



2022_GR_00750 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Sint-Denijs-Westrem, Jeroom Duquesnoyalaan - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 26 september 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Sara Matthieu; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; de heer Anton Vandaele
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Motivering

Op 19 juni 1969 heeft het college van burgemeester en schepenen de verkavelingsvergunning ingediend door NV Matexi voor percelen grond gelegen te Jeroom Duquesnoyalaan/Hemelrijkpark, goedgekeurd.

In deze vergunning is de volgende last opgenomen:

De vergunninghouders zullen de geopende wegen met inbegrip van de uitgevoerde infrastructuur kosteloos overdragen binnen de twee jaar na hun indienststelling.

De percelen openbaar domein werden in 1995 grotendeels overgedragen naar de stad Gent.

Bij de overdracht in 1995 zijn 4 percelen openbare weg bestemd voor de stad Gent niet overgedragen.

Deze laatste vier percelen worden op heden overgedragen zodat de stad Gent eigenaar is van de volledige openbare weg gelegen te 9051 Sint-Denijs-Westrem, Jeroom Duquesnoyalaan.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Ontwerpakte.pdf (deel van de beslissing)
- Plan van grondafstand
- Verkavelingsvergunning.pdf

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van:

Een perceel wegenis, gelegen te 9051 Sint-Denijs-Westrem, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 25e afdeling, sectie B, perceelnummer 156L, met een gemeten oppervlakte van tweeduizend honderddrieëntwintig vierkante meter (2.123 m²).

Een perceel wegenis, gelegen te 9051 Sint-Denijs-Westrem, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 25e afdeling, sectie B, perceelnummer 175G, met een gemeten oppervlakte van tweeënzeventig vierkante meter (72 m²).

Een perceel wegenis, gelegen te 9051 Sint-Denijs-Westrem, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 25e afdeling, sectie B, perceelnummer 175H, met een gemeten oppervlakte van duizend driehonderdveertien vierkante meter (1.314m²).

Een perceel wegenis, gelegen te 9051 Sint-Denijs-Westrem, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 25e afdeling, sectie B, perceelnummer 176P, met een gemeten oppervlakte van tweehonderdvierentwintig (224m²).

2022_GR_00750 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van het onroerend goed gelegen te Sint-Denijs-Westrem, Jeroom Duquesnoyalaan