
2022_GR_00734 Reglement - Opcentiemen op de onroerende voorheffing - Wijziging

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 5 september 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Annelies Storms; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Tom De Meester; de heer Bert Mispion; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-
algemeendirecteur

Bevoegd: Rudy Coddens

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §3 en artikel 41, 9° en 14°

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Grondwet, artikel 170
- Het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992, artikel 464,1°
- Het Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit, artikel 2.1.4.0.2 en artikel 3.1.0.0.4
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

Motivering

De opcentiemen op de onroerende voorheffing staan garant voor een groot deel van de stedelijke jaarlijkse ontvangsten. De verwerking en inning gebeurt door de Vlaamse

Belastingdienst. (VLABEL). Het laatst goedgekeurd Gemeenteraadsbesluit werd goedgekeurd voor de periode 2020-2025, met een tarief van 913 opcentiemen.

De ontvangsten van de onroerende voorheffing zijn onontbeerlijk voor de continuïteit van de algemene werking van het stadsbestuur. De onroerende voorheffing is een van de belangrijkste ontvangstenpijlers van de Stad Gent.

In het kader van de meerjarenplanning 'Budgetwijziging 2022' wordt voorzien in een meeropbrengst in de opcentiemen op de onroerende voorheffing. Er wordt een tarief voorgesteld van 1.088 opcentiemen vanaf 2023. Deze ingreep gaat bovendien gepaard met een lastenverlaging op arbeid (aanvullende personenbelasting) die op dezelfde dag aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

Artikel 3 houdende de inwerkingtreding wordt opgeheven, nu de inwerkingtreding wordt bepaald in het gemeenteraadsbesluit.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 0,00

Verwachte ontvangsten: € 125.937.496,00

Dienst*	Bestuur en Verbonden Rechtspersonen
Budgetplaats	7300000
2023	22.871.793
2024	24.506.991
2025	25.582.652
2026	26.184.450
2027	26.791.610
Totaal	125.937.496

Bijgevoegde bijlage(n):

- Te wijzigen belastingreglement
- Gecoördineerde versie gewijzigd belastingreglement - met markeringen
- Gecoördineerde versie gewijzigd belastingreglement

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- 35 stem(men) voor: Fourat Ben Chikha; Zeneb Bensafia; Mieke Bouve; Sofie Bracke; Cengiz Cetinkaya; Rudy Coddens; Patricia De Beule; Astrid De Bruycker; Mathias De Clercq; Carl De Decker; Stijn De Roo; Anita De Winter; Hafsa El-Bazioui; Alana Herman;

Isabelle Heyndrickx; Tine Heyse; Mehmet Sadik Karanfil; Bert Misplon; Manuel Mugica Gonzalez; Emilie Peeters; Christophe Peeters; Karla Persyn; Sami Souguir; Annelies Storms; Sven Taeldeman; Karin Temmerman; Christiaan Van Bignoot; Bram Van Braeckvelt; Jeroen Van Lysebettens; Jef Van Pee; Nicolas Vanden Eynden; Joris Vandembroucke; Martine Verhoeve; Filip Watteeuw; Evita Willaert

- 11 stem(men) tegen: Gabi De Boever; Tom De Meester; Johan Deckmyn; Yüksel Kalaz; Caroline Persyn; Gert Robert; Els Roegiers; Ronny Rysermans; Helga Stevens; Anneleen Van Bossuyt; Sonja Welvaert
- 0 onthouding(en):

Artikel 1:

Vervangt artikel 1 van het reglement 'Opcentiemen op de onroerende voorheffing' als volgt: "Voor de aanslagjaren 2023 tot en met 2025 heft de Stad Gent 1.088 opcentiemen op de onroerende voorheffing."

De wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023.

Artikel 2:

Heft artikel 3 van het reglement 'Opcentiemen op de onroerende voorheffing' op.

De wijzigingen treden in werking op 1 januari 2023.

Artikel 3:

Neemt kennis van de gecoördineerde versie van het reglement 'Opcentiemen op de onroerende voorheffing' zoals gevoegd in bijlage.

2022_GR_00734 - Reglement - Opcentiemen op de onroerende voorheffing