



BRUIKLEENOVEREENKOMST

Tussen

- A. Stad Gent, met zetel ten stadhuize, Botermarkt 1 te 9000 Gent, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen, voor wie optreedt, de heer Filip Watteeuw, Schepen van Mobiliteit, Publieke ruimte en Stedenbouw en mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur, in uitvoering van het collegebesluit van oktober 2022.

Hierna genoemd de 'Uitlener'

en

- B. Hotel Vanden Meersche nv, Nelemeersstraat 55, België 9830 Sint-Martens-Latem, Vertegenwoordigd door Michel Moortgat, gedelegeerd bestuurder.

Hierna genoemd: de 'Lener'

De Uitlener en de Lener worden hierna individueel een "Partij" en gezamenlijk de "Partijen" genoemd.

WORDT HET VOLGENDE OVEREENGEKOMEN:

1. Definities

In deze overeenkomst zullen de hieronder vermelde begrippen de volgende betekenis hebben:

- Goed of Goederen: de in de bijlage opgesomd goed of goederen die door de Uitlener in bruikleen worden gegeven aan de Lener
- Overeenkomst: deze overeenkomst met inbegrip van alle bijlagen die er integraal deel van uit maken.

2. Bruiklening

Met de ondertekening van de Overeenkomst verleent de Uitlener aan de Lener, die aanvaardt, een recht van bruiklening met betrekking tot de Goederen.

Deze bruiklening is onderworpen aan de artikelen 1875 t.e.m. 1891 van het Burgerlijk Wetboek, voor zover voornoemde artikelen verenigbaar zijn met en er niet van wordt afgeweken door de bepalingen van de Overeenkomst.

3. Verplichtingen van de Lener

De Lener verbindt er zich toe de Goederen alleen te gebruiken met het volgende doel:

Tentoonstelling eigen collectie

De Lener verklaart de staat en eventuele gebreken van de Goederen te kennen en deze te aanvaarden in de staat waarin ze zich op heden bevindt met alle zichtbare en niet-zichtbare gebreken.

De Lener verbindt er zich toe de Goederen zorgvuldig te bewaren, te behouden en te onderhouden als een goede huisvader, onder de beste voorwaarden van veiligheid, acclimatisering en presentatie. Hij dient te beletten dat het Goed of de Goederen teloorgaan, verloren gaan of beschadigd worden.

Dit is een middelenverbintenis en geen resultaatsverbintenis. In het kader hiervan zal de Lener:

- de Goederen slechts aanwenden voor het gebruik waarvoor ze zijn bestemd;
- de ruimte waarin de Goederen worden bewaard, onderhouden en beveiligen (in het kader van diefstal, vochtigheid, brandveiligheid e.d.).

Het transport van de Goederen gebeurt met een gespecialiseerde vervoersmaatschappij / onder persoonsbegeleiding, hetzij door een personeelslid van de Lener, hetzij door een personeelslid van de Stad Gent, Dienst Stadsarcheologie. De Lener draagt alle kosten verbonden aan dit vervoer.

Zonder schriftelijke toelating van de Uitlener mogen de Goederen niet worden gefotografeerd of worden gereproduceerd.

Eventuele toegestane publicaties met betrekking tot doel van de bruikleen dienen te verwijzen naar de gepubliceerde en niet gepubliceerde onderzoeksgegevens van de Stad Gent, Dienst Stadsarcheologie.

Bij elke toegestane reproductie of melding van de Goederen dient de Uitlener als volgt te worden vermeld: Stad Gent, Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg.

De Lener bezorgt de Uitlener drie exemplaren van iedere toegestane publicatie. Deze exemplaren worden verzonden naar: Stad Gent, Dienst Stadsarcheologie en Monumentenzorg, Dulle-Grietlaan 12, B-9050 Gentbrugge.

De Lener is aansprakelijk voor het verlies van de Goederen indien hij deze gebruikte voor een ander doel dan omschreven in het eerste lid van dit artikel of indien hij het Goed langer houdt dan voorzien in artikel 4 van de Overeenkomst. In geval van verlies of schade dient de Lener de Uitlener onmiddellijk op de hoogte te stellen.

4. Duur en beëindiging

De Overeenkomst wordt gesloten voor een periode vanaf 31 oktober 2022 tot en met 31 oktober 2047. De Lener geeft de Goederen terug van zodra ze niet meer dienstig zijn voor het doel omschreven in artikel 3, eerste lid van de Overeenkomst.

5. Kosten en erelonen

De bruiklening geschiedt kosteloos.

Administratieve kosten worden verrekend conform het retributiereglement voor de diensten verstrekt door de Zwarte Doos (Stadsarchief en Stadsarcheologie).

Alle noodzakelijke kosten verbonden aan de bewaring en het gebruik van de Goederen in het kader van de Overeenkomst, zijn ten laste van de Lener.

Elke Partij draagt de door haar tot op heden in het kader van de totstandkoming van de Overeenkomst gemaakte kosten.

6. Verzekering

De Lener verbindt er zich toe een verzekering 'alle-risico's' te nemen, vanaf het ophalen tot het terugbrengen, voor de in bruikleen verkregen Goederen en een afschrift van de polis vóór het ophalen van de Goederen aan de Uitlener te bezorgen.

7. Overdracht van Rechten

Het is de Lener niet toegestaan om de Overeenkomst of enig recht dat hij geniet uit hoofde daarvan, geheel of gedeeltelijk over te dragen aan enige derde, tenzij de Uitlener hiertoe vooraf uitdrukkelijk en schriftelijk zijn toestemming verleent.

Indien de Uitlener zulke toestemming verleent en de overdracht van rechten plaatsvindt, dan zijn de overdrager en de overnemer vanaf dan solidair en ondeelbaar tegenover de Uitlener gehouden voor alle verplichtingen van de Lener in het kader van de Overeenkomst.

8. Slotbepalingen

Indien door de bruikleennemer niet wordt voldaan aan de reeds vermelde voorwaarden, heeft de Uitlener het recht om de Overeenkomst te beëindigen.

Geen enkele Partij kan geacht worden afstand te hebben gedaan van een recht of aanspraak uit de Overeenkomst of betreffende een wanprestatie van de andere Partij, tenzij deze afstand schriftelijk is meegedeeld.

Indien enige verbintenis in de Overeenkomst onafdwingbaar zou zijn of strijdig met een bepaling van dwingend recht, zal dit de geldigheid en afdwingbaarheid niet beïnvloeden van andere bepalingen in de Overeenkomst, en evenmin van dat deel van de betreffende bepaling dat niet strijdig is met dwingend recht.

Deze Overeenkomst vervangt alle vroegere brieven, verklaringen, waarborgen of overeenkomsten betreffende het voorwerp van de Overeenkomst.

De Overeenkomst kan alleen worden gewijzigd bij een schriftelijke en door alle Partijen ondertekende overeenkomst.

De Overeenkomst wordt exclusief beheerst door en moet geïnterpreteerd worden overeenkomstig het Belgische recht.

Alle geschillen tussen Partijen betreffende de Overeenkomst zullen uitsluitend en definitief beslecht worden door de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen, afdeling Gent.

De Overeenkomst is opgesteld in zoveel exemplaren als er Partijen zijn waarbij elke Partij erkent een ondertekend origineel te hebben ontvangen.

Opgemaakt te Gent, op /10/2022

Voor de Lener:

Voor de Uitlener:

Michel Moortgat,
Gedelegeerd bestuurder
Hotel Vanden Meersche nv

Mevrouw Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur

Voor de burgemeester, bij delegatie (zie ook www.stad.gent/handtekendelegatie), de
Heer Filip Watteeuw, schepen van Mobiliteit,
Publieke Ruimte en Stedenbouw

Beschrijving van de goederen

- 1) Grijs kogelpot, GEN15, Zone 2 WP4, S1-1 (Inventarisnummer 41)

