



Vergadering van 21 november 2022

**2022\_RMW\_00122 Debiteurenbeheer Sociaal Verhuurkantoor Gent – overdracht schuldvorderingen 2022 aan het OCMW - Goedkeuring**

**Bevoegd:** Rudy Coddens

**Betrokken:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 77.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- De samenwerkingsovereenkomst 2020-2025 tussen OCMW-Gent en SVK Gent, goedgekeurd door de raad voor maatschappelijk welzijn van 20 januari 2020, artikel 6.4.;
- De procedure debiteurenbeheer SVK Gent: waardering en overdracht vorderingen, goedgekeurd door de Raad van Bestuur van het SVK Gent op 29 juni 2020.

**Motivering**

Tussen OCMW Gent en SVK Gent werd op 20 januari 2020 een overeenkomst afgesloten die de samenwerking tussen beide partijen regelt.

Op 29 juni 2020 keurde de Raad van Bestuur van het SVK Gent de procedure debiteurenbeheer goed. Deze omvat de bepalingen rond dubieuze debiteuren, de oninbaarstellingen en de samenwerking met het OCMW voor de invordering van schuldvorderingen op ex-huurders van het SVK.

De procedures worden vastgelegd overeenkomstig de bepalingen van de beheersovereenkomst van het SVK. Alle procedures zijn afgestemd op de overeenkomstige bepalingen van het OCMW Gent.

De overdracht van schuldvorderingen van het SVK naar OCMW verbindt het OCMW om de vordering over te nemen en binnen zijn debiteurenbeheer te innen.

De vorderingen worden van het SVK aan het OCMW overgedragen via een klassieke schuldoverdracht (art. 1689 t.e.m. 1701 oud B.W.).

Het betreft een overdracht van de volgende schuldvorderingen 2022 van het Sociaal Verhuurkantoor Gent aan het OCMW Gent voor een totaal bedrag van 6.163,42 EUR:

A29904 voor 2.406,87 EUR. Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 30/06/2021. De zekerheidsstelling werd niet

opgevraagd door SVK Gent. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning 31/07/2022.

A125049 voor 2.363,81 EUR. Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 30/04/2017. De waarborg werd reeds gelicht. Er werd een collectieve schuldenregeling opgestart en van daaruit werd regelmatig een deel van de schuld aangezuiverd. Op datum van 16/06/2022 werd de CSR beëindigd door de arbeidsrechtbank Gent. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes, datum laatste aanmaning 31/7/2022.

A194067 voor 1.392,74 EUR. Schuldoverdracht wegens uitputting mogelijkheden tot minnelijke aanzuivering. Het huurcontract liep af op 30/09/2021. De zekerheidsstelling werd niet opgevraagd door SVK Gent. Minnelijke pogingen tot aanzuivering waren zonder succes. De ex-huurder is gedetineerd voor langere tijd (info via maatschappelijk werker dd 25/07/2022).

### **Financiële informatie**

**Visum van de financieel directeur:**

**Status visum:**

**Vastleggingnummer(s):** nvt

**Voorgestelde uitgaven:** € 6.163,42

Gebudgetteerd: Ja

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| <b>Dienst*</b>      | Decentraal maatschappelijk werk |
| <b>Budgetplaats</b> | C99000000                       |
| <b>Categorie*</b>   | 6481202                         |
| <b>Subsidiecode</b> | niet relevant                   |
| <b>2022</b>         | 6.163,42                        |
| <b>totaal</b>       | 6.163,42                        |

**Verwachte ontvangsten:** € 1,00

Gebudgetteerd: Ja

De overgenomen vorderingen worden van de ex-huurders SVK gevorderd door het OCMW, de recuperatiegraad is niet voorspelbaar.

|                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| <b>Dienst*</b>      | Decentraal maatschappelijk werk |
| <b>Budgetplaats</b> | C99000000                       |
| <b>Categorie*</b>   | 7481202                         |
| <b>Subsidiecode</b> | niet relevant                   |

|               |          |
|---------------|----------|
| 2022          | 1        |
| <b>Totaal</b> | <b>1</b> |

### **Voorstel**

**Legt aan de raad voor maatschappelijk welzijn voor ter beslissing:**

**Artikel 1:**

Keurt goed de overdracht van de SVK-schuldvordering voor 2022 van 6.163,42 EUR aan het OCMW Gent.