



Opschrift

Vergadering van 24 oktober 2022

Nummer: 2022_MV_00574

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Stijn De Roo: Uitspraak deputatie over omgevingsvergunning voor de woonblokken aan de Liberteyt in Wondelgem

Raadslid(-leden):

Stijn De Roo - CD&V

Bevoegd: Tine Heyse

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Stadsontwikkelingsbedrijf Gent (sogent) diende op 11 januari 2022 een aanvraag in voor een omgevingsvergunning om aan de hoek van de Sint-Sebastiaanstraat en de Vroonstalledries een perceel af te splitsen en een meersgezinswoning op te richten. Het zorgde voor heel wat ongenoegen bij de bewoners van de Liberteyt en bij inwoners van Wondelgem, die hun bezwaren hebben geuit, onder meer tijdens het openbaar onderzoek.

Na het verlenen van de vergunning onder voorwaarden op 21 april 2022, werd beroep aangetekend tegen die beslissing bij de deputatie. Zij deed een uitspraak binnen de voorziene termijn die liep tot 20 oktober 2022.

Vraag:

Ik had van de schepen graag een antwoord gekregen op volgende vragen.

1. Kan de schepen de beslissing van de deputatie duiden?
2. Op welke manier gaat het college om met de uitspraak van de deputatie?
3. Gaat het college verder met dit project?

Antwoord

Wij hebben eind vorige week kennisgenomen van het feit dat de deputatie op 13 oktober de vergunningsaanvraag voor de SVK-woningen aan de Vroonstalledries in beroep heeft geweigerd.

De verkavelingsvergunning werd aangevraagd door Sogent en in eerste bestuurlijke aanleg vergund (onder voorwaarden) door de Stad Gent.

Wij kennen nog niet de details van de weigering. We weten wel dat de deputatie een ander standpunt heeft ingenomen dan de provinciaal omgevingsambtenaar, die het dus (al dan niet onder voorwaarden) zou vergund hebben.

Wat de verdere stappen in dit dossier zullen zijn, zal pas na onderzoek van het weigeringsbesluit kunnen worden bepaald.

We kunnen alvast meegeven dat Sogent het project al losgekoppeld heeft van het andere deelproject in Gentbrugge.
