



Vergadering van 18 oktober 2022

2022_GR_00890 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Oostakker, Ivonna Nevejanstraat - Goedkeuring

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Betrokken: Astrid De Bruycker

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Motivering

Het college van burgemeester en schepenen heeft de verkavelingsaanvraag ingediend door de heer Leo Ackerman, met als adres Gasthuisstraat 19 te 9041 Gent - Oostakker ontvangen.

De verkavelingsaanvraag heeft betrekking op een terrein met als adres Ivonna Nevejansstraat/Eekhoudriesstraat te Gent-Oostakker, en met als kadastrale omschrijving (afd. 17) sectie A nrs. 1163F, 1207Y, 1207X, 1166T, 1166E2, 1206K, 1206G, 1206H, 1166F2, 1166H2. Op 3 oktober 2013 verleende het college van burgemeester en schepenen de verkavelingsvergunning.

De wegenis is definitief opgeleverd.

Het openbaar groen is definitief opgeleverd.

Het opmetingsplan is goedgekeurd door de landmeter van stad Gent.

De jaarlijkse gevolggkosten voor de openbare groenzone wordt geraamd op 4.442,04 euro.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Opmetingsplan
- PV definitieve oplevering groen
- PV definitieve oplevering wegenis
- Ontwerpakte (deel van de beslissing)

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van wegenis, gelegen te Ivonna Nevejanstraat, 9041 Oostakker, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 17e

afdeling, sectie A, perceelnummers 1166K2, 1166L2 en deel van perceelnummers 1166F2, 1206H, 1163F en blijkens recent kadastraal uittreksel sectie A, perceelnummer 1430Z2 met een gemeten oppervlakte van tweeduizend achthonderdzevenentwintig vierkante komma vierennegentig vierkante meter (2827,94 m²).

Artikel 2:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van groenzone, gelegen te Ivonna Nevejanstraat, 9041 Oostakker, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 17e afdeling, sectie A, deel van perceelnummers 1166F2, 1206H en blijkens recent kadastraal uittreksel sectie A, perceelnummer 1430A met een gemeten oppervlakte van duizend honderdneuentwintig vierkante komma vierennegentig vierkante meter (1129 m²).