialen.pdf
- 5326_plannen_Gevels en pathologie.pdf
- 5326_plannen_Gevels en snedes.pdf
- 5326_plannen_Grondplan.pdf
- 5326_FR_checklist ASBUILT_nieuw.xlsx
- 5326_Nota veiligheidsvoorschriften.pdf
- 5326_Veiligheids-en gezondheidsplan.pdf
- 5326_FAG2022021LDRINV_Raming.xlsx

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimititeit

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken - Restauratie monumentale trappen en balustrade - Sint-Pietersplein te Gent - FAG/2022/021/LDR/INV/5326.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 120 werkdagen.

Gunningscriteria: prijs.

2022_GR_01039 - Overheidsopdracht van werken - Restauratie monumentale trappen en balustrade - Sint-Pietersplein te Gent - FAG/2022/021/LDR/INV/5326 - Bestek