



2022_CBS_11842 Beheerplan beschermd stadsgezicht Prinses Clementinalaan - Kennisneming

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 1 december 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 4°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016;
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

Voor het beschermd stadsgezicht Prinses Clementinalaan is een erfgoedbeheerplan opgesteld volgens het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013.

Het college van burgemeester en schepenen heeft daartoe in de zitting van 8 oktober 2020 de gunning van de overheidsopdracht van diensten "Opmaak van een beheerplan voor de Prinses Clementinalaan" aan Maatschap Provoost-Schneider-Van Coster goedgekeurd. Dit voor een bedrag van 33.536,36 euro (inclusief BTW).

De tussentijdse uitkomst van het beheerplan werd toegelicht op het politiek-ambtelijk overleg van 20 mei 2021.

De opmaak van dit beheerplan is in overleg gebeurd met het agentschap Onroerend Erfgoed (Vlaamse Overheid).

De bewoners en eigenaars van de panden binnen het beschermd stadsgezicht van de Prinses Clementinalaan werden tijdens de opmaak van het beheerplan geïnformeerd en bevroegd. De eerste informatie- en bevroegingsronde vond plaats in oktober-november 2020. Hierbij werden de bewoners en eigenaars op de hoogte gebracht van de opstart van de opdracht en bevroegd

naar hun input en wensen. De tweede informatie- en bevragsingsronde vond plaats in februari-maart 2021. Hierbij werd de eerste versie van het beheerplan in een persoonlijk gesprek per pand toegelicht en openstaande vragen/opmerkingen genoteerd. Het beheerplan werd vervolgens bijgesteld op basis van de verkregen vragen en bevindingen uit de informatie- en bevragsingsronden.

Het “Beheerplan beschermd stadsgezicht Prinses Clementinalaan” wordt aan het college van burgemeester en schepenen ter kennisneming voorgelegd, alvorens het aan het agentschap Onroerend Erfgoed over te maken voor definitieve goedkeuring.

Het beheerplan heeft een doorlooptijd van 24 jaar en legt de visie op het beheer van dit beschermd stadsgezicht vast. Dankzij een goedgekeurd beheerplan moeten eigenaars geen afzonderlijke toelating meer vragen voor de werken die in het plan worden vrijgesteld. Bovendien geeft een goedgekeurd beheerplan eigenaars recht op het aanvragen van een premie onroerend erfgoed voor werken die het behoud en herstel van de erfgoedelementen en kenmerken van het stadsgezicht beogen.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Beheerplan_bijlage_1.pdf
- Beheerplan_bijlage_5.pdf
- Beheerplan_bijlage_8.pdf
- Beheerplan_bijlage_9.pdf
- Beheerplan_Prinses_Clementinalaan.pdf

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Kennis te nemen van het 'Beheerplan beschermd stadsgezicht Prinses Clementinalaan', alvorens het naar het agentschap Onroerend Erfgoed gestuurd wordt voor definitieve goedkeuring.

2022_CBS_11842 - Beheerplan beschermd stadsgezicht Prinses Clementinalaan