



2022_CBS_08593 Toelating voor het uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het gemeentelijk openbaar domein (reservatie) - Jan Van Gentstraat ea [P-319352] - Goedkeuring

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 25 augustus 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Tine Heyse, schepenen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepenen; mevrouw Evita Willaert, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur

Bevoegd: Filip Watteeuw

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, § 1.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en zijn uitvoeringsbesluiten;
- Het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement), goedgekeurd in de gemeenteraad van 25 januari 2021;
- Het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, goedgekeurd in de gemeenteraad van 18 december 2019.

Motivering

De gemeenteraad keurde in zitting van 25 januari 2021 het reglement over nuts- en infrastructuurwerken in Gent (NINF-reglement) goed.

Volgens artikel 17 van dit reglement beslist het college van burgemeester en schepenen over de vraag voor werken. Dit is de zogenaamde 'reservatievergunning', die desgevallend ook de nodige 'domeintoelating' omvat.

Het college beslist meer bepaald of en onder welke voorwaarden de aangevraagde nuts- en infrastructuurwerken in een bepaalde referentieperiode uitgevoerd mogen worden.

Afhankelijk van deze beslissing, kunnen de werken concreet ingepland worden en vraagt de uitvoerder de nodige uitvoeringsvergunning(en) (signalisatie) aan bij de Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen, afdeling Innames Publieke Ruimte (IPR). De uitvoering van nuts- en infrastructuurwerken onder jaartoelating is enkel mogelijk binnen het voorziene reglementaire kader.

De opdrachtgevers en uitvoerders van nuts- en infrastructuurwerken dienen in ieder geval de regels en principes van het Gentse minderhinder-beleid na te leven, zoals ook beschreven in de gids voor de uitvoering van nuts- en infrastructuurwerken in Gent.

Fluvius - Bomastraat 11 9000 Gent diende op 14/07/2022 conform artikel 19 van voormeld NINF-reglement een aanvraag in voor de uitvoering van volgende werken:

- aanleg van electriciteitsleidingen in Hagelandkaai, Schoolkaai, Jan Van Gentstraat

Deze werken hebben gezien hun aard de volgende impact op het openbaar domein: voetpad
De aanvrager wenst deze werken uit te voeren binnen een termijn van 10 kalenderdagen, in de referentieperiode van 25/08/2022 tot 07/10/2022. De aanvraag en plannen zijn opgenomen als bijlage bij dit besluit.

De toelating kan worden verleend, mits naleving van de voorwaarden opgesomd in de bij dit besluit gevoegde reservatievergunning.

De Stad Gent behoudt zich in het kader van haar minderhinder-beleid het recht voor om de periode en de voorwaarden voor de uitvoering van de werken zo nodig aan te passen.

Bijgevoegde bijlage(n):

- Aanvraag_6000003989_GENT.pdf
- Uitvoeringsplan_6000003989_MS.pdf
- Uitvoeringsplan_6000003989_WEVAB.pdf
- Uitvoeringsplan_6000003989_MSOVZ.pdf
- Uitvoeringsplan_6000003989_MSDMS.pdf
- Beslissing_Goedkeuring (deel van de beslissing)

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Keurt goed op vraag van Fluvius - Bomastraat 11 9000 Gent de uitvoering van nuts- en infrastructuurwerken in Hagelandkaai, Schoolkaai, Jan Van Gentstraat, in de referentieperiode van 25/08/2022 tot 07/10/2022, mits naleving van de voorwaarden opgenomen in de bijgevoegde reservatievergunning.

2022_CBS_08593 - Toelating voor het uitvoeren van nuts- en infrastructuurwerken op het gemeentelijk openbaar domein (reservatie) - Jan Van Gentstraat ea [P-319352]

AANVRAAG VOOR HET UITVOEREN VAN WERKEN AAN NUTSVOORZIENINGEN OP HET GEMEENTELIJK OPENBAAR DOMEIN

Beste

Er is geen bezwaar tegen de uitvoering van onderstaande werken

- Voor:
Locatie/Omschrijving :

Hagelandkaai, Schoolkaai, Jan Van Gentstraat
Plaatsen MS

Werknummer : 13006890

Lengte : 65,00 m
Totale werfoppervlakte : 137,00 m²

Op te breken materialen: Niet van toepassing

Fasering van de werken: Ja

In synergie met Elia (13021920).

- Geldigheidsduur:
Startdatum : 25/08/2022
Einddatum : 07/10/2022
Aantal kalenderdagen : 10
- Volgende bijlagen maken deel uit van deze brief:
Bijlage bij grondwerk (6000003989_MS.pdf), Document (6000003989_MSDMS.pdf),
Document (6000003989_MSOVZ.pdf)
- Adviserende instanties :
Advies van Groendienst d.d. 05/08/2022;
Advies van IPR NW d.d. 08/08/2022;

Pagina 1 van 3

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |
Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Balie Bouwen | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent
Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

- Voorwaarden :
 - Alle wegmarteringen binnen het tracé van deze werken zijn opnieuw aan te brengen met dezelfde geometrische kenmerken en in hetzelfde materiaal;
 - Het plaatsen van deksels, sleutelmonden, afsluiters of dergelijke toestellen wordt niet toegestaan in de rijweg, kantstrook (greppel) of boordsteen. Deze zijn steeds te voorzien binnen de (toekomstige) voetpadzone en op maximaal 150cm van de eigendomsgrens;
 - Enkel (her)gebruik van onbeschadigd materiaal is toegelaten;
 - Aanleg is niet toegestaan in de rijweg. Indien dit technisch niet mogelijk is, moet dit aangetoond worden door middel van proefsleuven in aanwezigheid van een afgevaardigde van de Stad Gent - IPR NW;
 - Een dwarsing van een rijweg is haaks te onderboren of gestuurd. Dit met bijzondere aandacht voor de stabiliteit van de rijweg. Opbraak van de rijweg is niet toegestaan, ook niet voor de boorput. Elke afwijking op voorgaande is voor te leggen aan de Stad Gent - IPR NW voor verder overleg;
 - Bijzondere aandacht is te besteden aan de communicatie. De werken zijn vooraf ook af te stemmen met eventuele betrokken winkel- en horeca-uitbaters;
 - Een uitvoeringsvergunning is vereist;
 - Specifieke richtlijnen i.v.m. het herstel worden ter plaatse meegedeeld. Hiervoor is tijdig contact op te nemen met een afgevaardigde van de Stad Gent - IPR NW;
 - Voor het uitvoeren van werken in de nabijheid van een school is afstemming vereist met de Stedelijke basisschool Het Trappenhuis - 09 224 05 04. Werftransport is enkel toegelaten buiten de schoolspits tenzij de werken worden uitgevoerd in een schoolvakantie;
 - Alle groenzones zijn verboden terrein voor het stockeren/plaatsen van materiaal, voertuigen, machines, containers en werfkranen;
 - Er mag niet worden gegraven in de kroonprojectie (°) van de bomen, VERPLICHT deze bomen te onderboren met begin- en eindpunt van de boring buiten deze kroonprojectie; (°) kroonprojectie = de visuele zone die onder de boom tot stand komt wanneer de boomkruin loodrecht naar beneden wordt geprojecteerd.
 - Indien buiten deze zone toch nog dikke wortels (> 3cm diameter) worden aangetroffen mogen deze niet worden verwijderd en dient manueel te worden gegraven;
 - De wortels van bomen op privé-domein mogen niet verwijderd en beschadigd worden, onderboren is ook hier aangewezen;
 - Het Standaardbestek 250 laatste versie is van toepassing;
 - De aannemer is verplicht om beschadigingen aan bomen en beplanting te melden bij de Stad Gent vóór de aanvang van de werken;
 - De bomen en beplanting mogen onder geen enkel beding beschadigd/gesnoeid worden, ook mag hier niets aan verankerd worden;
 - De graszones, waarin wordt gegraven, moeten hersteld worden volgens de regels van goed vakmanschap aan het einde van de werkzaamheden;



Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afdeling Innames Publieke Ruimte

dos.nr. 507286 verg.nr. 319352 / GIPODiD 13006890
dossierbeheerder: Wauters Rosita
datum aanvraag: 13/07/2022

- Indien de bomen beschadigd worden gedurende de werken, zal de schade worden berekend volgens de Uniforme Methode voor de waardebeoordeling van bomen op het openbaar domein.

- Een afschrift van deze brief wordt overgemaakt aan Groendienst; IPR NW.

Aldus gedaan in zitting van: 25/08/2022

Voor de burgemeester
bij delegatie (zie ook
www.stad.gent/hantstekendelegatie)

Mieke Hullebroeck
Algemeen directeur stad Gent en OCMW

Filip Watteuw
Schepen van Mobiliteit, Publieke
Ruimte en Stedenbouw

Pagina 3 van 3

Postadres: Stad Gent – Dienst Wegen, Bruggen en Waterlopen – Afd. Innames Publieke Ruimte | Stadhuis |
Botermarkt 1 | 9000 Gent
Bezoekadres: Balie Bouwen | Woodrow Wilsonplein 1 | 9000 Gent
innames@stad.gent | ☎ 09 266 79 90 | www.stad.gent
Bereikbaar: Bus 5-6-52-53-54-55-55s-57-58-70-76-77 | Tram 21-22-4 (halte Zuid)

U heeft het recht inzage te vragen van de U betreffende persoonlijke gegevens die in een verwerking zijn opgenomen. Indien deze onjuist, onvolledig of niet relevant (meer) zijn, kunt U de verbetering of de verwijdering ervan vragen. Indien U van dit recht gebruik wenst te maken, kan U zich schriftelijk wenden tot de stad Gent, Sanctionerend Ambtenaar, Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.

