



---

**2022\_CBS\_10612 2022180 - ambtshalve schrapping risicoground Nieuwland zn (afd 1 sectie A nr 2798H) te 9000 Gent (199500428)**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 27 oktober 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22

**Motivering**

Het college van burgemeester keurt de schrapping van de risicoground goed.

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Stadsbestuur Gent heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 17 oktober 2022.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: ambtshalve schrapping risicoground Nieuwland zn (afd 1 sectie A nr 2798H) te 9000 Gent (199500428)

Het perceel is als risicoground opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 199500428 - Beslissing: 15 september 1978 (Deputatie)

Inrichting: De Smet Garage - het exploiteren van een autoherstelwerkplaats

Vergunde risico-rubrieken: 15.3.2°, 17.3.9.3°

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

Motivatie

Op basis van de gegevens uit bovenstaande dossiers blijkt dat de risico-activiteiten niet werden uitgevoerd op perceel 2798H aangezien dit de toegang/trappenhal naar de appartementen was. De risico-activiteiten vonden plaats op perceel 2802K.

Conclusie

Het perceel kan ambtshalve geschrapt worden.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

**Beslissing**

**Beslist het volgende:**

**Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogrounden:

Gent (afd. 1) sectie A 2798 H

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2022\_CBS\_10612 - 2022180 - ambtshalve schrapping risicoground Nieuwland zn (afd 1 sectie A nr 2798H) te 9000 Gent (199500428)