



Vergadering van 18 oktober 2022

2022_GR_00888 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Gent-Mariakerke, Molenwalstraat - Goedkeuring

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Motivering

Op 15 mei 2014 heeft het college van burgemeester en schepen de verkavelingsvergunning met betrekking tot de terreinen gelegen te 9030 Gent-Mariakerke Molenwalstraat, goedgekeurd.

In deze vergunning werd volgende last opgenomen:

"De weg met zijn uitrusting en riolering, alsook de zone voor openbaar groen zullen uiterlijk één jaar na de definitieve oplevering van de laatst uitgevoerde uitrustingswerken kosteloos aan de stad Gent worden afgestaan."

De wegenis en groenzone zijn definitief opgeleverd.

De jaarlijkse gevolggkosten voor het openbaar groen wordt geraamd op 1458 euro.

Het opmetingsplan is goedgekeurd door de landmeter van de stad Gent.

Het openbaar domein kan worden overgedragen naar de stad Gent.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Verkavelingsvergunning
- PV definitieve oplevering groen
- PV definitieve oplevering wegenis
- Ontwerpakte (deel van de beslissing)
- Opmetingsplan

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van:

een perceel grond, gelegen te 9030 Gent-Mariakerke, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 29e afdeling, sectie A, perceelnummer 999Y, met een gemeten oppervlakte van vierhonderdentwaalf vierkante meter (412 m²).

een perceel grond, gelegen te 9030 Gent-Mariakerke, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 29e afdeling, sectie A, perceelnummer 999Z, met een gemeten oppervlakte van duizenddriehonderdneuentwintig vierkante meter (1329 m²).