



Bestemd voor de gemeenteraad

2022_CBS_10656 Overheidsopdracht van werken - Dakrenovatie van een dienstgebouwtje op de begraafplaats van Gentbrugge - FAG/2022/017/MDW/INV/5319 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 27 oktober 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Sofie Bracke, schepenen; mevrouw Tine Heyse, schepenen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepenen; mevrouw Evita Willaert, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016, artikel 41.

Motivering

Het dak van het dienstgebouwtje op de begraafplaats in Gentbrugge verkeert in slechte staat. Af en toe komen leien los. De natuurleien zijn bovendien zodanig verweerd dat plaatselijke herstellingen niet meer kwaliteitsvol uit te voeren zijn zonder schade te berokkenen aan de aangrenzende leien. Bovendien is het dak niet voorzien van een onderdak en isolatie. Een integrale dakrenovatie dringt zich op.

De werken omvatten de integrale vervanging van de dakbedekking, het plaatsen van een onderdak, het vernieuwen van alle aansluitingen en het vernieuwen van de goten en afvoerbuizen. De opportuniteit wordt gegrepen om bij het uitvoeren van deze dakwerken ook de asbesthoudende ventilatiebuizen op zolder te verwijderen en het dakschild te isoleren.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van werken - Dakrenovatie van een dienstgebouwtje op de begraafplaats van Gentbrugge - FAG/2022/017/MDW/INV/5319,

opgemaakt.

Procedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling

Uitvoeringstermijn: 20 werkdagen

Gunningscriteria: prijs

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 147.285,01

Gebudgetteerd: Ja

Dienst*	FM Themagebouwen
Budgetplaats	3512400A8
Categorie*	INV
2023	147.285,01
Totaal	147.285,01

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Gebudgetteerd: Ja

Bijgevoegde bijlage(n):

- 5319 FAG2022017MDWINV Bestek JUR werken e-tendering
- 5319 FAG2022017MDWINV Analyserapport asbest
- 5319 FAG2022017MDWINV Gedetailleerde meetstaat
- 5319 FAG2022017MDWINV Plannen
- 5319 FAG2022017MDWINV Technische fiches
- 5319 FAG2022017MDWINV Veiligheids- en gezondheidsplan (VGP)
- 5319 FAG2022017MDWINV VLAREM II
- 5319 FAG2022017MDWINV Werfroutes
- 5319 FAG2022017MDWINV Raming
- 5319 FAG2022017MDWINV Financiële bijlage

Beslissing

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van werken

- Dakrenovatie van een dienstgebouwtje op de begraafplaats van Gentbrugge -

FAG/2022/017/MDW/INV/5319.

Procedure: vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking

Wijze van prijsbepaling: opdracht met gemengde prijsvaststelling

Uitvoeringstermijn: 20 werkdagen

Gunningscriteria: prijs

2022_CBS_10656 - Overheidsopdracht van werken - Dakrenovatie van een dienstgebouwtje op de begraafplaats van Gentbrugge - FAG/2022/017/MDW/INV/5319 - Bestek