



---

**2022\_CBS\_10117 2022166 - ambtshalve schrapping risicoground Maïsstraat zn (afd 10 sectie K nr 11/2A) te 9000 Gent (11076/E/2 en 11076/E/3)**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 6 oktober 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

**Motivering**

**Het college van burgemeester keurt de schrapping van de risicoground goed.**

**WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?**

Een grond dient ambtshalve geschrapt te worden uit de gemeentelijke inventaris.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: ambtshalve schrapping risicoground Maïsstraat zn (afd 10 sectie K nr 11/2A) te 9000 Gent (11076/E/2 en 11076/E/3)

Het perceel is als risicoground opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 11076/E/3 - Beslissing: 10 augustus 2017 (Deputatie)

Inrichting: De Lijn Wissenhaege - het exploiteren van een stel- en werkplaats

Vergunde risico-rubrieken: 12.1.2°, 15.3.2°, 17.3.2.1.1.2°, 17.3.7.2°b), 29.5.2.2°b), 4.3.a)1°ii),

### 6.5.3°

Dossier: 11076/E/2 - Beslissing: 14 juni 2007 (Deputatie)

Inrichting: De Lijn Wissenhaege - het exploiteren van een nieuw stelplaatscomplex

Vergunde risico-rubrieken: 15.3., 17.3.3.2°, 17.3.4.2°, 17.3.5.2°, 17.3.6.2°, 17.3.9.3°, 29.5.2.3°, 4.3.a)1°

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgend dossier van OVAM:

OVAM Dossier: 912 - Bodemonderzoek

Bij OVAM kan opgevraagd worden of het perceel al dan niet deel uit maakte van alle onderzoeken binnen dit dossier.

#### Motivatie

Op basis van de gegevens uit bovenstaande dossiers blijkt dat beide vergunningen niet werden uitgevoerd. De meest recente aanvraag voor de stelplaats werd geweigerd (besluit van 7 september OMV\_2020036917). Bijgevolg kan dit perceel ambtshalve geschrapt worden als risicogrond.

#### Conclusie

Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicogrond. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent (afd. 10) sectie K 11/2 A

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2022\_CBS\_10117 - 2022166 - ambtshalve schrapping risicoground Maisstraat zn (afd 10 sectie K nr 11/2A) te 9000 Gent (11076/E/2 en 11076/E/3)