



Besluit

---

**2022\_CBS\_10418 2022173 - ambtshalve schrapping risicoground Industriepark-Zwijnaarde zn (afd 24 sectie B nr 356K) te 9052 Zwijnaarde (117/E/4, 117/E/5)**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 20 oktober 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter

de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen

mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

## **Motivering**

Het college van burgemeester keurt de schrapping van de risicoground goed.

### **WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Een grond dient ambtshalve geschrapt te worden uit de gemeentelijke inventaris. Volgende wordt aangevraagd: • Onderwerp: ambtshalve schrapping risicoground Industriepark-Zwijnaarde zn (afd 24 sectie B nr 356K) te 9052 Zwijnaarde (117/E/4, 117/E/5) Het perceel is als risicoground opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 117/E/5 - Beslissing: 30 november 2006 (Deputatie)

Inrichting: P.T.B.-COMPAKTUNA - het verder exploiteren van een mortel- en betonmortelcentrale en de uitbreiding van de productiecapaciteit van chemicaliën

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.3.3°, 17.3.4.2°, 17.3.6.2°, 17.3.8.2°, 4.1.2°

Dossier: 117/E/4 - Beslissing: 11 december 2003 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: P.T.B.-COMPAKTUNA - het veranderen van een bedrijf (toevoeging) voor het aanmaken en opslaan van droge mortels

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.3.2°

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgend dossier van OVAM:

OVAM Dossier: 23755 - Bodemonderzoek

OVAM Dossier: 34137 - Bodemonderzoek

Bij OVAM kan opgevraagd worden of het perceel al dan niet deel uit maakte van alle onderzoeken binnen dit dossier.

### **Motivatie**

Op basis van de gegevens uit bovenstaande dossiers blijkt dat de risico-activiteiten niet werden uitgevoerd op perceel 356K. Het is duidelijk uit de plannen en luchtfoto's dat dit perceel een toegangsweg is. Bijgevolg kan dit perceel ambtshalve geschrapt worden.

### **Conclusie**

Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicogrond. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden: Gent-Zwijnaarde (afd. 24) sectie B 356 K Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2022\_CBS\_10418 - 2022173 - ambtshalve schrapping risicogrond Industriepark-Zwijnaarde zn (afd 24 sectie B nr 356K) te 9052 Zwijnaarde (117/E/4, 117/E/5)

