



---

**2022\_RMW\_00153 Samenwerkingsovereenkomst met de Zelfstandige Groepering onder de benaming 'District09' - Addendum - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 19 december 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Rudy Coddens

**Betrokken:** Sofie Bracke

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Wetboek van de belasting over de toegevoegde waarde, artikel 44, §2bis.
- De gemeenteraadsbeslissing van 22 juni 2020 tot oprichting van het autonoom gemeentebedrijf "District09".
- De statuten van het autonoom gemeentebedrijf "District09", artikel 35.

## **Motivering**

Bij besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 1 maart 2021 werd de Samenwerkingsovereenkomst met de Zelfstandige Groepering onder de benaming 'District 09' goedgekeurd.

De btw-vrijstelling voor zelfstandige groeperingen in de zin van artikel 44, § 2bis Wetboek BTW werd aangepast in dat opzicht dat deze enkel betrekking kan hebben op zelfstandige groeperingen waarvan de leden een 'activiteit van algemeen belang' (volgens de visie van de btw-regelgeving) uitoefenen. Bijgevolg dienen voortaan de leden voor een overwegend deel activiteiten uit te oefenen die ofwel niet onderworpen zijn aan btw ofwel van btw zijn vrijgesteld op grond van artikel 44, §1 en 2 Wetboek BTW. Diensten verleend door een zelfstandige groepering waarvan de leden een economische activiteit uitoefenen opgenomen in artikel 44, §3 Wetboek BTW komen niet meer in aanmerking voor deze btw-vrijstelling (het gaat hier voornamelijk over van btw-vrijgestelde onroerende of financiële activiteiten).

De wetwijziging impliceert dat AGB District09 sinds 1 januari 2022 btw moet aanrekenen op haar dienstverlening in de mate dat de dienstverlening direct of indirect gerelateerd is aan handelingen die zijn vrijgesteld overeenkomstig artikel 44, §3 Wetboek BTW. Leden van de zelfstandige groepering die hoofdzakelijk dergelijke handelingen verrichten, kunnen geen lid meer blijven. De fiscus had bij invoering van deze regelgeving voornamelijk de banksector voor ogen, maar heeft de impact op de publieke sector over het hoofd gezien ... Alle pogingen om een algemene tolerantie te voorzien voor de publieke / non-profit sector zijn vruchteloos gebleken. Enkel voor zeer specifieke gevallen, zoals sociale verhuurkantoren, wil de fiscus nog een uitzondering voorzien. Dit is uiteraard niet van toepassing op sogent.

Omdat sogent de diensten van District09 aanwendt voor activiteiten vrijgesteld overeenkomstig artikel 44, §3 Wetboek BTW, zal District09 vanaf 1 januari 2022 btw moeten aanrekenen op haar dienstverlening ten aanzien van sogent. Deze aangerekende btw is niet aftrekbaar voor sogent (aangezien de dienstverlening aangewend wordt voor een uitgaande vrijgestelde activiteit conform artikel 44 Wetboek BTW). Bijgevolg kan Sogent (en haar dochters) wettelijk niet langer lid blijven van de Zelfstandige Groepering.

De bijlage bij de samenwerkingsovereenkomst met vermelding van de leden dient dus aangepast te worden opdat sogent niet langer lid is van de Zelfstandige Groepering. Verder wordt artikel 6.3.1. van de samenwerkingsovereenkomst aangepast met betrekking tot de verplichting tot de datum van bezorging van het jaarlijkse Attest toepassingsvoorwaarden lidmaatschap Zelfstandige Groepering.

In opvolging hiervan wordt er derhalve voorgesteld aan de raad voor maatschappelijk welzijn om in dit kader het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst met de Zelfstandige Groepering "District09" goed te keuren.

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Addendum bij de samenwerkingsovereenkomst met de Zelfstandige Groepering onder de benaming "District09" (deel van de beslissing)

## **Beslissing**

**Op voorstel van Het vast bureau**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimitéit

### **Artikel 1:**

Keurt goed het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst met de Zelfstandige groepering onder de benaming "District09", zoals gevoegd in bijlage.

2022\_RMW\_00153 - Samenwerkingsovereenkomst met de Zelfstandige Groepering onder de benaming 'District09' - Addendum

# Addendum bij de samenwerkingsovereenkomst met de Zelfstandige Groepering onder de benaming “District09”

## De hierna opgesomde Partijen:

1. *Stad Gent* met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0207.451.227, hieronder begrepen:
  - Stad Gent,
  - IVA Mobiliteitsbedrijf,
  - IVA Historische Huizen,
  - IVA Onderwijs,
  - Politiezone van Gent,vertegenwoordigd door Rudy Coddens, schepen van Sociaal beleid, Armoedebestrijding, Gezondheid, Zorg, Seniorenbeleid en Financiën en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur;
2. *OCMW Gent* met zetel te Onderbergen 86, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0212.214.125 en vertegenwoordigd door Rudy Coddens, schepen van Sociaal beleid, Armoedebestrijding, Gezondheid, Zorg, Seniorenbeleid en Financiën en Mieke Hullebroeck in haar hoedanigheid van Algemeen Directeur;
3. *Hulpverleningszone Centrum* met zetel te Roggestraat 70, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0500.927.497 en vertegenwoordigd door de heer Mathias De Clercq, voorzitter van de zoneraad en de heer Wim Van Zele, zonecommandant;
4. *Autonoom Gemeentebedrijf Kunsten en Design*, autonoom gemeentebedrijf, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0537.520.055 en vertegenwoordigd door de heer Sami Souguir, voorzitter en de heer Philip Marquebrueck, bestuurder, samen handelend overeenkomstig artikel 20 van de statuten;
5. *Autonoom Gemeentebedrijf Erfgoed*, autonoom gemeentebedrijf, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0537.522.332 en vertegenwoordigd door de heer Sami Souguir, voorzitter en mevrouw Caroline van Peteghem, bestuurder, samen handelend overeenkomstig artikel 20 van de statuten;
6. *Sociaal Verhuurkantoor Gent, OCMW-vereniging*, met zetel te Onderbergen 86, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0643.926.085 en vertegenwoordigd door mevrouw Tine Heyse, voorzitter handelend overeenkomstig artikel 22 van de statuten;
7. *Muziekcentrum De Bijloke Gent vzw*, extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm, met zetel te Bijlokekaai 7, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0468.105.073 en vertegenwoordigd door mevrouw Griet Nuytinck, voorzitter en de heer Daniel Vuijsteke, secretaris, samen handelend overeenkomstig artikel 30 van de statuten;
8. *REGent vzw*, extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0895.509.839 en

vertegenwoordigd door mevrouw Tine Heyse, voorzitter en de heer Mattias De Vuyst, ondervoorzitter, samen handelend overeenkomstig artikel 24 van de statuten;

9. *SodiGent* vzw, extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0413.873.759 en vertegenwoordigd door de heer Bram Van Braeckevelt, voorzitter en de heer Dirk Van Himste, secretaris, samen handelend overeenkomstig artikel 32 van de statuten;
10. *WoninGent*, coöperatieve vennootschap met sociaal oogmerk, met zetel te Lange Steenstraat 54, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0400.032.156 en vertegenwoordigd door Marc Heughebaert (voorzitter) en Sami Souguir (ondervoorzitter), alleen handelend overeenkomstig artikel 21 van de statuten;

Hierna samen genoemd “*de Leden*”

en

“*District09*”, autonoom gemeentebedrijf, met zetel te Botermarkt 1, 9000 Gent, ondernemingsnummer 0749.998.654 en vertegenwoordigd door mevrouw Sofie Bracke, voorzitter en de heer Johan Van der Bauwhede, algemeen directeur District09.

Hierna genoemd de “*Zelfstandige Groepering*”.

#### **Wordt voorafgaandelijk uiteengezet:**

Huidig addendum is een aanpassing van de Samenwerkingsovereenkomst met de Zelfstandige Groepering onder de benaming “*District09*”.

In de samenwerkingsovereenkomst ikv de Zelfstandige Groepering tussen District09 en de leden van de Zelfstandige groepering (hierna basisovereenkomst genoemd), zoals goedgekeurd door de Raad van Bestuur op 2 december 2020, worden volgende bepalingen en bijlagen vervangen ten gevolge van de wetswijziging mbt artikel 44 ,§ 2bis Wetboek BTW. De wetswijziging heeft tot gevolg dat Sogent niet langer lid kan blijven van de Zelfstandige Groepering en als partij wordt uitgesloten van de samenwerkingsovereenkomst.

Verder wordt artikel 6.3.1. aangepast met betrekking tot de verplichting tot de datum van bezorging van het jaarlijkse Attest toepassingsvoorwaarden lidmaatschap Zelfstandige Groepering.

#### **En wordt het volgende overeengekomen:**

##### *Artikel 1*

De tekst van artikel 6.3.1 van de basisovereenkomst wordt vervangen door volgende tekst:

**“6.3.1. Ieder Lid bezorgt jaarlijks (uiterlijk op 25 maart) aan de Zelfstandige Groepering het ingevuld standaarddocument opgenomen in bijlage 3, “Attest toepassingsvoorwaarden lidmaatschap Zelfstandige Groepering”, op basis waarvan de Zelfstandige Groepering de voorwaarde vermeld onder punt 6.1. (i) kan verifiëren voor wat betreft het voorgaande kalenderjaar. Dit document vermeldt enerzijds het totaalbedrag van het voorgaande kalenderjaar, van de handelingen die overeenkomstig artikel 45 §1, 1° tot en met 3° van het Btw-wetboek recht op aftrek verlenen alsook de totale jaaronzet van het betreffende Lid.”**

*Artikel 2*

De ledenlijst zoals bijgevoegd bij de basisovereenkomst wordt aangepast door de nieuwe ledenlijst zoals gevoegd als Bijlage 1 bij dit addendum.

*Artikel 3*

De bepalingen van de basisovereenkomst blijven onverkort van toepassing voor zover ze niet gewijzigd zijn door huidig addendum.

**Opgemaakt te Gent op ..... in zoveel exemplaren als er Partijen zijn, waarvan iedere Partij erkent de inhoud te aanvaarden en een origineel ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.**

*[\*De Partijen laten hun handtekening voorafgaan door "gelezen en goedgekeurd" en paraferen eveneens elk van de voorgaande bladzijden.]*

Voor District09

Geldig vertegenwoordigd door:

Naam	Sofie Bracke
Hoedanigheid	Voorzitter Zelfstandige Groepering District09

Naam	Johan Van der Bauwhede
Hoedanigheid	Algemeen directeur District09

Voor Stad Gent

Geldig vertegenwoordigd door:

Voor de voorzitter van de gemeenteraad  
bij delegatie (zie ook  
<http://www.stad.gent/handtekendelegatie>)

Mieke Hullebroeck	
Algemeen directeur	

Rudy Coddens	
Schepen van Sociaal beleid, Armoedebestrijding, Gezondheid, Zorg, Seniorenbeleid en Financiën	

Voor OCMW Gent

Geldig vertegenwoordigd door:

Voor de voorzitter van de gemeenteraad

bij delegatie (zie ook

<http://www.stad.gent/handtekendelegatie>)

Mieke Hullebroeck

Algemeen directeur

Rudy Coddens

Schepen van Sociaal beleid,  
Armoedebestrijding, Gezondheid, Zorg,  
Seniorenbeleid en FinanciënVoor Hulpverleningszone Centrum

Geldig vertegenwoordigd door:

Naam Mathias De Clercq

Hoedanigheid Voorzitter

Naam Wim Van Zele

Hoedanigheid Zonecommandant

Voor Autonomoom Gemeentebedrijf Kunsten en Design  
Geldig vertegenwoordigd door:

Naam Sami Souguir  
Hoedanigheid Voorzitter

Naam Philip Marquebrueck  
Hoedanigheid Bestuurder

Voor Autonomoom Gemeentebedrijf Erfgoed  
Geldig vertegenwoordigd door:

Naam Sami Souguir  
Hoedanigheid Voorzitter

Naam Caroline van Peteghem  
Hoedanigheid Bestuurder

Voor Sociaal Verhuurkantoor Gent, OCMW-vereniging

Geldig vertegenwoordigd door:

Naam Tine Heyse

Hoedanigheid Voorzitter

Voor Muziekcentrum De Bijloke Gent vzw

Geldig vertegenwoordigd door:

Naam Griet Nuytinck

Hoedanigheid Voorzitter

Naam Daniel Vuijlsteke

Hoedanigheid Secretaris

Voor REGent vzw

Geldig vertegenwoordigd door:

Naam Tine Heyse

Hoedanigheid Voorzitter

Naam                   Mattias De Vuyst  
Hoedanigheid       Ondervoorzitter

Voor SodiGent vzw

Geldig vertegenwoordigd door:

Naam                   Bram Van Braeckvelt  
Hoedanigheid       Voorzitter

Naam                   Dirk Van Himste  
Hoedanigheid       Secretaris

Voor WoninGent

Geldig vertegenwoordigd door:

Naam                   Marc Heughebaert  
Hoedanigheid       Voorzitter

Naam                   Sami Souguir  
Hoedanigheid       Ondervoorzitter

**BIJLAGE 1: ACTUELE LEDENLIJST****01/01/2022**

<b>Benaming Lid</b>	<b>Adres</b>	<b>Ondernemingsnummer</b>
Stad Gent incl. IVA Mobiliteitsbedrijf en Politiezone Gent	Botermarkt 1, 9000 Gent	0207.451.227
OCMW Gent	Onderbergen 86, 9000 Gent	0212.214.125
Hulpverleningszone Centrum	Botermarkt 1, 9000 Gent	0500.927.497
AGB Kunsten en Design	Botermarkt 1, 9000 Gent	0537.520.055
AGB Erfgoed	Botermarkt 1, 9000 Gent	0537.522.332
Sociaal Verhuurkantoor Gent	Onderbergen 86, 9000 Gent	0643.926.085
Muziekcentrum De Bijloke vzw	Bijlokekaai 7, 9000 Gent	0468.105.073
REGent vzw	Botermarkt 1, 9000 Gent	0895.509.839
SodiGent vzw	Botermarkt 1, 9000 Gent	0413.873.759
Woningent	Lange Steenstraat 54, 9000 Gent	0400.032.156
District09	Botermarkt 1, 9000 Gent	0749.998.654

