Liggingsplan

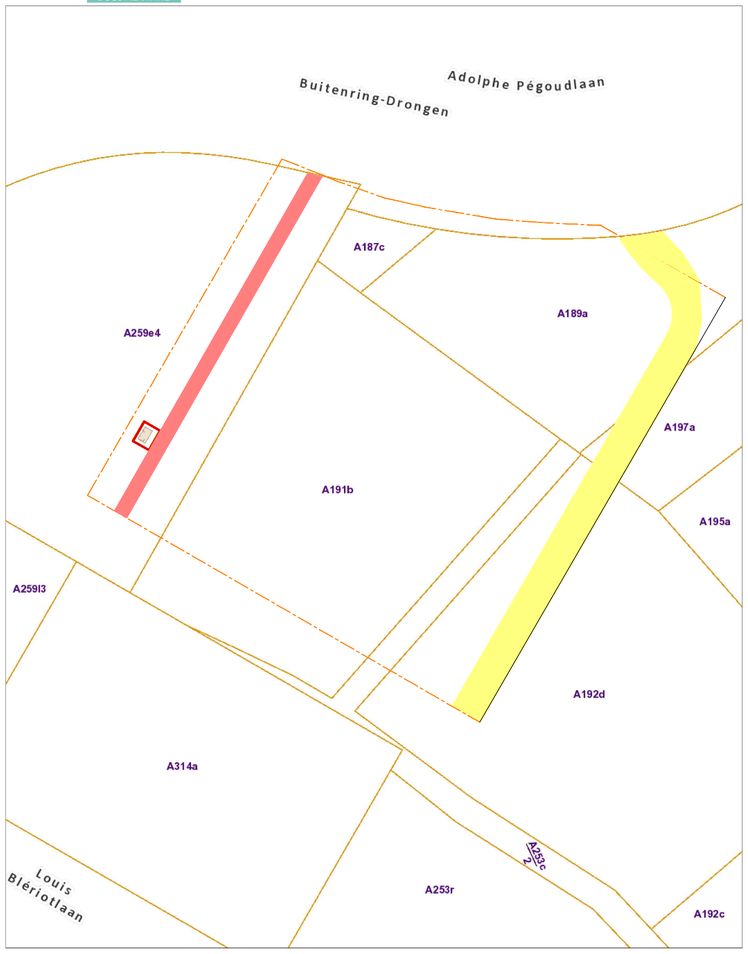
Federale Overheidsdienst **FINANCIEN**

PATRIMONIUM-DOCUMENTATIE

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
GENT 25 AFD/SINT-DENIJS-WESTREM/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 14/06/2021
Schaal: 1 : 1000



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan

Gezien & goedgekeurd door:

Voorlopige vaststelling GR	Openbaar onderzoek	Definitieve vaststelling GR
Voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van …	Het college van burgemeester en schepenen bevestigt dat onderhavig plan ter inzage van het publiek werd neergelegd van …… tot …..	Definitief vastgesteld door de gemeenteraad in de zitting van …
De adjunct-algemeen directeur van Stad Gent en OCMW Gent Danny Van Campenhout	**De voorzitter van de gemeenteraad** Zeneb Bensafia	**De adjunct-algemeen directeur van Stad Gent en OCMW Gent** Danny Van Campenhout Voor de burgemeester (bij delegatiebesluit van 24 januari 2019) Filip Watteeuw Eerste Schepen en schepen van Mobiliteit,	**De adjunct-algemeen directeur van Stad Gent en OCMW Gent** Danny Van Campenhout	**De voorzitter van de gemeenteraad** Zeneb Bensafia

LEGENDE (1/250) :

- Eigendomsgrens
- Grens onbevaarbare waterloop
- Te behouden rooilijn (teitelijk)
- Te behouden rooilijn (uit rooilijnplan, atlas der buurtwegen, ...)
- Af te schaffen rooilijn (teitelijk)
- Af te schaffen rooilijn (uit rooilijnplan, atlas der buurtwegen, ...)
- Nieuwe rooilijn
- Grondinname
- Grondwederafstand
- 1A Kadastraal perceelnummer
- Knik- of hoekpunt van de inneming geen materialisatie der punten
- (1) Nummer van de inneming
- Grenslijn RUP zone 5A

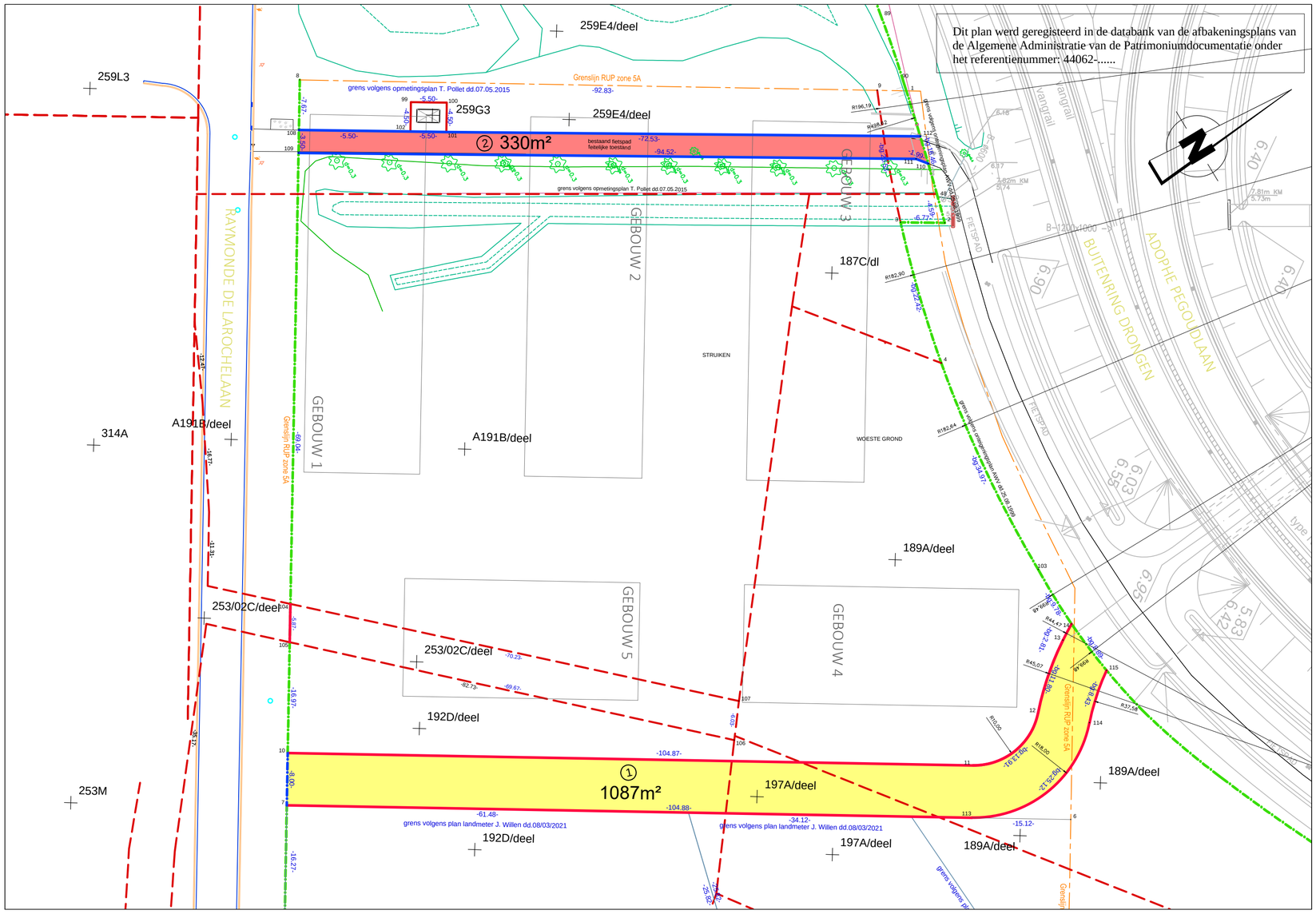
Coordinatentabel (Lambert 72)

Nr	X	Y
1	102644.05	191313.44
2	102664.57	191308.78
3	102661.22	191302.90
4	102683.06	191297.90
6	102753.76	191281.35
7	102693.67	191177.49
8	102597.57	191233.08
9	102641.81	191309.58
10	102686.75	191181.49
11	102739.27	191272.27
12	102737.08	191284.90
13	102729.19	191293.62
14	102727.66	191295.98
48	102660.12	191309.87
85	102549.67	191289.52
86	102559.16	191296.75
87	102582.74	191310.32
88	102621.31	191316.55
89	102631.95	191315.63
90	102642.46	191313.76
99	102608.78	191246.28
100	102611.51	191251.06
101	102615.42	191248.82
102	102612.68	191244.05
103	102717.90	191295.55
104	102666.98	191192.92
105	102672.06	191189.99
106	102718.16	191242.22
107	102713.27	191245.74
108	102604.20	191229.24
109	102607.23	191227.49
110	102655.40	191310.97
111	102653.88	191309.69
112	102651.17	191311.92
113	102746.19	191268.26
114	102742.20	191291.05
115	102736.47	191297.21

De afgebakende zone:
Lot 1, geel ingekleurd op naaststaand plan, kadastraal gekend als Gent 25ste Afdeling, Sectie A, delen van nummers 189A, 192D en 197A heeft een oppervlakte van 1087m². Het lot is afgebakend door de punten 7-10-11-12-13-14-15-114-113.
Lot 2, rood ingekleurd op naaststaand plan, kadastraal gekend als Gent 25ste Afdeling, Sectie A, deel van nummer 259E4 heeft een oppervlakte van **330m²**
Het lot is afgebakend door de punten108-102-101-112-110-111-109.

De grenzen en de knikpunten zijn gekend in LB72-coördinaten en niet gemateriallseerd op het terrein.
Bronnen van de grenzen:

- onteigeningsplan Agentschap Wegen en Verkeer dd.25.08.1999
- Opmetingplan landmeter-expert T. Pollet dd.30.03.2021
- Opmetingsplan landmeter-expert J. Willen dd.08.03.2021
- Minuutschets
- Nieuwe splitsingsgrenzen op basis van inplantingsplan nieuwe toestand opgemaakt door Arch & Teco dd.11.06.2021



Indexen:

Index	Datum	Omschrijving	Tek.
A	23/06/2021	1ste uitgave	TPO
B	18/08/2021	2e uitgave	TPO
C	20/09/2021	3e uitgave	TPO

STAD GENT
Botermarkt 1, 9000 Gent

project

NG2 VELD 3

9000 Gent
Provincie Oost-Vlaanderen

Studies Wegenis- en Riolering:
ARCH & TECO

Coupure 55, B-9000 Gent
Tel: 09 296 00 60

Ontwerpfase:
ROOILIJNPLAN

plannummer
01

Dossiernummer Asset:
18/07124

Datum: 20/09/2021
Schaal: 1/500

ROOILIJNPLAN
Gent afdeling 25 Sectie A,
187C + 189A + 182D + 197A + 259E4 + 253/02D

Pollet Tom,
Landmeter-Expert, werkend in dienst van Asset NV, beëdigd door de Rechtbank van 1ste aanleg te Gent
Ingeschreven op het Tableau van de Federale Raden van Landmeters-Experten onder het nummer LAN101424