



2022_GR_00888 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Gent-Mariakerke, Molenwalstraat - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 24 oktober 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Mispion; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve; de heer Anton Vandaele
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Motivering

Op 15 mei 2014 heeft het college van burgemeester en schepen de verkavelingsvergunning met betrekking tot de terreinen gelegen te 9030 Gent-Mariakerke Molenwalstraat, goedgekeurd.

In deze vergunning werd volgende last opgenomen:

"De weg met zijn uitrusting en riolering, alsook de zone voor openbaar groen zullen uiterlijk één jaar na de definitieve oplevering van de laatst uitgevoerde uitrustingswerken kosteloos aan de stad Gent worden afgestaan."

De wegenis en groenzone zijn definitief opgeleverd.

De jaarlijkse gevolgcosten voor het openbaar groen wordt geraamd op 1458 euro.

Het opmetingsplan is goedgekeurd door de landmeter van de stad Gent.

Het openbaar domein kan worden overgedragen naar de stad Gent.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Verkavelingsvergunning
- PV definitieve oplevering groen
- PV definitieve oplevering wegenis
- Ontwerpakte (deel van de beslissing)
- Opmetingsplan

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van:

een perceel grond, gelegen te 9030 Gent-Mariakerke, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 29e afdeling, sectie A, perceelnummer 999Y, met een gemeten oppervlakte van vierhonderdentwaalf vierkante meter (412 m²).

een perceel grond, gelegen te 9030 Gent-Mariakerke, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 29e afdeling, sectie A, perceelnummer 999Z, met een gemeten oppervlakte van duizenddriehonderdneuentwintig vierkante meter (1329 m²).

2022_GR_00888 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Gent-Mariakerke, Molenwalstraat