



---

**2022\_CBS\_06529 Aanpassen rotonde ten noorden van de Verenigde Natieslaan te Gent –  
Ontwerpplannen - Goedkeuring**

**Beslissing:** Goedgekeurd in besloten vergadering van 30 juni 2022

**Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:**

de heer Mathias De Clercq, burgemeester-voorzitter  
de heer Filip Watteeuw, schepenen; mevrouw Tine Heyse, schepenen; mevrouw Astrid De  
Bruycker, schepenen; de heer Sami Souguir, schepenen; de heer Bram Van Braeckvelt,  
schepenen; mevrouw Isabelle Heyndrickx, schepenen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepenen;  
mevrouw Evita Willaert, schepenen; de heer Rudy Coddens, schepenen  
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-  
algemeendirecteur; de heer Danny Van Campenhout, adjunct-algemeendirecteur

**Bevoegd:** Filip Watteeuw

**Juridisch kader**

**De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, §3, 1°

**De beslissing wordt genomen op grond van:**

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.

**Motivering**

In het kader van het proces “Heraanleg wegen” is voorzien dat, na het voeren van overleg met de diverse diensten, aan de hand waarvan het voorontwerp en ontwerp worden opgemaakt, de plannen voor goedkeuring voorgelegd worden aan het bestuur. Op die manier kunnen, na goedkeuring, bepaalde stappen vervroegd genomen worden, zoals het opstarten van de aanvraag tot omgevingsvergunning, verspreiding van de plannen naar nutsmaatschappijen, eerste coördinatievergadering ter voorbereiding van de uitvoering, de terugkoppeling naar bewoners, ...

**Oorsprong van het dossier:**

Wegens veiligheidsredenen inzake het rondpunt ten noorden van de Verenigde Natieslaan drong zich een aanpassing aan de rotonde op. Uit de analyse van de ongevallencijfers periode 2017-2019 is dit rondpunt een zwart punt, 10/14 ongelukken waren tussen fietsers en gemotoriseerd verkeer. Met dit ontwerp wensen we via een snelle en beperkte infrastructurele aanpak een verkeersonveilige situatie aan te pakken én tegelijk de doorstroom van het openbaar vervoer te optimaliseren.

**Data IKZ-vergaderingen**

18/03/2021: ter info

30/09/2021: concept

09/12/2021: voorontwerp  
03/02/2022: aktename plannen

### **Staat van de wegenis volgens WIS**

#### Henri Dunantlaan

Rijweg: kwaliteit B, C  
Voetpad: kwaliteit B, C  
Fietspad: kwaliteit B, C  
Groenvoorziening: kwaliteit B  
Parkeerstrook: kwaliteit B

#### Charles Andrieslaan

Rijweg: kwaliteit B, C  
Voetpad: kwaliteit B  
Fietspad: kwaliteit B

#### Watersportlaan

Rijweg: kwaliteit A, C  
Voetpad: kwaliteit B, C  
Fietspad: kwaliteit B

#### Verenigde Natieslaan

Rijweg: kwaliteit B, C  
Voetpad: kwaliteit B, C  
Fietspad: kwaliteit B, C

#### Jubileumlaan

Rijweg: kwaliteit B, C  
Voetpad: kwaliteit B  
Fietspad: kwaliteit B, C

### **Consultatie van de bevolking**

Geen consultatie.

### **Beschrijving uit te voeren werken**

Het projectgebied omvat: de Henri Dunantlaan vanaf de bestaande oversteek aan Henri Dunantlaan huisnummer 2 tot aan de bestaande rotonde; de Charles Andrieslaan enkel voor de aansluiting op de ontworpen rotonde; de Watersportlaan vanaf het kruispunt met de Kanodreef tot aan de bestaande rotonde; de Verenigde-Natieslaan inclusief noordelijke rotonde tot halverwege de Verenigde-Natieslaan; het kruispunt Jubileumlaan met de Verenigde-Natieslaan. Het ontwerp is vertrokken van een verkeersveilig oplossing voor de huidige 'valse' rotonde. Hierdoor is het de rotonde compacter gemaakt en opgeschoven naar het noorden toe. De aansluitingen van de omliggende straten zijn loodrecht voorzien op het nieuwe rondpunt met rustpunten (eilandjes) voor fietsers en voetgangers. De fietsers zijn in voorrang voorzien op deze rotonde met naadloze aansluitingen op het asfalt. Er wordt ook in gehele project blindengeleiding voorzien.

In functie van de doorstroombaarheid van het openbaar vervoer is een aparte busbaan voorzien op het stuk tussen de Jubileumlaan en de rotonde. De opritten, rondpunt en afritten zijn gesimuleerd op tweeledige bussen. De bestaande bushaltes worden verplaatst naar de zuidelijke grens van de werken.

In de Henri Dunantlaan wordt de as van de weg opgeschoven om een betere aansluiting op het kruispunt te kunnen voorzien. Het bestaande oversteekpunt wordt ook veiliger aangelegd. De

brandweeropstelplaats voor Watersportlaan 2 wordt voorzien in grindgazon. De bestaande brandweertoeegang voor de Henri Dunantlaan 2 blijft toegankelijk gematerialiseerd in de oprit in betonstraatstenen en een strook grindgazon.

In de Watersportlaan wordt de as van de weg opgeschoven om de aansluiting op het kruispunt te kunnen voorzien. Hierdoor is ontharding mogelijk aan beide zijden van de weg. Aan de noordelijke kant van de weg is hierdoor een grote ontharding mogelijk. De Verenigde-Natieslaan 2 (Open Huis Watersportbaan) blijft bereikbaar met de auto via een karrespoor in geveegd beton met grasdallen tussen. Voor de bereikbaarheid van de brandweer voor de voorgevel van Watersportlaan 2 is een op- en afrit voorzien in grindgazon met overrijdbare antiparkeerpaaltjes.

In de Verenigde-Natieslaan wordt de 2x2 rijweg aangepast naar een structuur van 1x1 en aparte busbaan. Het kruispunt met de Jubileumlaan wordt veiliger aangelegd met oversteekmogelijkheden voor fietsers en voetgangers met rustpunten (eilandjes) bij het oversteken.

Om het project toekomst gericht en klimaatrobuust te maken is zo veel mogelijk plaatselijke buffering van hemelwater voorzien. Dit vertaalt zich in 11 wadi's. Het hemelwater van het nieuwe rondpunt stroomt in 4 afzonderlijke wadi's. Waar mogelijk zijn nieuwe bomen voorzien om het hitte-eilandeffect zo veel mogelijk te beperken. Op vraag van Farys worden er 3 strengen GWA vernieuwd.

De rijloper is voorzien in asfalt. De fietspaden zijn voorzien in gekleurde asfalt, gekleurde bestrijking op de asfalt en rode betonstraatstenen afhankelijk van de ingreep. De voetpaden zijn voorzien in grijze betonstraatstenen.

In functie van ontharding wordt ook de (brandweer-)oprit naar Verenigde-Natieslaan 1 (Securex) opnieuw aangelegd in 3 meter betonstraatstenen en een meter grindgazon. Hierdoor is een grote ontharding mogelijk van een rondpunt in asfalt en wordt het reeds bestaande groen significant uitgebreid.

De rijrichtingen blijven behouden binnen dit project.

Er zijn in de bestaande toestand 55 parkeerplaatsen die verdwijnen omwille van de ingrepen aan de rotonde & het voorzien van een aparte busbaan. Verderop richting de zuidelijke rotonde (Europabrug) zullen ook nog parkeerplaatsen verdwijnen om de busbaan verder te continueren. Dit zal verder uitgewerkt worden in een belijnings- en signalisatiedossier van het Mobiliteitsbedrijf. Er worden geen nieuwe parkeerplaatsen voorzien binnen dit project. Er zijn geen bestaande fietsenstallingen in dit project, er worden er ook geen nieuwe voorzien.

Momenteel wordt een conceptstudie opgestart "Werk aan de Watersportbaan". De huidige heraanleg kan aangepast worden indien dit noodzakelijk is om de voorgestelde integrale visie uit een goedgekeurd stadsvernieuwingsprogramma te realiseren. De verkeersveilige herinrichting van dit zwart punt kan voldoende dienst doen tot de fase waarbinnen effectief overgegaan wordt tot deze realisatie van een stedelijk vernieuwingsproject, waarbij mogelijks ook de oprichting van een 4de woontoren.

#### Verhardingsbalans

	Bestaande toestand		Ontworpen toestand		Vershil
Verharding	10117m <sup>2</sup>	84.6%	8317m <sup>2</sup>	69.5%	-15,1%

Halfverharding	0m <sup>2</sup>	0.0%	140m <sup>2</sup>	1.2%	+1.2%
Groen	1842m <sup>2</sup>	15.4%	3502m <sup>2</sup>	29.3%	+13.9%

- Verharding: alle oppervlakten die niet infiltrerend zijn (b.v. betonstraatsteen, asfalt, beton, ...)
- Halfverharding: alle verharde oppervlaktes die waterdoorlaten zijn (bv grasdallen, dolomiet, waterdoorlatende betonstraatstenen, grindgazon, ...)
- Groen/Onverhard: alle oppervlaktes die rechtstreeks en zonder enige beperking infiltreren in de ondergrond (bv wadi's, gazon, plantvakken, straatgeveltuintjes, ...)

In functie van het jaarlijks extra onderhoud dient een gevolgkost voor het extra groen in rekening gebracht te worden van 1.660 m<sup>2</sup> extra groen a rato van 2,38 euro/m<sup>2</sup> per jaar. Dit komt op een jaarlijkse gevolgkost van 3.951,00 euro euro.

De kostprijs van de werken wordt geraamd op 1.077.600,00 euro (excl. btw) waarvan 92.300,00 euro (excl. btw) ten laste van Farys en 985.300,00 euro (excl. btw) ten laste van de Stad Gent.

Na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen zal de omgevingsvergunningsaanvraag door de projectleider worden ingediend op het omgevingsloket namens de stad Gent, conform het subdelegatiebesluit van 30 maart 2017.

## **Adviezen**

**Deze beslissing wordt genomen rekening houdend met volgende adviezen:**

Dienst Monumentenzorg - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Het voorgestelde ontwerp voor de Verenigde-Natieslaan doet geen afbreuk aan deze principes of aan de erfgoedwaarde van de sociale woonwijk. De wegenis blijft haar organische vorm behouden. Het groene karakter van de omgeving wordt nog versterkt. Dienst Monumentenzorg kan dan ook akkoord gaan met dit ontwerp. Op de rotonde van de Verenigde-Natieslaan en de Watersportbaan wordt volgens de plannen het bestaande monument herplaatst. Dit is positief en vanuit erfgoed oogpunt ook noodzakelijk.

Dienst Milieu en Klimaat - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Dienst Stadsarcheologie - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

De projectzone is gelegen net buiten de afgebakende archeologische zone van Gent. Aangezien er voor dit project een omgevingsvergunning noodzakelijk is, dient een archeologienota opgemaakt te worden. Dit zal dan door Stadsarcheologie Gent gebeuren.

Brandweer - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Groendienst - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Gelet op het feit dat er bomen zullen worden aangeplant, is het aangewezen om de grond aan te vullen met gewone teelaarde. Het is eveneens van belang om er goed voor te zorgen dat de grond in de groen- in infiltratiezones niet verdicht wordt tijdens de werken. Desgevallend dient de bodem te worden losgewerkt vooraleer deze wordt aangevuld tot maaiveldniveau.

Mobiliteitsbedrijf - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

Om de veiligheid voor alle weggebruikers te optimaliseren én een busbaan te realiseren zal het belijnings- en signalisatiedossier een groter gebied dekken dan de huidige projectzone. De inplanting van de bomen binnen dit ontwerp is een balansoefening. Naast de argumentatie van klimaatrobuustheid, speelt de aanwezigheid van bomen ook een grote factor bij verkeersveiligheid. Daarom vragen we enerzijds een slimme boomkeuze, waarbij de zichtbaarheid rondom de stam maximaal gevrijwaard blijft, en anderzijds voldoende onderhoud in functie van deze zichtbaarheid.

Dienst Stedenbouw en Ruimtelijke Planning - gunstig advies

Het advies wordt gevolgd.

### **Bijgevoegde bijlage(n):**

- Wis-plan
- Foto's
- Plannen

### **Beslissing**

**Beslist het volgende:**

#### **Artikel 1:**

Keurt goed de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen met betrekking tot het aanpassen van de rotonde ten noorden van de Verenigde Natieslaan te Gent, zodat de omgevingsvergunning kan worden aangevraagd.

2022\_CBS\_06529 - Aanpassen rotonde ten noorden van de Verenigde Natieslaan te Gent –  
Ontwerpplannen