



2022_CBS_07355 202287 - vraag tot schrapping risicoground Rabotstraat 58 (afd 15 sectie F nr 3608T) te 9000 Gent (200300933)

Beslissing: Goedgekeurd in besloten vergadering van 7 juli 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter
de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckvelt, schepen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

Bevoegd: Tine Heyse

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

De beslissing wordt genomen op grond van:

- VLAREBO, Artikel 22
- Bodemdecreet, Artikel 7

Motivering

Het college van burgemeester weigert de schrapping van de risicoground.

WAT GAAT AAN DEZE BESLISSING VOORAF?

Alex Notaris De Wulf Bvba heeft een aanvraag tot schrapping van een risicoground uit de gemeentelijke inventaris ingediend bij het college van burgemeester en schepenen op 3 juni 2022.

Volgende wordt aangevraagd:

- Onderwerp: vraag tot schrapping risicoground Rabotstraat 58 (afd 15 sectie F nr 3608T) te 9000 Gent (200300933)

Het perceel dat de aanvrager wenst te schrappen als risicoground is opgenomen in de gemeentelijke inventaris.

Volgende vergunningendossiers met risicorubrieken zijn van toepassing:

Dossier: 200300933 - Beslissing: 23 maart 1962 (Deputatie)

Inrichting: Belgomazout nv

Vergunde risico-rubrieken: 17.3.4.2°a)2)

Volgende calamiteiten of klachten met betrekking tot de bodem zijn vastgesteld:

Er zijn geen calamiteiten of klachten gekend.

Het perceel is opgenomen in volgend bodemonderzoekendossier van OVAM:

Er zijn geen bodemonderzoeken gekend.

De motivatie van de aanvrager om het perceel als risicoground te schrappen is als volgt:

Het vergunningsdossier bevat een onderzoeksformulier met proces-verbaal van onderzoek d.d. 5/2/1962, hier in bijlage, waarin staat vermeld dat er een vergunning is voor de inrichting van een ondergrondse mazoutstapel van 2500 l, en niet een ondergrondse benzinstapel. Dit staat op de 3e pagina van document in bijlage. Dit impliceert dat er geen sprake is van een aanvraag waar VLAREBO op van toepassing is (wel voor opslag benzine, niet voor opslag stookolie), en dus geen bodemonderzoek vereist is. Op basis hiervan vragen wij U over te gaan tot schrapping van de risicoground.

De motivatie is onderzocht door de Dienst Milieu en Klimaat.

In een collegebesluit van 5 februari 1962 is er sprake van de opslag van mazout. In alle andere onderzoeksdocumenten en in de vergunning van de deputatie van 23 maart 1962 is er sprake van de opslag van benzine. De opname als risicoground is op basis van deze beslissing van de deputatie.

Conclusie

De motivatie van de aanvrager wordt niet gevolgd. Het college van burgemeester en schepenen beschikt over onvoldoende informatie om het perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris.

Elke gemeente beheert een inventaris van risicogrounden die op haar grondgebied gelegen zijn. Het college van burgemeester en schepenen beschikt niet over voldoende informatie om het perceel te schrappen als risicoground.

Beslissing

Beslist het volgende:

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen heeft onvoldoende bewijs om volgend perceel te schrappen uit de gemeentelijke inventaris:

Gent (afd. 15) sectie F 3608 T

2022_CBS_07355 - 202287 - vraag tot schrapping risicoground Rabotstraat 58 (afd 15 sectie F nr 3608T) te 9000 Gent (200300933)