



Besluit

2022_CBS_10284 2022171 - ambtshalve schrapping risicoground Industriepark Zwijnaarde (afd 24 sectie B nr 345N) te 9052 Zwijnaarde (5078/E/3)

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 13 oktober 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; mevrouw Sofie Bracke, schepen
de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-
algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Een grond dient ambtshalve geschrapt te worden uit de gemeentelijke inventaris.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: ambtshalve schrapping risicoground Industriepark Zwijnaarde (afd 24 sectie B nr 345N) te 9052 Zwijnaarde (5078/E/3)

Het perceel is als risicoground opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 5078/E/3 - Beslissing: 2 maart 2006 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: PHB-BEL Flandria - het hernieuwen en veranderen (door wijziging) van een groothandelaar en verdeler in geneesmiddelen

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.4.2°, 17.3.6.2°

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgend dossier van OVAM:

OVAM Dossier: 34137 - Bodemonderzoek

OVAM Dossier: 23755 - Bodemonderzoek

Bij OVAM kan opgevraagd worden of het perceel al dan niet deel uit maakte van alle onderzoeken binnen dit dossier.

Motivatie

Op basis van de gegevens uit bovenstaande dossiers blijkt dat de risico-activiteiten niet werden uitgevoerd op perceel 345N. Dit perceel is onbebouwd gebleven en is een toegangsweg. Bijgevolg kan dit perceel ambtshalve geschrapt worden.

Conclusie

Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent (afd. 24) sectie B 345 N

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2022_CBS_10284 - 2022171 - ambtshalve schrapping risicoground Industriepark Zwijnaarde (afd
24 sectie B nr 345N) te 9052 Zwijnaarde (5078/E/3)