



2022_CBS_09609 2022155 - ambtshalve schrapping risicoground Braemkasteelstraat 29 (afd 21 sectie A nr 443M te 9050 Gentbrugge (8692/E/1))

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 22 september 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; mevrouw Sofie Bracke, schepen de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Een grond dient ambtshalve geschrapt te worden uit de gemeentelijke inventaris.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: ambtshalve schrapping risicoground Braemkasteelstraat 29 (afd 21 sectie A nr 443M te 9050 Gentbrugge (8692/E/1))

Het perceel is als risicoground opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 8692/E/1 - Beslissing: 23 december 1999 (Deputatie)

Inrichting: Stad Gent Dienst Leefmilieu en natuuronderzoek - het exploiteren van een opslag van

dierlijk afval in een koelcontainer in afwachting van afvoer door een erkend ophaler/verwerker
Vergunde risico-rubrieken: 2.1.1.

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:
Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgend dossier van OVAM:
Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

Motivatie

Op basis van de gegevens uit bovenstaand dossier en uit het bodemonderzoek op buurperceel 443N blijkt dat de risico-activiteiten niet werden uitgevoerd op perceel 443M maar plaatsvonden op het perceel 443N. Op de luchtfoto van 2001 is het gebouw te lokaliseren. Het is voornamelijk gelegen op perceel 443N. Volgens de plannen is duidelijk dat het gedeelte voor de koelcontainer in het meest noordelijke deel van het gebouw plaats vond. Dit is dan ook volledig gelegen op perceel 443N. Bijgevolg kan perceel 443M ambtshalve geschrapt worden.

Conclusie

Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicogrond. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent-Gentbrugge (afd. 21) sectie A 443 M

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2022_CBS_09609 - 2022155 - ambtshalve schrapping risicoground Braemkasteelstraat 29 (afd 21
sectie A nr 443M te 9050 Gentbrugge (8692/E/1)