



---

**2022\_GR\_01040 Overheidsopdracht van werken - Dakrenovatie Politiecommissariaat Gent-Centrum - FAG/2021/042/KVDK/INV/5222 - Bestek - Vaststelling**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 19 december 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

**Motivering**

De platte daken van het politiekantoor zijn toe aan een grondige renovatie. De dakdichting is verouderd, de thermische isolatie is onvoldoende en er zijn op verschillende plaatsen vochtproblemen. De verouderde koepels en lichtstraten worden mee vernieuwd.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Dakrenovatie Politiecommissariaat Gent-Centrum - FAG/2021/042/KVDK/INV/5222, opgemaakt.  
Procedure: openbare procedure.  
Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.  
Uitvoeringstermijn: 85 werkdagen.  
Gunningscriteria: prijs.

Voor deze overheidsopdracht van werken - Dakrenovatie Politiecommissariaat - zal er een omgevingsvergunning worden ingediend.

## **Financiële informatie**

**Geen visum noodzakelijk**

**Voorgestelde uitgaven:** € 670.403,83

Ramingsbedrag: 554.052,75 EUR + 116.351,08 EUR (21 % btw) = 670.403,83 EUR

<b>Dienst</b>	<b>Politiezone Gent</b>
<b>Budgetplaats</b>	3300000/72460 (Politie)[VDKK1]
<b>Categorie (INV of EXP)</b>	INV
<b>Subsidiecode</b>	Niet van toepassing
<b>2023</b>	670.403,83 EUR
<b>Totaal</b>	670.403,83 EUR

**Verwachte ontvangsten:** € 0,00

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Veiligheids en gezondheidsplan.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Tekenafspraken.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Detailmeetstaat.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Asbestinventaris Pleister.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Asbestinventaris 2016.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_\_Technisch bestek.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Bestaand 00.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Bestaand 01.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Bestaand -1.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Bestaand 02.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Bestaand 03.pdf

- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Bestaand 04.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Bestaand t00.pdf
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_NIEUW\_deell.PDF
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_BESTAAND\_deell.PDF
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_BESTAAND\_deell.PDF
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_LICHTSTRATEN.PDF
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_NIEUW\_deell.PDF
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Raming.xlsx
- 5222\_FAG2021042KVDKINV\_Asbestinventaris 2021.pdf
- 3P 5222\_FAG2021042KVDKIN\_2022\_10\_27\_Stad  
Gent\_Law2016\_Bestek\_JUR\_werken\_OPEN PROCEDURE\_e-tendering.pdf

## **Beslissing**

### **Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

#### **Beslist het volgende:**

- Met unanimititeit

#### **Artikel 1:**

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken  
- Dakrenovatie Politiecommissariaat Gent-Centrum - FAG/2021/042/KVDK/INV/5222.

Procedure: openbare procedure.

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling.

Uitvoeringstermijn: 85 werkdagen.

Gunningscriteria: prijs.

2022\_GR\_01040 - Overheidsopdracht van werken - Dakrenovatie Politiecommissariaat Gent-Centrum - FAG/2021/042/KVDK/INV/5222 - Bestek