



Vergadering van 20 september 2022

2022_GR_00751 Sluiten van een overeenkomst tot kosteloze verwerving van een onroerend goed gelegen te Gentbrugge, Jules Van Biesbroeckstraat - Goedkeuring

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 11°.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- Het Burgerlijk Wetboek, Boek II en Boek III, titel VI 'Koop'.

Motivering

Op 25 februari 2008 heeft de gemeenteraad de verkavelingsvergunning, aangevraagd door Huysman Promoties bvba voor percelen grond gelegen aan Slootwede/Jules Van Biesbroeckstraat te Gentbrugge, goedgekeurd.

In deze vergunning werd volgende last opgenomen:

De weg en zijn uitrusting en de zone voor openbaar groen zullen binnen een jaar na de definitieve oplevering van de laatst uitgevoerde uitrustingswerken kosteloos aan de Stad worden afgestaan.

Het gaat concreet over volgend onroerend goed:

Een weg, er gelegen aan de Jules Van Biesbroeckstraat, gekadastreerd volgens huidig kadaster 'Gent, éenentwintigste afdeling/Gentbrugge, eerste afdeling', sectie A, nummer 0074H2P0000, met een oppervlakte van duizend negenhonderd tweeënvijftig vierkante meter (1.952 m²) en volgens opmeting van duizend negenhonderd achtenveertig vierkante meter drieënnegentig vierkante decimeter (1.948,93 m²).

Het openbaar groen en de wegenis is definitief opgeleverd.

Het opmetingsplan is goedgekeurd door de Stad Gent.

De percelen openbaar domein kunnen worden overgedragen aan de Stad Gent.

Hiertoe werd een overeenkomst tot kosteloze verwerving opgemaakt.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Ontwerpakte (deel van de beslissing)
- Opmetingsplan
- PV definitieve oplevering
- Verkavelingsvergunning

Voorstel

Legt aan de gemeenteraad voor ter beslissing:

Artikel 1:

Keurt goed de bijgevoegde overeenkomst tot kosteloze verwerving van percelen grond, gelegen te 9050 Gentbrugge, Jules Van Biesbroeckstraat, kadastraal bekend of het geweest zijnde Gent, 21e afdeling, sectie A, perceelnummer 74H2, met een gemeten oppervlakte van duizend negenhonderdachtenveertig komma drieënnegentig vierkante meter (1.948,93 m²).