



2022_GR_00606 Overheidsopdracht van diensten - Raamovereenkomst voor het beoordelen van milieuconformiteit en het opstellen van omgevingsvergunningen voor diverse gebouwen van de Stad Gent en OCMW Gent - SLS/2022/012 - ID5283 - Bestek - Vaststelling

Beslissing: Goedgekeurd in openbare vergadering van 27 juni 2022

Zijn aanwezig bij de beslissing van dit punt:

de heer Christophe Peeters, voorzitter
de heer Mathias De Clercq, burgemeester; de heer Filip Watteeuw, schepen; mevrouw Sofie Bracke, schepen; mevrouw Tine Heyse, schepen; mevrouw Astrid De Bruycker, schepen; de heer Sami Souguir, schepen; de heer Bram Van Braeckevelt, schepen; mevrouw Hafsa El-Bazioui, schepen; mevrouw Evita Willaert, schepen; de heer Rudy Coddens, schepen; de heer Johan Deckmyn; mevrouw Karin Temmerman; mevrouw Gabi De Boever; mevrouw Annelies Storms; mevrouw Zeneb Bensafia, ondervoorzitter; mevrouw Anne Schiettekatte; mevrouw Sara Matthieu; mevrouw Stephanie D'Hose; de heer Veli Yüksel; de heer Sven Taeldeman; de heer Jef Van Pee; de heer Mehmet Sadik Karanfil; de heer Gert Robert; de heer Carl De Decker; mevrouw Karlijn Deene; mevrouw Mieke Bouve; de heer Cengiz Cetinkaya; mevrouw Karla Persyn; mevrouw Anneleen Van Bossuyt; de heer Bert Mispion; de heer Fourat Ben Chikha; mevrouw Anita De Winter; de heer Joris Vandenbroucke; de heer Manuel Mugica Gonzalez; mevrouw Patricia De Beule; de heer Yüksel Kalaz; de heer Stijn De Roo; mevrouw Sonja Welvaert; de heer Christiaan Van Bignoot; mevrouw Adeline Blancquaert; mevrouw Caroline Persyn; de heer Ronny Rysermans; de heer Nicolas Vanden Eynden; mevrouw Alana Herman; mevrouw Els Roegiers; mevrouw Emilie Peeters; mevrouw Helga Stevens; de heer Jeroen Van Lysebettens; mevrouw Martine Verhoeve
mevrouw Mieke Hullebroeck, algemeen directeur; de heer Luc Kupers, adjunct-
algemeendirecteur

Bevoegd: Hafsa El-Bazioui

Juridisch kader

De volgende bepalingen zijn van toepassing inzake de bevoegdheid:

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 41, 10°;
- De beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 21 juni 2021 houdende goedkeuring overheidsopdrachten - Generieke machtiging aan Stad Gent voor optreden als aanbestedende overheid en aankoopcentrale voor diverse opdrachten.

De beslissing wordt genomen op grond van:

- De Wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.

Motivering

De opmaak van milieuvergunningen is een taak van het Departement Facility Management en wordt mee opgevolgd door de milieucoördinator.

Om de vergunningen up-to-date te houden, dient de milieuconformiteit op regelmatige tijdstippen nagegaan te worden. Uit een conformiteitsanalyse kan blijken dat een vergunning moet aangevraagd of aangepast worden.

Deze milieuconformiteitsanalyses en opmaak van vergunningsaanvragen worden uitbesteed via een raamovereenkomst. Via een raamovereenkomst zou een conformiteitsanalyse (vast gedeelte van de opdracht) en een vergunningsopmaak (voorwaardelijk gedeelte van de opdracht) kunnen uitgevoerd worden op diverse locaties binnen de Stad Gent en OCMW Gent. In zitting van de gemeenteraad van 25 april 2022 werd het selectiebestek m.b.t. de raamovereenkomst voor het beoordelen van milieuconformiteit en het opstellen van omgevingsvergunningen voor diverse gebouwen van de Stad Gent en OCMW Gent goedgekeurd.

De raad voor maatschappelijk welzijn heeft in zitting van 21 juni 2021 de Stad Gent gemachtigd om wat betreft zijn aandeel in diverse opdrachten op te treden als aanbestedende overheid en aankoopcentrale.

Het OCMW Gent wenst voor haar aandeel in deze opdracht beroep te doen op de Stad Gent welke laatste optreedt als aankoopcentrale. Hierdoor is het OCMW Gent vrijgesteld van de verplichting zelf een plaatsingsprocedure te organiseren.

Op die manier kan het OCMW Gent binnen de opdracht rechtstreeks bestellingen afnemen bij de gekozen dienstverlener.

Hiertoe werd het bestek van de overheidsopdracht van diensten - Raamovereenkomst voor het beoordelen van milieuconformiteit en het opstellen van omgevingsvergunningen voor diverse gebouwen van de Stad Gent en OCMW Gent - SLS/2022/012 - ID5283, opgemaakt.

Procedure: mededingingsprocedure met onderhandeling

Wijze van prijsbepaling: tegen prijslijst.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs 40 punten/ kwaliteit van de dienstverlening 60 punten

Het geraamd aandeel voor het OCMW bedraagt 37.000 euro, inclusief btw.

Financiële informatie

Voorgestelde uitgaven: € 350.000,00

Gebudgetteerd: Ja

Overzicht van de uitgaven

Dienst*	Stad Gent	OCMW Gent
Budgetplaats	xxxxxxx	xxxxxxx
Categorie*	E	E
2022	13.000 euro	1.500 euro
2023	78.250 euro	9.250 euro
2024	78.250 euro	9.250 euro
2025	78.250 euro	9.250 euro
2026	65.250 euro	7.750 euro
Totaal	313.000 euro	37.000 euro

Verwachte ontvangsten: € 0,00

Bijgevoegde bijlage(n):

- Inventaris milieuconformiteit
- Bestek milieuconformiteit
- Offerteformulier milieuconformiteit

Beslissing

Op voorstel van Het college van burgemeester en schepenen

Beslist het volgende:

- Met unanimiteit

Artikel 1:

Stelt vast het bij dit besluit gevoegde bestek van de overheidsopdracht van diensten - Raamovereenkomst voor het beoordelen van milieuconformiteit en het opstellen van omgevingsvergunningen voor diverse gebouwen van de Stad Gent en OCMW Gent - SLS/2022/012 - ID5283.

Procedure: mededingingsprocedure met onderhandeling.

Wijze van prijsbepaling: tegen prijslijst.

Uitvoeringstermijn: 48 maanden.

Gunningscriteria: prijs 40 punten/ kwaliteit van de dienstverlening 60 punten.

2022_GR_00606 - Overheidsopdracht van diensten - Raamovereenkomst voor het beoordelen van milieuconformiteit en het opstellen van omgevingsvergunningen voor diverse gebouwen van de Stad Gent en OCMW Gent - SLS/2022/012 - ID5283 - Bestek

