



---

**2022\_CBS\_09145 Eindrapport 'Doorlichting WoninGent' en reactie van WoninGent - Kennisneming**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 8 september 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-  
algemeendirecteur

**Bevoegd:** Tine Heyse

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 3, 4°.

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

**Motivering**

In het college van burgemeester en schepenen de dato 23/12/2021 werd de overheidsopdracht van diensten - Doorlichting WoninGent - HUI/2021/005 – ID 5232, gegund aan Advisory Services, Kluisstraat 16, 9050 Gentbrugge.

Op basis van in de offerte vastgelegde acties deed Advisory Services een doorlichting van de organisatie, management en delegatiestructuur van WoninGent (situatie AS IS). Dit met een specifieke focus op de fusie van de sociale huisvestingsmaatschappijen en het Sociaal Verhuurkantoor Gent in 2023.

Verder vond een benchmark met soortgelijke sociale huisvestingsmaatschappijen (centrumstad & meer dan 3.000 WE) plaats. Dit met de bedoeling op zoek te gaan naar goede praktijken bij andere sociale huisvestingsmaatschappijen.

Het eindrapport sluit af met enkele aanbevelingen die tot een meer performante sociale huisvestingsmaatschappij in Gent kunnen leiden.

Het eindrapport 'Doorlichting WoninGent' en de reactie hierop van WoninGent worden voor kennisneming voorgelegd aan het college.

**Bijgevoegde bijlage(n):**

- Eindrapport
- Rapport - samenvatting
- 220906-Brief wederwoord doorlichting.pdf
- 220906 WoninGent bijlage brief met wederwoord op doorlichting.pdf

## **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

### **Artikel 1:**

Neemt kennis van het eindrapport 'Doorlichting WoninGent' opgemaakt door Advisory Services, Kluisstraat 16, 9050 Gentbrugge.

### **Artikel 2:**

Neemt kennis van de reactie van (de raad van bestuur van) WoninGent op het eindrapport 'Doorlichting WoninGent'.

## **Belangrijke bepalingen**

2022\_CBS\_09145 - Eindrapport 'Doorlichting WoninGent' en reactie van WoninGent