



Opschrift

Vergadering van 13 oktober 2022

Nummer: 2022_MV_00549

Onderwerp:

Mondelinge vraag van raadslid Sven Taeldeman: Plannen Ugent

Raadslid(-leden):

Sven Taeldeman - Vooruit

Bevoegd: Sami Souguir

Omschrijving van de vraag

Toelichting:

Naar aanleiding van de start van het nieuwe academiejaar maakte UGent haar ambities bekend om richting 2050 te evolueren naar 3 campussen in Gent, in plaats van de 21 campussen nu. De kranten kopten 'UGent hertekent universiteit én stad'. We zijn natuurlijk een stad die verweven is met haar Universiteit, en die universiteit absoluut in haar hart draagt. Er is ook normaliter een goede afstemming tussen het stadsbeleid en het universiteitsbeleid. In die optiek enkele vragen:

Vraag:

- In welke mate is de stad Gent betrokken geweest in de planvorming van de UGent? Of moet deze betrokkenheid nog starten? Graag duiding.
- Is er daarbij een 'ronde/fase' van afstemming voorzien met de Gentse gebiedsgerichte plannen, Ruimte voor Gent, maar ook Wijkstructuurschetsen, (Wijk)mobiliteitsplan(nen), etc., of is dit 1-op-1 afgestemd?
- Hoe zal de stad Gent, maar ook de Gentenaar betrokken worden bij dit plan? Is er nog een soort participatietraject voorzien? Dit brengt immers heel grote uitdagingen met zich mee: kantoren en labo's uiteraard, maar daarnaast mobiliteit, betaalbare studentenhuysvesting en andere daaraan verwante voorzieningen, een dynamiek die hierrond ontstaat (huysvesting, horeca, winkels, etc...).
- Zal de stad ook betrokken worden bij de nabestemming van de 'te verlaten sites'? Graag duiding.

Antwoord

De departementshoofden Stedelijke Ontwikkeling en Onderwijs, de Stadsbouwmeester en de directeur van de Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning hebben in 2021 een toelichting gekregen op het voorontwerp van plan “UGent Verbeeldt 2050”. Op deze toelichting waren alle betrokkenen van de UGent begeleidingsgroep aanwezig evenals het extern studie bureau. Ter zitting hebben zij reflecties gegeven op de getoonde plannen. Er is geen adviesronde gevolgd noch zijn de getoonde slides aan de stadsdiensten bezorgd. Op het driemaandelijks projectenoverleg van de Stadsbouwmeester met de UGent in september van dit jaar, hebben de stadsbouwmeester en de directeur van de dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning toelichting gekregen bij het goedgekeurde visiedocument. Dit document is nadien ook toegelicht aan de leden van het college. De UGent heeft aangegeven dat het om een goedgekeurd strategisch visiedocument van de UGent zelf gaat en dat dit document geen verdere aanvulling of advisering van de Stad Gent vereist. Bij de uitvoering van concrete bouwprojecten en andere onderdelen zullen we op de gebruikelijke wijze via vooroverleg en projectenoverleg betrokken worden. Maar nogmaals, in deze fase is het een strategisch visiedocument. Eerder hebben we meegegeven dat de UGent bij de opmaak van hun strategisch visiedocument best rekening houdt met de beleidsplannen van de Stad Gent. Bij uitvoering van de strategische opties zullen we aandringen op een één op één afstemming met de bestaande beleidskaders en onze structuurvisie Ruimte voor Gent. Voor zover we begrijpen voorziet de UGent over dit strategisch visiedocument geen participatie voor burgers meer. Het document is immers intern goedgekeurd en het proces voor het document is afgerond. Uiteraard zullen de stedelijke diensten in de voortrajecten voor masterplannen voor de betrokken sites of voor bouwprojecten aansturen op participatie, zoals we dat ook voorzien voor private initiatiefnemers. We zullen aandringen om vroegtijdig te worden betrokken bij het proces van her invulling van de te verlaten sites. Daarbij lijkt het me uiteraard aangewezen om aandacht te vragen voor onze stedelijke beleidsvraagstukken zoals studentenhuisvesting, ontharding, vergroening, betaalbaar wonen en gemeenschapsvoorziening. Alle verordenende plannen voor de sites blijven uiteraard geldig voor de na bestemming, evenals de bestaande beleidskaders zoals de bouwblokvisie of de nota ruimtelijk rendement. Het driemaandelijks projectenoverleg tussen de Stadsbouwmeester en de UGent laat toe om één op één met de universiteit over de verschillende sites afspraken te maken voor een gepaste her invulling. De collega’s van het college hier aanwezig waren ook op dit overleg aanwezig. Alle collega’s hebben voor hun bevoegdheden ook de nodige reflecties en bezorgdheden meegegeven.
