



---

**2022\_GR\_00890 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Oostakker, Ivonna Nevejanstraat - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 24 oktober 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Mispion; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Betrokken:** Astrid De Bruycker

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Motivering**

Het college van burgemeester en schepenen heeft de verkavelingsaanvraag ingediend door de heer Leo Ackerman, met als adres Gasthuisstraat 19 te 9041 Gent - Oostakker ontvangen.

De verkavelingsaanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Ivonna Nevejansstraat/Eekhoudriesstraat te Gent-Oostakker, en met als kadastrale omschrijving (afd. 17) sectie A nrs. 1163F, 1207Y, 1207X, 1166T, 1166E2, 1206K, 1206G, 1206H, 1166F2, 1166H2. Op 3 oktober 2013 verleende het college van burgemeester en schepenen de verkavelingsvergunning.

De wegenis is definitief opgeleverd.

Het openbaar groen is definitief opgeleverd.

Het opmetingsplan is goedgekeurd door de landmeter van stad Gent.

De jaarlijkse gevolgkosten voor de openbare groenzone wordt geraamd op 4.442,04 euro.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Opmetingsplan
- PV definitieve oplevering groen
- PV definitieve oplevering wegenis
- Ontwerpakte (deel van de beslissing)

### **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

#### **Artikel 1:**

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van wegenis, gelegen te Ivonna Nevejanstraat, 9041 Oostakker, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 17e afdeling, sectie A, perceelnummers 1166K2, 1166L2 en deel van perceelnummers 1166F2, 1206H, 1163F en blijkens recent kadastraal uittreksel sectie A, perceelnummer 1430Z2 met een gemeten oppervlakte van tweeduizend achthonderdzevenentwintig vierkante komma vierennegentig vierkante meter (2827,94 m<sup>2</sup>).

#### **Artikel 2:**

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van groenzone, gelegen te Ivonna Nevejanstraat, 9041 Oostakker, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 17e afdeling, sectie A, deel van perceelnummers 1166F2, 1206H en blijkens recent kadastraal uittreksel sectie A, perceelnummer 1430A met een gemeten oppervlakte van duizend honderdneogenentwintig vierkante komma vierennegentig vierkante meter (1129 m<sup>2</sup>).

2022\_GR\_00890 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Oostakker, Ivonna Nevejanstraat