



---

**2022\_CBS\_11338 Aanleggen van bushaltes 'Puinstraat en Kasteellaan' op de Ferdinand Lousbergkaai - ontwerpplannen - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 17 november 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; de heer Filip Watteeuw, schepen mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, §3, 1°

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

**Oorsprong van het dossier:**

De haltes op Ferdinand Lousbergkaai zijn niet volgens de laatste normen aangelegd. We wensen deze integraal toegankelijk te maken.

**WIS-kwaliteiten:**

Voetpad: kwaliteit B, C1 en C2

Parkeerstrook: kwaliteit B en C1

Rijweg: kwaliteit B, C1 en C2

Berm: kwaliteit C2

**Data IKZ-vergaderingen:**

1/9/2022 (voorontwerp)

**Consultatie bevolking:**

Geen

***Uit te voeren werken***

De haltes Puinstraat en Kasteellaan op de Ferdinand Lousbergkaai worden aangelegd zodat ze toegankelijk zijn voor iedereen.

Er wordt een uitgestulpte halte met Kasselse boordsteen en blindengeleiding voorzien en een oversteekplaats met zebrapad. De nieuw uitgestulpte haltes langs de kant van het water worden begrensd door groen. Zo zijn ze extra zichtbaar in de straat.

Het verkeersjuridisch statuut zone 30 blijft gelijk.

De rijrichtingen blijven gelijk.

De rijweg wordt in asfalt voorzien, de voetpaden en haltes in betonklinkers 22/22.

De parkeerbalans voor fietsen blijft gelijk: er is 1 in bestaande toestand en er blijft er 1 in de nieuwe toestand. Er verdwijnen 5 parkeerplaatsen ten voordele van toegankelijke bushaltes. Van deze 5 parkeerplaatsen zijn er 2 parkeerplaatsen voor mindervaliden waarvan 1 ter hoogte van de nummers 17/21 gecompenseerd wordt.

**Verhardingsbalans**

	Bestaande toestand		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	827 m <sup>2</sup>	100 %	806 m <sup>2</sup>	97 %	-3 %
Halfverharding	0 m <sup>2</sup>	0 %	0 m <sup>2</sup>	%	-%
Groen	0 m <sup>2</sup>	0 %	21 m <sup>2</sup>	3 %	+3 %

- Verharding: alle oppervlakten die niet infiltrerend zijn (b.v. betonstraatsteen, asfalt, beton, ...)
- Halfverharding: alle verharde oppervlaktes die waterdoorlaten zijn (bv grasdallen, dolomiet, waterdoorlatende betonstraatstenen, grindgazon, ...)
- Groen/Onverhard: alle oppervlaktes die rechtstreeks en zonder enige beperking infiltreren in de ondergrond (bv wadi's, gazon, plantvakken, straatgeveltuintjes, ...)

De werken worden geraamd op 100.000,00 euro excl. btw.

In functie van het jaarlijks extra onderhoud dient een gevolgkost voor het extra groen in rekening gebracht te worden van 21m<sup>2</sup> a rato van 2,34 euro/m<sup>2</sup> per jaar. Dit komt op een jaarlijkse gevolgkost van 49,14 euro incl. btw.

Er worden geen rioleringswerken voorzien.

Er zijn geen verwervingen nodig.

Deze werken zijn volgens het vrijstellingsbesluit vrijgesteld van vergunning. Er zal dan ook geen omgevingsvergunning aangevraagd worden voor deze werken.

## **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Mobiliteitsbedrijf - gunstig onder voorwaarden

Het advies wordt gevolgd, inclusief de gestelde voorwaarden:

- De haltes ter hoogte van de Kasteellaan kunnen uitgevoerd worden. De 2 haltes die afgeschaft worden als het nieuwe vervoersnet van de Lijn in voege gaat, mogen nog niet afgeschaft worden. Dit kan eenvoudigweg door de bestaande haltepaal te behouden. Deze haltes zullen niet meer perfect uitgerust worden.

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Dienst Stadsarcheologie - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Brandweer - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Groendienst - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

## **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Plan huidige toestand
- Plan nieuwe toestand
- Wis-kwaliteit
- Halte Puinstraat en Kasteellaan op de Ferdinand Lousbergkaai.pdf

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen met betrekking tot het aanleggen van de bushaltes 'Puinstraat' en 'Kasteellaan' op de Ferdinand Lousbergkaai te Gent.

2022\_CBS\_11338 - Aanleggen van bushaltes 'Puinstraat en Kasteellaan' op de Ferdinand Lousbergkaai - ontwerpplannen