



2022_GR_00748 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van onroerend goed gelegen te Mariakerke, Welpengang - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 26 september 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Sara Matthieu; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; mevrouw Karlijn Deene; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Mattias De Vuyst; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; de heer Anton Vandaele
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-
algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Motivering

De gemeenteraad keurde op 5 juli 1991 m.b.t. de verkaveling van gronden gelegen te Gent-Mariakerke, Breebroekstraat, Welpengang en Durmstraat, de zaak van de wegen en de voorwaarden tot aanleg van de wegen, de nutsvoorzieningen en de groenzone goed.

Aan de verkavelaars; NV Matexi en de familie Kervyn d'Oud Moorghem, werd volgende last opgelegd in de verkavelingsvergunning:

Artikel 4: de wegen, de groenzone en hun uitrustingen zullen ten vroegste na de waarborgtermijn van twee jaar kosteloos aan de stad Gent worden overgedragen.

Twee groenzones gelegen te Welpengang zijn definitief opgeleverd en reeds in beheer van stad Gent, maar zijn nog niet overgedragen naar de stad Gent.

Deze percelen groenzone zijn gekend in het kadaster als Gent - Mariakerke, afdeling 29 sectie A perceelnummer 301D2 en 302R.

Hiertoe werd een overeenkomst tot kosteloze verwerving opgemaakt.

Bijgevoegde bijlage(n):

- definitieve oplevering groenzone
- verkavelingsvergunning
- ontwerpakte (deel van de beslissing)

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimititeit

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van percelen groenzone, gelegen te 9030 Mariakerke, Broeken thans gekend Welpengang, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 29e afdeling, sectie A, perceelnummers 301D2, met een gemeten oppervlakte van vierduizend eenenveertig vierkante meter (4.041 m²) en 302R, met een gemeten oppervlakte van vierhonderddrieënveertig vierkante meter (443 m²).

2022_GR_00748 - Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van onroerend goed gelegen te Mariakerke, Welpengang