



---

**2022\_GR\_00751 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Gentbrugge, Jules Van Biesbroeckstraat - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in openbare vergadering van 26 september 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Christophe Peeters, voorzitter  
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Sara Matthieu; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; de heer Anton Vandaele  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Hafsa El-Bazioui

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

**Motivering**

Op 25 februari 2008 heeft de gemeenteraad de verkavelingsvergunning, aangevraagd door Huysman Promoties bvba voor percelen grond gelegen aan Sloopwede/Jules Van Biesbroeckstraat te Gentbrugge, goedgekeurd.

In deze vergunning werd volgende last opgenomen:

De weg en zijn uitrusting en de zone voor openbaar groen zullen binnen een jaar na de definitieve oplevering van de laatst uitgevoerde uitrustingswerken kosteloos aan de Stad worden afgestaan.

Het gaat concreet over volgend onroerend goed:

Een weg, er gelegen aan de Jules Van Biesbroeckstraat, gekadastreerd volgens huidig kadaster 'Gent, éénnentwintigste afdeling/Gentbrugge, eerste afdeling', sectie A, nummer 0074H2P0000, met een oppervlakte van duizend negenhonderd tweeënvijftig vierkante meter (1.952 m<sup>2</sup>) en volgens opmeting van duizend negenhonderd achtenveertig vierkante meter drieënnegentig vierkante decimeter (1.948,93 m<sup>2</sup>).

Het openbaar groen en de wegeis is definitief opgeleverd.

Het opmetingsplan is goedgekeurd door de Stad Gent.

De percelen openbaar domein kunnen worden overgedragen aan de Stad Gent.

Hiertoe werd een overeenkomst tot kosteloze verwerving opgemaakt.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Ontwerpakte (deel van de beslissing)
- Opmetingsplan
- PV definitieve oplevering
- Verkavelingsvergunning

### **Beslissing**

**Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen**

**Beslist het volgende:**

- Met unanimiteit

### **Artikel 1:**

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van percelen grond, gelegen te 9050 Gentbrugge, Jules Van Biesbroeckstraat, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 21e afdeling, sectie A, perceelnummer 74H2, met een gemeten oppervlakte van duizend negenhonderdachtenveertig komma drieënnegentig vierkante meter (1.948,93 m<sup>2</sup>).

2022\_GR\_00751 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Gentbrugge, Jules Van Biesbroeckstraat