



2022_CBS_09608 2022153 - ambtshalve schrapping risicoground Industriepark-Drongen zn (afd 27 sectie D nr 801E) te Drongen (2239/E/1, 2239/E/2, 2239/E/4)

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 22 september 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter; mevrouw Sofie Bracke, schepen de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester keurt de schrapping van de risicoground goed.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Een grond dient ambtshalve geschrapt te worden uit de gemeentelijke inventaris.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: ambtshalve schrapping risicoground Industriepark-Drongen zn (afd 27 sectie D nr 801E) te Drongen (2239/E/1, 2239/E/2, 2239/E/4)

Het perceel is als risicoground opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 2239/E/1 - Beslissing: 23/08/1994 (College van burgemeester en schepenen)

Inrichting: ANRA NV - het exploiteren van een opslagloods voor bouwmaterialen met de opslag en het sorteren van papier-, hout-, karton-, plastic-, metaal- en glasafval
Vergunde risico-rubrieken: 15.2., 17.3.6.2°, 17.3.8., 29.5.2.1°, 29.5.7.1°

Dossier: 2239/E/2 - Beslissing: 22/12/2004 (College van burgemeester en schepenen)
Inrichting: Verhelst Bouwmaterialen nv - overname opslag bouwmaterialen en autoherstelwerkplaats
Vergunde risico-rubrieken: 15.2., 17.3.6.2°, 17.3.8., 29.5.2.1°, 29.5.7.1°

Dossier: 2239/E/4 - Beslissing: 22/09/2011 (Deputatie)
Inrichting: Verhelst Bouwmaterialen nv - het verder exploiteren en het veranderen (door uitbreiding en wijziging) van een opslagplaats voor bouwmaterialen
Vergunde risico-rubrieken: 15.2., 17.3.3.3°, 17.3.6.2°, 29.5.2.1°a)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:
Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgende dossiers van OVAM:
OVAM Dossier: 18847 – bodemonderzoek

OVAM Dossier: 1651 – bodemonderzoek

Bij OVAM kan opgevraagd worden of het perceel al dan niet deel uit maakte van alle onderzoeken binnen dit dossier.

Motivatie

Op basis van de gegevens uit bovenstaande dossiers blijkt dat de risico-activiteiten niet werden uitgevoerd op perceel 801E maar plaatsvonden op de percelen 801C en 805H2.
Uit de inrichtingsplannen en luchtfoto's blijkt dat op perceel 801E bouwmaterialen werden opgeslagen, maar dit is geen ingedeelde activiteit.

Conclusie

Het perceel kan geschrapt worden uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogronden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicogrond. Het perceel wordt geschrapt uit de gemeentelijke inventaris en deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen schrapt volgend perceel uit de gemeentelijke inventaris van risicogronden:

Gent-Drongen (afd. 27) sectie A 810 E

Deze informatie wordt doorgegeven aan OVAM zodat zij dit ook toevoegen aan het grondeninformatieregister.

2022_CBS_09608 - 2022153 - ambtshalve schrapping risicoground Industriepark-Drongen zn (afd 27 sectie D nr 801E) te Drongen (2239/E/1, 2239/E/2, 2239/E/4)