



STAD GENT
Addendum bij de subsidieovereenkomst
tussen het stadsbestuur van Gent en
Sociaal Verhuurkantoor Gent

Voor algemene werking

voor werkingsjaren 2020-2022

In uitvoering van de gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2019 houdende de goedkeuring van het Strategisch Meerjarenplan van de Stad Gent.

Wordt onder voorbehoud van de jaarlijkse goedkeuring van de stadsbegroting door de Stad Gent en binnen de perken van de goedgekeurde kredieten;

dit addendum afgesloten tussen enerzijds

de Stad Gent, met zetel op het Stadhuis te 9000 Gent, Botermarkt 1, vertegenwoordigd door de gemeenteraad, waarvoor optreden Christophe Peeters, voorzitter van de Gemeenteraad en Mieke Hullebroeck, algemeen directeur en die handelen in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit d.d. *<deze datum wordt pas na de zitting ingevuld>*;

hierna genoemd de Stad;

en anderzijds

Het Sociaal Verhuurkantoor Gent (SVK Gent), welzijnsvereniging, vertegenwoordigd door Tine Heyse, voorzitter en Koen Van der Jeugt, secretaris.

hierna genoemd de uitvoerder

wordt voorafgaandelijk uiteengezet

Huidig addendum is een verlenging en aanpassing van de overeenkomst "Subsidieovereenkomst voor de ondersteuning van de algemene werking van het Sociaal Verhuurkantoor Gent voor de periode 01.07.2020 - 31.12.2022" dewelke werd ondertekend op 21/10/2020 en goedgekeurd bij beslissing van Gemeenteraad in zitting van 20/10/2020.

In het kader van huidig addendum zal voornoemde overeenkomst hierna 'de basisovereenkomst' genoemd worden.

Aangezien partijen bepaalde aanvullingen en/of wijzigingen aan de basisovereenkomst wensen aan te brengen, worden deze via huidig addendum geformaliseerd.

Huidig addendum zal gehecht worden aan de basisovereenkomst.

wordt het volgende overeengekomen

Artikel 1. Omschrijving van de werking

Volgend aandachtspunt wordt niet verder opgenomen bij de omschrijving van de activiteiten.

Betreft: "SVK Gent en Huuringent zijn twee stedelijke initiatieven actief op de private huurmarkt. Beide verhuurkantoren werken complementair aan elkaar. Om deze complementariteit te bewaken, de voorziene overheidsmiddelen zo efficiënt mogelijk in te zetten voor de juiste doelgroepen en de betaalbaarheid voor de huurder te bewaken, start de dienst Wonen vanaf 2021 met een traject waarin nagegaan wordt hoe beide verhuurkantoren nauwer met elkaar kunnen samenwerken. Hierbij zal ook, in de mate van het mogelijke en op basis van de informatie die voor handen is, rekening gehouden worden met de beslissing van de Vlaamse Regering om tegen 2023 naar 1 woonactor per werkingsgebied te gaan, waarbij ook het SVK gevat is. Een extra medewerker voor 1 jaar zal hiervoor aangeworven worden bij de dienst Wonen. Indicator: Voorstel van samenwerking tegen 2022"

Reden weglaten activiteit: De activiteit zit vervat in de "Subsidieovereenkomst tussen het stadsbestuur van Gent en Huuringent vzw en Sociaal Verhuurkantoor Gent, voor, Relance na corona, intensifiëren van prospectie op de private huurmarkt en optimaliseren onderlinge samen- en wisselwerking voor werkingsjaren 1/07/2022 tot 30/06/2023".

Artikel 2. Looptijd

De looptijd van de basisovereenkomst wordt verlengd met 6 maanden en dit tot en met 30 juni 2023.

Artikel 3. Toegekend subsidiebedrag

Het voorziene basissubsidiebedrag van 100.000 euro voor een volledig werkingsjaar wordt gehalveerd voor de verleningsperiode tot en met 30 juni 2023. Het bedrag wordt verhoogd met de nieuwe groeivoet 'werking' = 1,55%, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad voor het jaar 2023.

Bedrag SO 2023 voor 6 maand met een 90/10-verhouding:

Geïndexeerd deel: 53.024,42 euro waarvan:

- o 90% in begin 2023: 47.721,98 euro
- o 10% in eind 2023: 5.302,44 euro

SVK - 6 maand			
Dienst	Wonen	bedrag uit niet verdeelde kredieten	Totaal voor besluit
Budgetplaats	354020000	351280000	
Categorie*	E	E	
Subsidiecode	Niet_Relevant	Niet_Relevant	
2023	51.285,87	1.738,56	53.024,43
2024			
Totaal	51.285,87	1.738,56	53.024,43

Artikel 4. Timing indiening verantwoording

De inhoudelijke en financiële verantwoording van het werkingsjaar 1 januari 2023 tot en met 30 juni 2023 wordt ingediend, samen met de goedgekeurde jaarrekening door de algemene vergadering van het jaar 2022. De indiening wordt voorzien op 31 augustus 2023.

Artikel 5.

De bepalingen van de basisovereenkomst blijven onverkort van toepassing voor zover ze niet gewijzigd zijn door huidig addendum.

Huidig addendum treedt in werking op 01 januari 2023

Opgemaakt in 2 exemplaren te Gent op .././2022

Elke partij verklaart een ondertekend exemplaar te hebben ontvangen.

Voor de Stad

De voorzitter van de gemeenteraad

Christophe Peeters

De algemeen directeur

Mieke Hullebroeck

Schepen van Milieu, Klimaat en Wonen

Tine Heyse

Voor de uitvoerder

Koen Van der Jeugt

Secretaris SVK Gent