



2022_RMW_00122 Debiteurenbeheer Sociaal Verhuurkantoor Gent – overdracht schuldvorderingen 2022 aan het OCMW - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 29 november 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Misplon; mevrouw Anita De Winter; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Rudy Coddens

Betrokken: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De samenwerkingsovereenkomst 2020-2025 tussen OCMW-Gent en SVK Gent, goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 januari 2020, artikel 6.4.;
- De procedure debiteurenbeheer SVK Gent: waardering en overdracht vorderingen, goedgekeurd door de Raad van Bestuur van het SVK Gent op 29 juni 2020.

Motivering

Tussen OCMW Gent en SVK Gent werd op 20 januari 2020 een overeenkomst afgesloten die de samenwerking tussen beide partijen regelt.

Op 29 juni 2020 keurde de Raad van Bestuur van het SVK Gent de procedure debiteurenbeheer goed. Deze omvat de bepalingen rond dubieuze debiteuren, de oninbaarstellingen en de samenwerking met het OCMW voor de invordering van schuldvorderingen op ex-huurders van het SVK.

De procedures worden vastgelegd overeenkomstig de bepalingen van de beheersovereenkomst van het SVK. Alle procedures zijn afgestemd op de overeenkomstige bepalingen van het OCMW Gent.

De overdracht van schuldvorderingen van het SVK naar OCMW verbindt het OCMW om de vordering over te nemen en binnen zijn debiteurenbeheer te innen.

De vorderingen worden van het SVK aan het OCMW overgedragen via een klassieke schuldoverdracht (art. 1689 t.e.m. 1701 oud B.W.).

Het betreft een overdracht van de volgende schuldvorderingen 2022 van het Sociaal Verhuurkantoor Gent aan het OCMW Gent voor een totaal bedrag van 6.163,42 EUR:

A29904 voor 2.406,87 EUR. Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 30/06/2021. De zekerheidsstelling werd niet opgevraagd door SVK Gent. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning 31/07/2022.

A125049 voor 2.363,81 EUR. Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 30/04/2017. De waarborg werd reeds gelicht. Er werd een collectieve schuldenregeling opgestart en van daaruit werd regelmatig een deel van de schuld aangezuiverd. Op datum van 16/06/2022 werd de CSR beëindigd door de arbeidsrechtbank Gent. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning 31/7/2022.

A194067 voor 1.392,74 EUR. Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 30/09/2021. De zekerheidsstelling werd niet opgevraagd door SVK Gent. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes. De ex-huurder is gedetineerd voor langere tijd (info via maatschappelijk werker dd 25/07/2022).

Financiële informatie

Visum van de financieel directeur:

Status visum:

Vastleggingnummer(s): nvt

Voorgestelde uitgaven: € 6.163,42

Gebudgetteerd: Ja

Dienst*	Decentraal maatschappelijk werk
Budgetplaats	C99000000

Categorie*	6481202
Subsidiecode	niet relevant
2022	6.163,42
totaal	6.163,42

Verwachte ontvangsten: € 1,00

Gebudgetteerd: Ja

De overgenomen vorderingen worden van de ex-huurders SVK gevorderd door het OCMW, de recuperatiegraad is niet voorspelbaar.

Dienst*	Decentraal maatschappelijk werk
Budgetplaats	C99000000
Categorie*	7481202
Subsidiecode	niet relevant
2022	1
Totaal	1

Beslissing

Op voorstel van Het vast bureau

Beslist het volgende:

- Met unanimititeit

Artikel 1:

Keurt goed de overdracht van de SVK-schuldvordering voor 2022 van 6.163,42 EUR aan het OCMW Gent.

2022_RMW_00122 - Debiteurenbeheer Sociaal Verhuurkantoor Gent – overdracht
schuldvorderingen 2022 aan het OCMW